

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286501401800/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**hlavné mesto**“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Ing. Martin Demo**, rod. Demo

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

a

Meno a priezvisko: **Ing. Romana Demová**, rod. Lišková

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**stavebníci**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.02.2018 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286501401800/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvorí Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „E“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Vajnory ako parc. č. 3022 – ostatné plochy o výmere 2564 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 5389, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 2714/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 17744 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva a parc. č. 3024/1 – vodné plochy o výmere 55 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 5389, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 2714/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 17744 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, vo vlastníctve hlavného mesta. Zmluva bola uzatvorená pre potreby uloženia inžinierskych sietí – NTL plynová prípojka, vodovodná prípojka a NTL plynovod (ďalej len „inžinierske siete“

v príslušnom tvare) k stavbe „Zástavba rodinných domov Vajnory“ (ďalej len „stavba“ v príslušnom tvare) realizovanej stavebníkmi a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania predmetnej stavby pred vydaním rozhodnutia príslušného stavebného úradu.

Článok II

Napojenie stavby na vodovodnú prípojku sa realizovalo rekonštrukciou existujúcej vodovodnej prípojky v pôvodnej trase s pôvodným bodom napojenia a inžinierske siete - NTL plynová prípojka a NTL plynovod boli uložené do pozemku vo vlastníctve stavebníkov, tak ako je vyznačené v kópii katastrálnej mapy. Kópia katastrálnej mapy je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody. Z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany v súlade s čl. V ods. 1. písm. b) zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

1. V zmysle čl. III ods. 2 zmluvy bola uhradená stavebníkmi na účet hlavného mesta predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **42,-€** (slovom štyridsaťdva eur) dňa 06.03.2018. Z dôvodu ukončenia zmluvy táto predbežná odplata vo výške **42,-€** (slovom štyridsaťdva eur) bude poukázaná na účet stavebníkov vedený v Tatra banke a.s., IBAN: SK86 1100 0000 0026 1677 9111 do 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1 tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre hlavné mesto a 2 vyhotovenia pre stavebníkov.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je:

a) Príloha č. 1 Katastrálna mapa

V Bratislave, dňa 04.06.2020

Hlavné mesto SR Bratislava:

V Bratislave, dňa 18.05.2020

Stavebníci:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

.....
Ing. Martin Demo, v.r.

.....
Ing. Romana Demová, v.r.