

Zmluva č. 05 88 0939 17 00

o bezodplatnom prevode stavebných objektov

v zmysle §51 Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), uzatvorená medzi zmluvnými stranami
(ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare)

1) Prevádzajúci:

Obchodné meno: **Bavint, s.r.o.**
IČO: 36 725 994
so sídlom: Digital Park II, Einsteinova 25, Bratislava 851 01
zapísaná: do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro vložka č. 44126/B
zastúpená: Ing. Michal Demčák, konateľ spoločnosti

(ďalej aj len „**prevádzajúci**“ v príslušnom tvare)

a

2) Nadobúdateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: Ing.arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00603481

(ďalej aj len „**nadobúdateľ**“ v príslušnom tvare)

(ďalej prevádzajúci a nadobúdateľ spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto zmluvu podľa §51 Občianskeho zákonníka, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok 1

Úvodné ustanovenia

Prevádzajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom:

1. stavebných objektov:

SO 32.1 Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica
SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať
SO 32.1.4 Chodník na Račianskej

SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369

SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV

SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369

SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369

SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369

SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova

SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa

SO 41 Preložka káblového vedenia DPMB

(ďalej aj ako „stavebný objekt“ alebo „stavebné objekty“ alebo „predmet odovzdania“ alebo „predmet zmluvy“ v príslušnom tvare)

Stavebné objekty sú zrealizované na pozemkoch v katastrálnom území Nové Mesto:

a) vo výlučnom vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a to:

- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 22000/21 evidovaný na liste vlastníctva č. 2382
- pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností p.č. 11462/3, 11891, 11894/4 evidované na liste vlastníctva č.1
- pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností p.č. 11890, 11892/3, 11893/5, 11895, 11896, 11902/3, 21996/1, 22000/2, 22001/1, 22001/2, 22002/1 evidované na liste vlastníctva č.5567

b) na ktoré má hlavné mesto SR Bratislava v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. (o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov) právo vecného bremena, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou - SO 32.1.4 Chodník na Račianskej, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby, a to:

- pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 22000/18, 22000/19 evidované na liste vlastníctva č. 5622
- pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 22000/14, evidovaného na liste vlastníctva č. 5426

c) na ktorý nadobudne Hlavné mesto SR Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 28 88 00726 18 00 právo vecného bremena, ktorého obsahom je umiestnenie časti SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369, SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV, SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369, SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369, SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369, na povinnom pozemku, vrátane jeho užívania, prevádzkovania, výkonu správy, údržby, opravy, rekonštrukcie, vstupu, prechodu a prejazdu vozidlami, strojmi a mechanizmami, a to:

- pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 22000/14, evidovaného na liste vlastníctva č. 5426 vo výlučnom vlastníctve Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Bratislava Legionárska

d) na ktorý nadobudne Hlavné mesto SR Bratislava na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 28 88 0727 18 00 právo vecného bremena, ktorého obsahom je umiestnenie časti SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369, SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV, SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369, SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369, SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369, SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova, SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa, SO 41 Preložka káblového vedenia DPB na povinných

pozemkoch, vrátane jeho užívania, prevádzkovania, výkonu správy, údržby, opravy, rekonštrukcie, vstupu, prechodu a prejazdu vozidlami, strojmi a mechanizmami, a to:

- pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností p.č. 22000/18, 22000/19 evidované na liste vlastníctva č. 5622 vo výlučnom vlastníctve DUFOUR YACHTS Slovakia s.r.o.

Prevádzajúci zároveň vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom odovzdania bez akýchkoľvek obmedzení nakladať

2. Popis stavebných objektov :

Stavebné objekty boli vybudované v súvislosti so stavbou:

Stavba: Obytný súbor – Škultétyho ul. Bratislava – Nové Mesto (Rezidencie Pri Mýte)

Miesto: Bratislava, Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, k.ú. Nové Mesto,

Územné rozhodnutie:

- č. ÚKaSP-2013-14/2729/MYM-19 zo dňa 30.7.2014

právoplatné dňa: 3.9.2014

vydal: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

pre stavebný objekt:

SO 33 Cestná svetelná signalizácia - Račianska

- Potvrdenie z Mestskej časti BA Nové Mesto, že sa nevyžaduje stavebné a kolaudačné rozhodnutie podľa § 56 b) zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) zo dňa 15.10.2014

pre stavebné objekty:

SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369

SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369

SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369

SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369

Stavebné povolenia :

