

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286504621900

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dodatok“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Ing. Marek Kodada, PhD., rod.

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

a

Ing. Marta Kodadová, rod.

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „oprávnení z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena a oprávnení z vecného bremena uzatvorili dňa 15.07.2019 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286504621900 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí k stavbe „RD Turčianska - Kodada“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 28/2019 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku par.č. 21830/1 zo dňa 13.05.2019, vyhotoveného Ing. Marcel Hlaváč - GEODET, Jazdecká 81, 917 08 Trnava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod. č. G1-978/2019 dňa 30.05.2019.
2. Predmetom tohto dodatku je vymedzenie oprávnených nehnuteľností v súlade s údajmi katastra nehnuteľností, vo vzťahu ku ktorým sa zriaďuje právo zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle čl. I ods. 4 zmluvy.

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 3. zmluvy sa mení a znie:
„Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností - pozemkov registra „C“ KN vedených v katastrálnom území Nivy, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov, zapísaných na liste vlastníctva č. 821 ako parc.č. 9684/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 208 m², parc.č. 9684/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 152 m², parc.č. 9685 - záhrady o výmere 405 m² a stavby – Rodinný dom, popis stavby – Rodinný dom, Turčianska č. 21, súpisné číslo 1151, nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ KN parc.č. 9684/2, k.ú. Nivy, vedenej na liste vlastníctva č. 821 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).“
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverčné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 2 vyhotovenia pre oprávnených z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 17.12.2019

V Bratislave, dňa 09.12.2019

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnení z vecného bremena:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Marek Kodada, PhD. v.r.

.....
Ing. Marta Kodadová v.r.