

Zmluva o spolupráci na zabezpečenie prevádzky preventívneho karanténneho priestoru pre ľudí bez domova
uzatvorená podľa § 51 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi:

Zmluvná strana č. 1:

Názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00603481
zastúpená: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
kontaktná osoba: Ing. Janka Bargerová, tel. č.: 02/59356682, e-mail: janka.bargerova@bratislava.sk

(ďalej len „**hlavné mesto**“)

a

Zmluvná strana č. 2:

Názov: **Vysoká škola zdravotníctva a sociálnej práce sv. Alžbety, n. o.**
sídlo: Palackého 1, 811 02 Bratislava
IČO: 31821979
právna forma: nezisková organizácia
zastúpená: Prof. MUDr. Vladimír KRČMÉRY, DrSc., riaditeľ
kontaktná osoba: Prof. MUDr. Vladimír Krčméry, DrSc., tel. č.: 02/59249607, e-mail: tropicteam@gmail.com

(ďalej len „**Vysoká škola sv. Alžbety**“)

(hlavné mesto a Vysoká škola sv. Alžbety ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

1. Uznesením vlády SR č. 111/2020 bola podľa § 8 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov od 12.03.2020 od 06:00 vyhlásená mimoriadna situácia v súvislosti s ohrozením verejného zdravia II. stupňa z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným korona vírusom SARS-CoV-2 na území Slovenskej republiky.
2. Za účelom minimalizácie rizík v súvislosti s ochorením COVID-19 spôsobeným korona vírusom SARS-CoV-2 na území Slovenskej republiky a na základe vôle hlavného mesta poskytnúť zabezpečenie pomoci pre najohrozenejšiu skupinu obyvateľov, ponúkol prof. MUDr. Vladimír Krčméry, DrSc. ako zakladateľ Vysokej školy sv. Alžbety odbornú pomoc s cieľom zabezpečenia prevádzky dočasného preventívneho karanténneho priestoru pre ľudí bez domova v seniorskom veku a/alebo s výraznými zdravotnými problémami v súvislosti s pandemickou situáciou.
3. Hlavné mesto v záujme čo najrýchlejšieho riešenia pomoci najohrozenejšej skupine obyvateľov v rámci ochorenia COVID-19 pristúpilo k využitiu ponúkanej nezištnej pomoci prof. MUDr. Vladimíra Krčméryho, DrSc. a dňa 30.3.2020 protokolárne odovzdalo Vysokej

škole sv. Alžbety objekt nachádzajúci sa na Hradskej ulici č. 2B v Bratislave, zapísaný v údajoch Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 46, budova označená súpisným číslom 13515, nachádzajúcej sa na parcele č. 3144/11, katastrálne územie: Vrakuňa.

Článok I

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava podmienok spolupráce zmluvných strán pri naplnení účelu zmluvy, ktorým je zabezpečenie prevádzky dočasného preventívneho karanténneho priestoru pre ľudí bez domova v seniorskom veku a/alebo s výraznými zdravotnými problémami v objekte na Hradskej ulici č. 2B s cieľom zníženia miery dopadov na túto ohrozenú cieľovú skupinu v kontexte pandémie COVID19.
2. Hlavné mesto poskytuje Vysokej škole sv. Alžbety na zabezpečenie prevádzky dočasného preventívneho karanténneho priestoru objekt nachádzajúci sa na Hradskej ulici č. 2B v Bratislave, zapísaný v údajoch Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor na LV č. 46, budova označená súpisným číslom 13515, nachádzajúcej sa na parcele č. 3144/11, druh stavby: 20 – iná budova, popis stavby: viacúčelová budova, okres: Bratislava II, obec: BA-m.č. VRAKUŇA, katastrálne územie: Vrakuňa (ďalej len „objekt“), ktorého je výlučným vlastníkom.
3. Vysoká škola sv. Alžbety sa zaväzuje v poskytnutom objekte zabezpečovať výlučne služby prevádzky dočasného preventívneho karanténneho priestoru pre ľudí bez domova v seniorskom veku a/alebo s výraznými zdravotnými problémami v súlade s účelom tejto zmluvy. Užívanie objektu na iný ako dohodnutý účel je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu služieb za náklady spojené s užívaním objektu bude znášať hlavné mesto.
5. Mzdové náklady zamestnancov a osôb poskytujúcich služby v objekte počas spolupráce znáša Vysoká škola sv. Alžbety.