- č. OU-BA-OCDPK2-2015/006543/LBO zo dňa 3.3.2015

právoplatné dňa: 7.5.2015

vydal: Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

pre stavebný objekt:

SO 32.1 - Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica

SO 32.1.4 Chodník na Račianskej

- č. 107630/2014 – DP/4 zo dňa 2.1.2015

právoplatné dňa: 27.2.2015

vydal: Bratislavský samosprávny kraj

pre stavebné objekty:

SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať

SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa

SO 41 Preložka káblového vedenia DPMB

- č. ÚKaSP-2014/3060/MYM-124 zo dňa 8.12.2014

právoplatné dňa: 20.1.2015

vydal: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

pre stavebný objekt:

Kolaudačné rozhodnutia :

- č. OÚ-BA-OCDPK2-2016/026471-2/JTA zo dňa 6.5.2016
právoplatné dňa: 17.6.2016
vydal: Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
pre stavebný objekt:
SO 32.1 - Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica
SO 32.1.4 Chodník na Račianskej
- č. 06359/2015 zo dňa 31.12.2015
právoplatné dňa: 12.2.2016
vydal: Bratislavský samosprávny kraj
pre stavebné objekty:
SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať
SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa
SO 41 Preložka káblového vedenia DPMB
- č. 1764/2016/UKSP/MYSM-12 zo dňa 18.2.2016
právoplatné dňa: 31.3.2016
vydal: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
pre stavebný objekt:
SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova

Charakteristika, špecifikácia a rozsah:

SO 32.1 - Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica

Rekonštrukcia pozostávala z rozšírenia Račianskej ulice v smere do centra o jeden priamy dopravný pruh o šírke 3,75 m. Toto rozšírenie je zrealizované na úkor existujúceho zeleného pásu v ktorom sú stĺpy verejného osvetlenia aj trakčného zariadenia a existujúceho chodníka. Rozšírenie v celkovej dĺžke 178,20 m spôsobilo aj posunutie odvodňovacích šácht k novému obrubníku. Jedná sa o osadenie piatich šácht UV1 – 5. Súčasťou stavebného objektu je peší prechod cez Račiansku ul. Tento je riešený spolu s prejazdom cyklistickej trasy. Prechod pre peších je realizovaný ako bezbariérový podľa zásad riešenia pre nevidiacich a imobilných chodcov o šírke 4,0 m. V jeho kontakte je riešený prechod pre cyklistov o šírke 2,5 m. Prechody sú riešené so zníženou niveletou cez ostrovček. Výmera novej vozovky je 440 m² a chodníku v ostrovčeku 23 m².

SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať

Predmetom úpravy električkovej trate bola rekonštrukcia jestvujúceho priecestia s výmenou konštrukcie zvršku zo štrkového na pevnú jazdnú dráhu. Rekonštrukcia priecestia je zrealizovaná v dĺžke 29,20 m. Jestvujúca konštrukcia priecestia sa vybúrala. Odstránili sa koľaje na betónových podvaloch a z jestvujúceho štrkového lôžka sa odstránila vrstva koľajového štrku v hr. 100 mm.. Koľajový zvršok na priecestí, podľa požiadaviek dopravného podniku, je z koľajníc S49 uložených na paneloch DZP. Boli použité panely dĺ. 3,96 m - 13 ks a dĺ. 1,94 m - 6 ks. V úseku je antivibračná rohož (UBM) uložená bezprostredne pod koľajové lôžko. Podštrkové rohože sú z oboch strán chránené geotextíliou. Koľajnice sú po oboch stranách obložené bokovnicami z lisovanej gumy typu SEDRA. Priestor medzi koľajnicami je vyplnený asfaltom AC 11 mod.

SO 32.1.4 Chodník na Račianskej

Rekonštrukcia chodníka je zrealizovaný v dĺžke 178,20, premenlivej šírky od 0,5 m - 2,5 m s výmerou 328 m² a pozostávala z odstránenia existujúcich vrstiev a nahradenia novými. Šírka

chodníka sa mení na úkor rozšírenia Račianskej ulice v smere do centra o jeden priamy dopravný pruh o šírke 3,75 m, ktorú bolo predmetom SO 32.1 - Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica.

SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369

SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV

SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369

SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369

SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369

V križovatke č. 369 Račianska ul. – Kominárska ul. bolo z dôvodu zvýšenej dopravnej zaťažiteľnosti v súvislosti s pridaním samostatného pruhu pre odbočenie vľavo a otáčanie z Račianskej ul. na Kominársku ul., pridaného priechodu pre chodcov a cyklistov priečne cez Račiansku ul. nevyhnutné, aby križovatka bola riadená systémom cestnej dopravnej signalizácie (CDS). V dôsledku rozšírenia vozovky na Račianskej ul. bolo nutné preložiť trasu optického kábla ťahaného vzduchom do novej káblovej ryhy, kde je uložený aj nový koordinačný kábel. Kábel KD 369 slúži na monitorovanie dopravnej situácie na križovatke za účelom zvýšenia bezpečnosti dopravy, jej priepustnosti a prejazdnosti, V riadiacej centrále, ako aj v technologických uzloch po trase, boli doplnené do existujúcich skriň potrebné prvky na pripojenie novej križovatky pod riadiacu centrálu.

SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova

Nutnosť vykonať preložku verejného osvetlenia vyvolala prekládka trolejového vedenia električiek. V rámci demontáže sa demontovali päťice, výložníky, svietidlá a elektro výzbroj trakčných stožiarov – celkom 9 ks osvetľovacích bodov, 9 ks svietidiel. Preložené verejné osvetlenie je realizované párovou osvetľovacou súpravou projektovanými výbojkovými svietidlami typu SITECO SR 100 1x150W SHC, ktoré sú umiestnené na projektovaných oceľových trubkových trakčných kombinovaných stožiaroch typu TSRK (nadzemná výška 8,5 m) na jednoramenných výložníkoch typu VT 2R – 20A, osadených kolmo na komunikáciu. Samotné trakčné stožiare sú súčasťou SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa a sú vo vyhotovení kombinované, teda sú upravené pre verejné osvetlenie. Rozvod verejného osvetlenia je realizovaný kábelovým vedením CYKY – J 4x16 mm². Kábelový rozvod verejného osvetlenia sa prepojil na existujúcu sieť verejného osvetlenia na oboch koncoch preložky. Elektro výzbroj verejného osvetlenia je typu GURO EKM2035 E27 a je v oceľových stožiaroch umiestnená v driekoch stožiarov. Celkovo bolo umiestnených 9ks svietidiel, 9 ks výložníkov a 460 m kábelového vedenia.

SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa

Z dôvodu stavebných úprav Račianskej ul. bolo nutné preložiť trolejové vedenie električiek. Celkový počet demontovaných stožiarov je 9 ks, celková dĺžka demontovaného trolejového vodiča Cu 150 mm² je 390 m. Preložené trolejové vedenie električiek sa realizovalo ako pružné – kompenzované vedenie s použitím trolejového vodiča Cu 15 mm². Použil sa systém trolejového vedenia s nosným lanom MINOROC dĺžky 4000 mm, ktorý je zavesený na priečných prevesoch s parafilovým tlmičom, kotvených na existujúcich a novovybudovaných oceľových trubkových trakčných kombinovaných stožiaroch. V rámci montáže sa osadilo 9 ks nových trakčných kombinovaných stožiarov celkovej dĺžky 10 m (nadzemná výška 8,5 m).

SO 41 Preložka kábelového vedenia DPB

Stavebný objekt rieši preložku existujúceho napájacieho vedenia DPB z meniarne Legionárska, ktoré napája električkovú trať po Račianskej ul. a je uložené na Kominárskej ul. a Račianskej ul. v dotknutom úseku. Preložka začína na križovatke Kominárska ul. - Račianska ul., kde sa na existujúce napájacie vedenie naspojkovalo 9 káblov napájacieho vedenia AYKCY 1x500 mm² č. 211/+2,-2, AYKCY 1x500 mm² č. 212/+2,-3, v chráničke križuje Račiansku ul. a kábelovými spojkami sa naspojkovalo na existujúce napájacie vedenie. Druhá časť preložky napájacieho vedenia sa realizovala na Račianskej ul., kde sa z traťového rozvádzača plusového TRP 211 a mínusového TRM 211 (traťové

rozvádzače sa uložili v mieste existujúcich demontovaných traťových rozvádzačov pri Kraskovej ul. – zapojenie v rozvádzačoch zostáva nezmenené) uložilo napájacie vedenie AYKCY 1x500 mm² č. 211B/+2,-2v zeleni pozdĺž existujúceho napájacieho vedenia a na úrovni vyústenia Kominárskej ul. do Račianskej ul. sa napojkovalo na existujúce napájacie vedenie. Preložka je realizovaná novými kábovými vedeniami typu AYKCY 1x500 mm² v dĺžke 880 m, pričom sa použili kábelové súbory (spojky – 22 ks, koncovky). Traťové rozvádzače sú v plastovom vyhotovení s vetracími mriežkami.

