

Protokol č. 11 88 0621 19 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním
súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Zoologická
záhrada Bratislava
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

SPRÁVCA: **Zoologická záhrada Bratislava**
Mlynská dolina 1/A, 841 04 Bratislava
zastúpená riaditeľkou Ing. Miloslavou Šavelovou
IČO: 00 179 710

(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „*ZOO*“)

(ďalej spolu aj ako „*strany protokolu*“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej príspevkovej organizácii ZOO sú nehnuteľnosti vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy nachádzajúce sa v lokalite Mlynskej doliny v oplotenom areáli ZOO, k. ú. Karlova Ves, a to pozemky registra „E“ KN:

parc. č. 19901/1 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 119 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	5 925,12 Eur
parc. č. 19903/1 – záhrady vo výmere 591 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	29 426,42 Eur
parc. č. 19958/2 – záhrady vo výmere 587 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	29 227,26 Eur
parc. č. 19960 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 276 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	13 742,29 Eur
parc. č. 19961 – záhrady vo výmere 91 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	4 530,97 Eur
parc. č. 19963/4 – orná pôda vo výmere 44 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	11,69 Eur
parc. č. 20767/10 – lesné pozemky vo výmere 816 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	122,40 Eur
parc. č. 20767/19 – lesné pozemky vo výmere 1 767 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	265,05 Eur
parc. č. 20767/21 – lesné pozemky vo výmere 1 424 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	213,60 Eur
parc. č. 20767/22 – lesné pozemky vo výmere 1 778 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	266,70 Eur
parc. č. 20767/26 – lesné pozemky vo výmere 1 123 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	168,45 Eur

parc. č. 20767/53 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 174 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	8 663,62 Eur
parc. č. 20767/54 – záhrady vo výmere 211 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	10 505,88 Eur
parc. č. 20767/57 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 18 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	896,24 Eur
parc. č. 20767/58 – záhrady vo výmere 18 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	896,24 Eur
parc. č. 22316 – ostatné plochy vo výmere 525 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	2 614,03 Eur
parc. č. 19838 – lesné pozemky vo výmere 806 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	120,90 Eur
parc. č. 22317/1 – ostatné plochy vo výmere 182 m ² , LV č. 4971	
v obstarávacej cene	906,20 Eur
parc. č. 19901 – trvalý trávny porast vo výmere 627 m ² , LV č. 5280	
v obstarávacej cene	124,90 Eur
parc. č. 19902 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 412 m ² , LV č. 5280	
v obstarávacej cene	20 513,85 Eur
parc. č. 19903 – orná pôda vo výmere 481 m ² , LV č. 5280	
v obstarávacej cene	127,75 Eur
parc. č. 19887/1 – záhrady vo výmere 3 204 m ² , LV č. 5278	
v obstarávacej cene	159 530,04 Eur
parc. č. 19889 – záhrady vo výmere 5 062 m ² , podiel ½, LV č. 5279	
v obstarávacej cene	126 020,77 Eur

(ďalej aj ako „*predmet zverenia*“)

2. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností v celkovej výmere 20 336 m² predstavuje sumu **414 820,37 Eur**.

Článok 2

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 26. 9. 2019 uznesením č. 283/2019 schválilo zverenie pozemkov špecifikovaných v článku 1 v bode 1. tohto protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v spojení s § 4 ods. 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do správy mestskej príspevkovej organizácie Zoologická záhrada Bratislava, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemkom nachádzajúcim sa v oplotenom areáli a užívaným Zoologickou záhradou Bratislava

s podmienkami:

1. nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej príspevkovej organizácie Zoologická záhrada Bratislava,
2. v prípade, ak mestská príspevková organizácia Zoologická záhrada Bratislava prestane predmetné pozemky užívať na uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava,
3. protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou Zoologická záhrada Bratislava podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov, a to územnoplánovacia informácia zo dňa 11. 10. 2018, stanoviskom oddelenia stratégií rozvoja mesta a tvorby ÚPD zo dňa 12. 7. 2018, súborným stanoviskom za sekciu dopravy zo dňa 6. 2. 2019, stanovisko oddelenia správy komunikácií zo dňa 6. 7. 2018 a stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 24. 7. 2018.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že z jeho strany nedôjde k predaju zverenia v prospech tretích osôb.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v siedmich (7) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v dvoch exemplároch a v piatich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 28. 11. 2019

V Bratislave dňa 04. 11. 2019

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Zoologická záhrada Bratislava

v.r.

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Ing. Miloslava Šavelová
riaditeľka