

Dodatok č. 1

k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286506491800/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného
mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC-SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí
neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 36 361 518

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:
3879/B

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Ing. Miroslav Trnka**

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**platiteľ**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 16.10.2018 s budúcim oprávneným z vecného bremena a platiteľom Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286506491800/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, a to pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. 21532 vo vlastníctve hlavného mesta. Zmluva bola uzatvorená za účelom zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia NN prípojky (ďalej len „NN prípojka“ v príslušnom tvare) k stavbe „Prístupová komunikácia a technická infraštruktúra Novosvetská ulica“ v k.ú. Staré Mesto.
2. Platiteľ požiadala o uzatvorenie Dodatku k Zmluve z dôvodu rozšírenia predmetu zmluvy o uloženie stavebného objektu – káblová slučka a skriňa SR k stavbe „Prístupová komunikácia a technická infraštruktúra Novosvetská ulica“ na pozemku katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto registra „E“ katastra nehnuteľností ako parc.č. **21532**– ostatné plochy o výmere 8325 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 8925, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21532/2– ostatné plochy o výmere 5240 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, ktorého vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena.
3. Predmetom tohto Dodatku je rozšírenie predmetu zmluvy o uloženie stavebného objektu – káblová slučka a skriňa SR k stavbe „Prístupová komunikácia a technická infraštruktúra Novosvetská ulica“ na pozemku katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto registra „E“ katastra nehnuteľností ako parc.č. **21532**– ostatné plochy o výmere 8325 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 8925, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21532/2– ostatné plochy o výmere 5240 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, ktorého vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena a zvýšenie predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena v dôsledku zmeny rozsahu predmetu zmluvy.

Článok II Predmet zmluvy

1. V zmysle článku I sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

- 1.1. Článok I ods. 3. Zmluvy sa mení a znie:

„Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť platiteľa, ktorý požiadala o vypracovanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena za účelom uloženia stavebných objektov - NN prípojka, káblová slučka a skriňa SR pre stavbu „Prístupová komunikácia a technická infraštruktúra Novosvetská ulica“ v Bratislave, k. ú. Staré Mesto (ďalej len „inžinierske siete“ v príslušnom tvare)“.

- 1.2. V celom texte Zmluvy sa vypúšťajú slová „*NN prípojka*“ a nahrádzajú sa slovami „*inžinierske siete*“.
- 1.3. Článok III ods. 1. bod 1.1. písm. c) Zmluvy sa mení a znie:
„vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí budúcim oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu, na pozemok v k.ú. Staré mesto reg. „E“ KN parc.č. 21532 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom tak, ako je vyznačené v kópiách katastrálnej mapy, pričom budúci povinný z vecného bremena bude povinný strpieť aj k nej viažuce sa obmedzenia vyplývajúce mu zo zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Kópie katastrálnej mapy sú uvedené v prílohách č. 2 a 3, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy“.
- 1.4. V Zmluve v článku III ods. 2. sa pôvodná predbežná odplata za zriadenie vecného bremena vo výške „3.654,- € (slovom tritisícšesťstopäťdesiatštyri eur)“ zvyšuje a nahrádza sa novou vo výške „3.791,- € (slovom tritisícšedemstodeväťdesiatjeden eur)“.
- 1.5. V Zmluve v článku III sa za ods. 9. dopĺňa nový ods. 10. v tomto znení:
„Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
a) rešpektovať, že Novosvetská ulica je podľa územného plánu zóny A6 Bratislava navrhnutá ako komunikácia f. tr. C3, kategórie MO 8/30 s jednostranným chodníkom šírky 1,5m a celková šírka komunikácie aj s chodníkom má byť 9,0m, a z toho dôvodu je potrebné zachovať rezervu na rozšírenie komunikácie,
b) zabezpečiť čistotu a poriadok na dotknutom pozemku“.
- 1.6. V Zmluve v článku VI ods. 6 sa za písm. b) dopĺňa nové písm. c) tohto znenia:
„Príloha č. 3 –Kópia katastrálnej mapy“.
- Nová kópia katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku a je uvedená v prílohe č. 2 tohto Dodatku.
- 1.7. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenie budúceho oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre platiteľa.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
- a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
 - b) Príloha č. 2 Kópia katastrálnej mapy

V Bratislave, dňa 05.03.2020

Budúci povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 12.02.2020

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Západoslovenská distribučná, a.s. v.z

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy, v.r.
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Xénia Albertová, v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 18.02.2020

Platiteľ:

.....
Ing. Miroslav Trnka, v.r.