

Dohoda o skončení nájmu
pozemku prenajatého Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-1145-05-00

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Variabilný symbol:	883114505
IBAN:	SK587500000000025828453

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava
Zastupuje:	Jozef Recka, riaditeľ odboru Logistika a Jana Barboriaková, leasing manager RE na základe plnomocenstiev udelených konateľmi spoločnosti podľa Výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo : 341/B.
Bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	31 320 155
DIČ:	
IČ DPH:	

(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú túto Dohodu o skončení nájomného vzťahu (ďalej len „dohoda“) založeného Zmluvou o nájme pozemku č. 08-83-1145-05-00 zo dňa 27.01.2006 (ďalej len “nájomná zmluva”):

Čl. 1
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.01.2006 nájomnú zmluvu č. 08-83-1145-05-00, ktorou prenechal prenajíateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nehnuteľnosť – pozemok v Bratislave, katastrálne územie Petržalka, vedený v údajoch Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1748, parc. č. 1406/9 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 499 m². Pozemok bol nájomcovi prenajatý pre účel užívania pozemku pod objektom Expozitúry VÚB a.s. súpis. č. 3311 na parc. č. 1406/9 vo vlastníctve nájomcu. Doba nájmu bola dohodnutá na dobu neurčitú.

2. Podaním zo dňa 27.02.2020 nájomca požiadal prenajímateľa o „výpoveď zmluvy o nájme dohodou ku dňu 28.02.2020“, z dôvodu predaja nehnuteľnosti „Expozitúry VÚB“ spoločnosti Franco Real Estates s.r.o., Trojská 629/116, 171 00 Praha 7, Česká republika. Vklad V-29737/2019 bol povolený dňa 30.10.2019.

Čl. II. Ukončenie nájmu

1. V súlade s čl. 2 ods. 2, písm. a) Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-1145-05-00 pristúpili zmluvné strany **k ukončeniu nájmu dohodou** ku dňu **28.02.2020**. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať záväzky z uvedenej nájomnej zmluvy do 30 dní od podpísania tejto dohody.
3. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.

V Bratislave 07. 04. 2020

PRENÁJÍMATEĽ
Hlavné mesto SR Bratislavu

.....
Ing. arch. Matúš Vallo v. r.
primátor

V Bratislave 06. 03. 2020

NÁJOMCA
Všeobecná úverová banka, a.s.

.....
Jozef Recska, riaditeľ odboru Logistika v. r.

.....
Jana Barboriaková, leasing manager RE v.r.