Článok 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva prevádzajúceho k stavebným objektom ako je definované v Článku 1 tejto zmluvy v celosti do výlučného vlastníctva nadobúdateľa.
2. Nadobúdateľ sa oboznámil s právnym a faktickým stavom nadobúdaných vecí a vecí v celosti a bez výhrad prijíma a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.
3. Záručná doba na všetky stavebné objekty je 60 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy všetkými zmluvnými stranami.
4. Prevodca vyhlasuje, že predmet odovzdania, ani žiadna jeho časť nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, napr. záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, nájomnými, predkupnými právami alebo reštitučnými nárokmi a pod., ktoré by bránili nadobúdateľovi nakladať predmetom odovzdania. Ak sa niektoré vyhlásenie prevádzajúceho ukáže ako nepravdivé, má nadobúdateľ právo odstúpiť od zmluvy.
5. Ak kedykoľvek po uzatvorení tejto zmluvy si tretia osoba, v prospech ktorej prevodca pred podpisom tejto zmluvy napriek vyššie uvedenému vyhláseniu zaťažil predmet odovzdania prípadne jeho časť, uplatní voči nadobúdateľovi svoje právo (napr. začne s výkonom záložného práva, uplatní si voči ktorejkoľvek zmluvnej strane predkupné právo a pod.), je prevodca povinný zaplatiť nadobúdateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 €. Tým nie je dotknuté oprávnenie nadobúdateľa na náhradu škody tým vzniknutej. Prevádzajúci s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a považuje ju za primeranú.

Článok 3

Prevod a odovzdanie

1. Vlastnícke právo k stavebným objektom, ako je definované v Článku 1 ods. 1 tejto zmluvy, nadobúda nadobúdateľ podpisom tejto zmluvy.
2. Prevádzajúci sa zaväzuje **vecne** odovzdať stavebné objekty preberajúcemu správcovi podľa čl. 28 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, najneskôr do 15 dní od podpisu tejto zmluvy.
Správcom pre SO 32.1 Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica, SO 32.1.2 Úprava prechodu cez električkovú trať – križovatka Kraskova, SO 32.1.4 Chodník na Račianskej je oddelenie správy komunikácií, referát správy a údržby pozemných komunikácií Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava.
Správcom pre SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369, SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV, SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369, SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369, SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble –

CDS 369, SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova je oddelenie správy komunikácií, referát inžinierskych objektov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava.

Správcom pre SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať, SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa, SO 41 Preložka káblového vedenia DPB je oddelenie verejnej dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava.

O odovzdaní a prevzatí sa spíše protokolárny zápis v troch rovnopisoch, jeden pre prevádzajúceho, jeden pre správcu a jeden pre nadobúdateľa.

Článok 4

Hodnota predmetu odovzdania

1. Zmluvné strany zhodne a bez výhrad určujú hodnotu **stavebných objektov**:
SO 32.1 Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica: 59 379,86 €
SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať: 92 551,32 €
SO 32.1.4 Chodník na Račianskej: 8 386,15 €
SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369: 213 256,73 €
SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV: 3 705,63 €
SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369: 19 067,71 €
SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369: 1 814,47 €
SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369: 57 005,72 €
SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova: 18 005,54 €
SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa: 54 931,75 €
SO 41 Preložka káblového vedenia DPMB: 36 751,60 €

Stavebné objekty spolu: 564 856,48 €

2. Hodnota stavebných objektov bola určená dohodou, a žiadna zmluvná strana nepožaduje určenie hodnoty stavebných objektov na základe znaleckého posudku.

Článok 5

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy hradí prevádzajúci. Prevádzajúci sa zároveň zaväzuje, že nahradí všetky náklady spojené so zápisom práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa v Čl. 1 ods. 1 písm. c) d) tejto zmluvy.
2. Na túto zmluvu sa vzťahuje právny režim Slovenskej republiky.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Prevádzajúci a nadobúdateľ sú si vedomí, že sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do nadobudnutia právnej účinnosti tejto zmluvy.
5. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami, so súhlasom oboch zmluvných strán.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskeho zákonníka) v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle nadobúdateľa.

