

Protokol č. 11 88 0440 19 00

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
zastúpená starostom Dáriusom Krajčírom
IČO: 00 603 392
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

(ďalej aj ako „Protokol“)

Článok 1

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, sú pozemky registra „E“ KN, zapísané na LV č. 4172, nachádzajúce sa v k.ú. Devínska Nová Ves:

- parc. č. 3800 – trvalý trávny porast vo výmere 1 194 m²
v obstarávacej cene 237,80 Eur,
- parc. č. 3879/1 – ostatná plocha vo výmere 710 m²
v obstarávacej cene 3 535,15 Eur.

(ďalej aj ako „predmet zverenia“)

2. Celková obstarávacia cena predmetu zverenia predstavuje sumu **3 772,95 Eur**. Odovzdávajúci neviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok 2

Pozemky špecifikované v odseku 1. článku 1 tohto Protokolu sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, za účelom zjednotenia správy pozemkov v lokalite, najmä v areáli základných škôl I. Bukovčana č. 1 a I. Bukovčana č. 3, a údržby pre predškolské a školské zariadenia.

Článok 3

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 26.09.2019 Uznesením č. 285/2019 schválilo zverenie nehnuteľnosti uvedenej v článku 1 tohto Protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy za účelom za účelom zjednotenia správy pozemkov v lokalite, najmä v areáli základných škôl I. Bukovčana č. 1 a I. Bukovčana č. 3, a údržby pre predškolské a školské zariadenia s podmienkami:
 1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
 2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinný predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
 3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Článok 4

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu uvedenej nehnuteľnosti v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníkom hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci berie na vedomie, že na LV č. 4172 pre k.ú. Devínska Nová Ves je v časti C: ťarchy k pozemku registra „E“ KN parc. č. 3800 zapísané vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270 v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.
3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol, ku dňu uzavretia tohto Protokolu, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu zverenia.
4. Preberajúci sa zaväzuje pri správe predmetu zverenia dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2016 z 30. júna 2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
5. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľností uvedených v článku 1 ods. 1 tohto Protokolu, a to územnoplánovacou informáciou zo dňa 25.04.2019, stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 09.05.2019, stanoviskom oddelenia územného plánovania zo dňa 09.05.2019, súborným stanoviskom za sekciu dopravy zo dňa

21.05.2019, stanoviskom oddelenia správy komunikácií a stavebných činností zo dňa 24.04.2019, stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 13.05.2019 a stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 27.04.2019.

Článok 5

1. Nehnuteľnosti špecifikované v článku 1 bod 1. tohto Protokolu sa do správy preberajúceho zverujú dňom obojstranného podpisu tohto Protokolu.
2. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Tento Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok 6

1. Tento Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento Protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 11.11.2019

V Bratislave dňa 22.10.2019

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

v. r.

v. r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Dáriuš Krajčír
starosta mestskej časti