

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI
prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0455 18 00
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu : SK 5875000000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO : 00603481

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Ing. Michal Borguľa

rodné číslo : xxx

trvale bytom : Chorvátska 2, 811 08 Bratislava

Ing. Nina Borguľová Maliti

trvale bytom : Pavlovova 16, 821 08 Bratislava

rodné číslo : xxx

Peňažný ústav : xxx

Číslo účtu : xxx

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0455 18 00 uzatvorenou dňa 03.07.2018 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemok v Bratislave, k. ú. Nivy, na Pavlovovej ulici, parc. č. **9886/106** - zastavané plochy a nádvoria vo výmere **25 m²** (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom užívania garáže vo vlastníctve nájomcu vybudovanej na predmete nájmu.
2. Podľa Článku 2 ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

Článok II

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 05.11.2019** z dôvodu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – garáže so súpisným č. 18485 tretiemu subjektu.
2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za obdobie od 01.01.2019 do 05.11.2019 do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody.
3. Nájomca sa zaväzuje splniť všetky záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy do dňa ukončenia nájmu.

Článok III

1. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 02.04.2020

V Bratislave dňa 03.03.2020

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

v.z. Ing. Tatiana Kratochvílová

v. r.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
Ing. Michal Borguľa

v. r.

.....
Ing. Nina Borguľová Maliti