7. Prevádzajúci odovzdal nasledovnú dokumentáciu:

- Zmluva o nájme pozemku č. 08 83 0581 13 00 zo dňa 18.12.2013
- Zmluva o nájme pozemku č. 08 83 0146 14 00 zo dňa 15.04.2014
- Územné rozhodnutie č. ÚKaSP-2013-14/2729/MYM-19 zo dňa 30.7.2014
- Potvrdenie z Mestskej časti BA Nové Mesto, že sa nevyžaduje stavebné a kolaudačné rozhodnutie podľa § 56 b) zákona 50/1976 Zb. stavebný zákon zo dňa 15.10.2014
- Stavebné povolenie č. OU-BA-OCDPK2-2015/006543/LBO zo dňa 3.3.2015
- Stavebné povolenie č. 107630/2014 – DP/4 zo dňa 2.1.2015
- Stavebné povolenie č. ÚKaSP-2014/3060/MYM-124 zo dňa 8.12.2014
- Kolaudačné rozhodnutie č. OÚ-BA-OCDPK2-2016/026471-2/JTA zo dňa 6.5.2016
- Kolaudačné rozhodnutie č. 06359/2015 zo dňa 31.12.2015
- Kolaudačné rozhodnutie č. 08170/2016/CDD-6 zo dňa 27.12.2016
- Kolaudačné rozhodnutie č. 1764/2016/UKSP/MYSM-12 zo dňa 18.2.2016
- Dokumentácia skutočného realizovania stavby (SO 32.1 Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica, SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať, SO 32.1.2 Úprava prechodu cez električkovú trať – križovatka Kraskova, SO 32.1.4 Chodník na Račianskej, SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369, SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV, SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369, SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369, SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369, SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova, SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa, SO 41 Preložka káblového vedenia DPB)
- Geometrický plán na zameranie stavby na p.č. 22000/12, 22001/1 č. 83/2015
- Geometrický plán na vyznačenie vecného bremena č. 2-3/2014, 1-3/2013
- Záznam č. 2016 0982 (SO 32.1.2 Úprava prechodu cez električkovú trať – križovatka Kraskova) o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMB
- Záznam č. 2015 0864 (SO 32.1 Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica, SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať, SO 32.1.2 Úprava prechodu cez električkovú trať – križovatka Kraskova, SO 32.1.4 Chodník na Račianskej) o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMB
- Záznam č. 2015 0975 (SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369, SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV, SO 33.1.2 Kamerový dohľad CDS 369, SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369, SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369) o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMB
- Záznam č. 2015 0903 (SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova) o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMB
- Záznam č. 2015 0905 (SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa, SO 41 Preložka káblového vedenia DPMB) o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMB
- Oddelenie správy komunikácií, referát správy a údržby pozemných komunikácií Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava ako správca pre:
SO 32.1 Rekonštrukcia križovatky Račianska – Kominárska ulica – Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 30.03.2016
SO 32.1.4 Chodník na Račianskej - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 19.6.2018
- Oddelenie správy komunikácií, referát inžinierskych objektov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava ako správca pre:
SO 33.1 Križovatka Račianska – Kominárska CDS 369 - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 30.11.2015
SO 33.1.1 Ochranné opatrenia prvkov CDS v zóne TV - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 30.11.2015

SO 33.1.2 Kameraný dohľad CDS 369 - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 30.11.2015

SO 33.2 NN Napojenie cestnej dopravnej signalizácie – CDS 369 - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 30.11.2015

SO 33.3 Koordinačné, komunikačné a optické káble – CDS 369 - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 30.11.2015

SO 36.1 Preložka VO – križovatka Račianska – Kraskova - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 19.11.2015

- Oddelenie verejnej dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava ako správca pre:
 - SO 32.1.1 Zriadenie prechodu cez električkovú trať - Záznam z technickej obhliadky (P02) zo dňa 3.8.2015(vlastník HLMSR BA, správca oddelenie verejnej dopravy, prevádzkovateľ DPB a.s. na základe NZ)
 - SO 40.1 Preložka trolejového vedenia električiek - Račianska ulica 1. etapa (vlastník HLMSR BA, správca oddelenie verejnej dopravy, prevádzkovateľ DPB a.s. na základe NZ)
 - SO 41 Preložka káblového vedenia DPMB - (vlastník HLMSR BA, správca oddelenie verejnej dopravy, prevádzkovateľ DPB a.s. na základe NZ)

8. Zmluva je vyhotovená v 9-tich rovnopisoch, nadobúdateľ dostane 6 exemplárov a prevádzajúci 3 exempláre.
9. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy niektoré ustanovenia zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Bratislave, dňa 04. 11. 2019