Článok II

Doba trvania zmluvy a jej ukončenie

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 30.03.2020 do 31.08.2020.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká pred uplynutím dohodnutej doby na základe:
 - a) písomnej dohody Zmluvných strán;
 - b) písomnej výpovede ktorejkoľvek Zmluvnej strany, a to aj bez udania dôvodu. Zmluva zaniká po uplynutí výpovednej lehoty, ktorá je zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní 7 dní a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bude výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí byť doručená druhej Zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy;
 - c) odstúpením ktorejkoľvek Zmluvnej strany v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy sa doručuje druhej Zmluvnej strane písomne, doporučeným listom na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade neúspešného doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy doporučenou listovou zásielkou druhej Zmluvnej strane, sa deň vrátenia

zásielky odosielateľovi bude považovať za deň riadneho doručenia. Písomnosť sa bude považovať za riadne doručení aj vtedy, ak ju adresát odmietne prevziať, a to dňom odmietnutia prevzatia.

3. Hlavné mesto nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú Vysokej škole sv. Alžbety odstúpením od Zmluvy.
4. Ku dňu ukončenia spolupráce je Vysoká škola sv. Alžbety povinná protokolárne odovzdať objekt hlavnému mestu v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie zodpovedajúce dohodnutému účelu zmluvy.

Článok III

Podmienky spolupráce

1. Hlavné mesto na realizáciu predmetu spolupráce poskytuje objekt na prevádzkovanie dočasného preventívneho karanténneho priestoru pre ľudí bez domova v seniorskom veku a/alebo s výraznými zdravotnými problémami s maximálnou kapacitou 30 klientov.
2. Hlavné mesto zabezpečí koordináciu a pomoc pri následných riešeniach sociálnej situácie umiestnených osôb pred ukončením spolupráce.
3. Vysoká škola sv. Alžbety sa zaväzuje v objekte poskytnutom hlavným mestom zabezpečiť bezodplatnú prevádzku dočasného karanténneho priestoru podľa účelu spolupráce, sociálne poradenstvo, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne, šatstva, materiálnu pomoc a šatstvo, pričom sa nejedná o poskytovanie sociálnej služby.
4. Vysoká škola sv. Alžbety po ukončení prevádzky dočasného karanténneho priestoru predloží hlavnému mestu záznam o počte osôb, ktoré využili služby tohto objektu.
5. Aktivity prevádzkované Vysokou školou sv. Alžbety budú fungovať v špeciálnom režime. Objekt bude uzatvorený v súlade s pokynmi a rozhodnutiami Vlády Slovenskej republiky a Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky z dôvodu zamedzenia šírenia nákazy a ochrany prijímateľov služby.
6. Vysoká škola sv. Alžbety zabezpečí dodržiavanie všeobecných protiepidemických postupov, dodržiavanie zákazu fajčenia vo všetkých priestoroch objektu, ako aj dodržiavanie hygienických, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov, BOZP, ako aj pokynov hlavného mesta.
7. Za prípadne škody vzniknuté na objekte (mimo bežného opotrebenia) počas trvania spolupráce zodpovedá Vysoká škola sv. Alžbety.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom podpísania preberacieho protokolu. V zmysle § 47a ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov je zmluva účinná bez jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti si budú vzájomne doručovať prednostne elektronicky prostredníctvom e-mailu na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade, ak si budú Zmluvné strany písomnosti doručovať poštou alebo kuriérom, urobia tak na adresu sídla tej Zmluvnej strany, ktorej je zásielka určená. Pokiaľ sa zásielka

doručovaná druhej Zmluvnej strane poštou odosielateľovi vráti ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu (adresát neznámy, adresát neprevzal zásielku v odbernej lehote a iné), zásielka sa považuje za doručení dňom jej vrátenia späť odosielateľovi, a to bez ohľadu na skutočnosť, či sa adresát s obsahom zásielky oboznámil.

3. Zmluvné strany sa ďalej výslovne dohodli, že ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, takáto neplatnosť, neúčinnosť, resp. nevykonateľnosť sa nedotkne ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že takéto neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude bez zbytočného odkladu nahradené na základe dohody Zmluvných strán ustanovením platným, účinným a vykonateľným, a to s rovnakým účelom, aký Zmluvné strany zamýšľali dosiahnuť neplatným, neúčinným, resp. nevykonateľným ustanovením.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno uskutočniť iba písomne, formou číslovaných dodatkov k tejto zmluve, uzavretých po vzájomnej dohode Zmluvných strán a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v Slovenskom jazyku a v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží dve (2) vyhotovenia.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je protokol o odovzdaní objektu, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy.
7. Zmluvné strany podpisom zmluvy vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju oprávnení zástupcovia Zmluvných strán týmto vlastnoručne podpisujú.

30 -03- 2020

30 -03- 2020

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
Hlavného mesta SR Bratislavy



Prof. MUDr. Vladimír KRČMÉRY, DrSc.
riaditeľ
Vysoké školy zdravotníctva a sociálnej
práce sv. Alžbety, n.o.