

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286504881800/0099**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**Hlavné mesto**“ v príslušnom tvare)

a

J.P. Invest, s.r.o.

Sídlo: Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava
Zastúpená: Ing. Juraj Ondrášik – konateľ
Ing. Adrián Ďurček - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 47 826 126
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 99579/B

(ďalej len „**spoločnosť J.P. Invest, s.r.o.**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.06.2018 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286504881800/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Čunovo, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Čunovo ako parc. č. **698/160** – orná pôda vo výmere 926 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 767.
2. Zmluva bola uzatvorená pre potreby uloženia vodovodnej prípojky k stavbe „Rodinný dom Čunovo“ v Bratislave v k.ú. Čunovo (ďalej len „stavba“ v príslušnom tvare), ktorej stavebníkom je spoločnosť J.P. Invest, s.r.o. a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania a uloženia vodovodnej prípojky

Článok II

Predmet dohody

Z dôvodu nerealizovania vodovodnej prípojky v rámci uvedenej stavby, čo spoločnosť J.P. Invest, s.r.o. preukázala na základe vydaného Záväzného stanoviska hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti č. MAGS OUIK 48758/2019-381221 zo dňa 31.01.2020 a zmeny projektovej dokumentácie, sa zmluvné strany v súlade s čl. V ods. 1 písm. b) a d) zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

Náhrada

1. V zmysle čl. III ods. 2 zmluvy bola dňa 20.06.2018 uhradená spoločnosťou J.P. Invest s.r.o. na účet Hlavného mesta predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **9,50 Eur** (slovom deväť eur päťdesiat centov). Z dôvodu ukončenia zmluvy táto predbežná odplata vo výške **9,50 Eur** (slovom deväť eur päťdesiat centov) bude poukázaná na účet spoločnosti J.P. Invest, s.r.o. uvedený v záhlaví tejto dohody do 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1 tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV

Platnosť a účinnosť dohody

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre Hlavné mesto a 2 vyhotovenia pre spoločnosť J.P. Invest, s.r.o..
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.

z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 04.06.2020

V Bratislave, dňa 26.05.2020

Hlavné mesto SR Bratislava

J.P. Invest, s.r.o.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Juraj Ondrášik, v.r.
konateľ

.....
Ing. Adrián Ďurček, v.r.
konateľ