V Bratislave, dňa 27. 11. 2018

Nadobúdateľ:

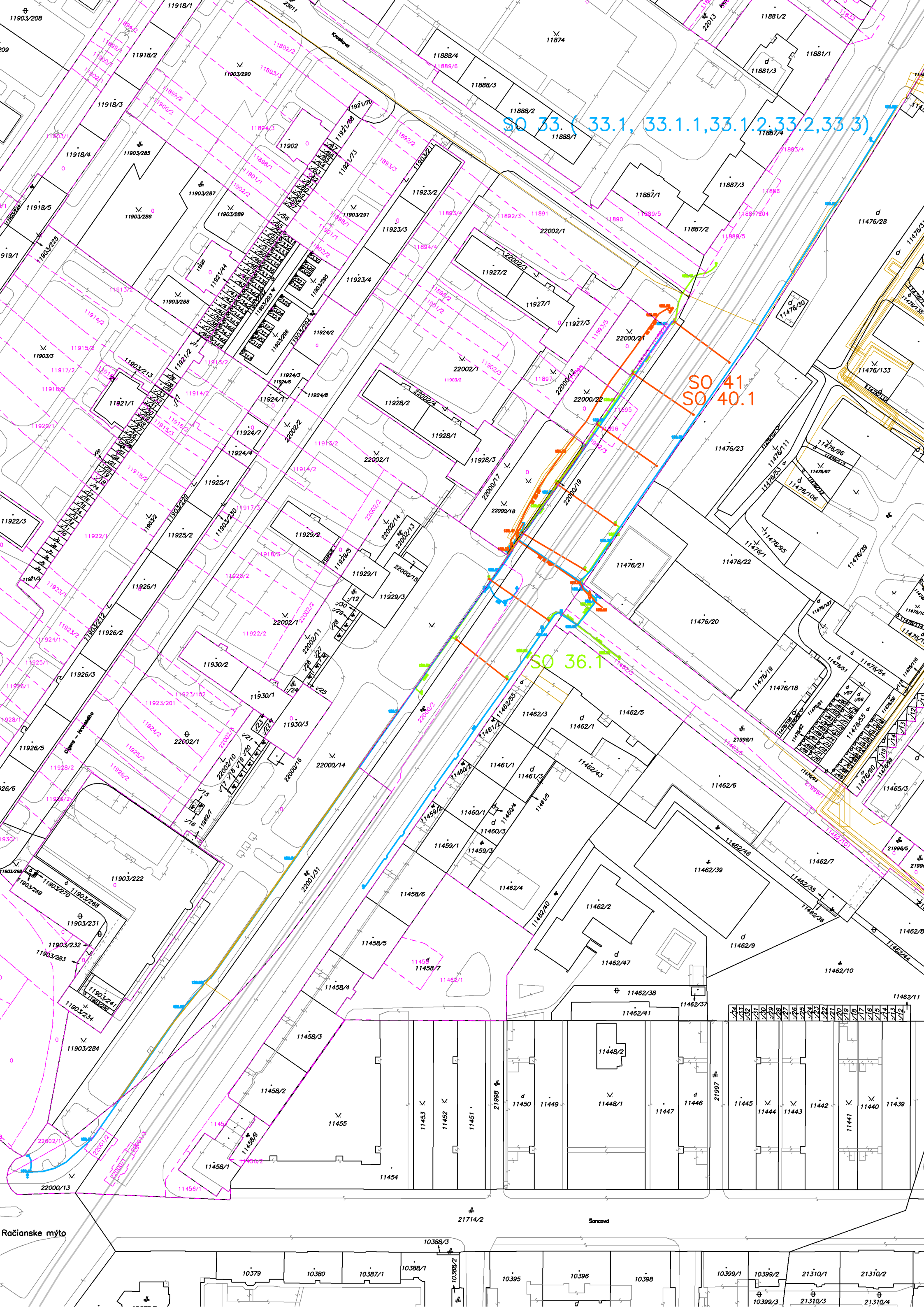
Prevádzajúci:

v.r.

v.r.

.....
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing.arch.Matúš Vallo, primátor

.....
Bavint, s.r.o.
Ing. Michal Demčák, konateľ spoločnosti



SO 33. (33.1, 33.1.1, 33.1.2, 33.2, 33.3)

SO 41
SO 40.1

SO 36.1

Račianske myto

Sancovci

10379 10380 10387/1 10388/1

10395 10396 10398

10399/1 10399/2 21310/1 21310/2

10399/3 21310/3 21310/4