

**Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
č. 288801411900/0099 zo dňa 29.03.2019**

uzavretý v zmysle § 50 a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

---

**ZMLUVNÉ STRANY:**

**Budúci povinný z vecného bremena:**

Názov:	<b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b>
Sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené:	Ing. arch. Matúšom Vallom, primátor
IČO:	603 481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK58 7500 0000 0000 2582 6343
SWIFT (BIC):	CEKOSKBX

(ďalej len „**Budúci povinný z vecného bremena**“)

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**

Obchodné meno:	<b>Západoslovenská energetika, a.s.</b>
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo 2852/B
Štatutárny orgán:	Marian Rusko, člen predstavenstva Ing. Radoslav Markuš, vedúci úseku e-mobility
IČO:	35 823 551
DIČ:	2020285256
IČ DPH:	SK2020285256
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK36 0200 0000 0000 0210 7012
SWIFT (BIC):	SUBASKBX

(ďalej len „**Budúci oprávnený z vecného bremena**“)

(Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne aj ako „**Zmluvná strana**“)

uzatvárajú dnešného dňa tento Dodatok č. 1 k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
č. 288801411900/0099 zo dňa 29.03.2019  
(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)  
v nasledovnom znení:

## Článok 1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 29.03.2019 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 288801411900/0099 (ďalej len „**Zmluva o budúcej zmluve**“), na základe ktorej sa Zmluvné strany dohodli, že po splnení podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve uzatvoria v dohodnutom čase zmluvu o zriadení vecného bremena podľa podmienok a špecifikácii v nej uvedených.
- 1.2 V súlade s bodom 1. čl. VII. Záverečné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve sa Zmluvné strany rozhodli zmeniť, resp. nahradiť niektoré ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve tak, ako je uvedené nižšie v čl. 2 tohto Dodatku č. 1.

## Článok 2 Predmet Dodatku č. 1

- 2.1 Predmetom tohto Dodatku č. 1 je dohoda Zmluvných strán na zmene, resp. doplnení nasledovných ustanovení Zmluvy o budúcej zmluve:

I. Ustanovenie Článku I. Úvodné ustanovenia bod 2. sa mení a jeho znenie je nasledujúce:

„Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje výstavbu inžinierskej siete s príslušenstvom, a to NN prípojky a zariadenia 4x AC nabíjacia stanica a 2x DC nabíjacia stanica na časti Pozemku parc. č. 2985/2 vo výmere cca 200 m<sup>2</sup> (ďalej ako „**Budúca oprávnená nehnuteľnosť**“).“

II. Ustanovenie Článku I. Úvodné ustanovenia bod 3. sa mení a jeho znenie je nasledujúce:

„Budúci oprávnený z vecného bremena má, v súlade s cieľom deklarovaným v preambule tejto zmluvy, záujem v budúcnosti uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, spočívajúceho **v práve uloženia inžinierskej siete s príslušenstvom, a to NN prípojky a elektronabíjacieho zariadenia 4x AC nabíjacia stanica a 2x DC nabíjacia stanica** (ďalej len „**Zariadenie**“), ktoré budú zrealizované na časti **Pozemku parc. č. 2985/2 v rozsahu cca 200 m<sup>2</sup> graficky vymedzenom v neoddeliteľnej prílohe č. 1 tejto zmluvy (na základe ktorej bude následne vypracovaný geometrický plán znázorňujúci rozsah zriaďovaného vecného bremena)** (ďalej len „**Budúci zaťažený pozemok**“) a ich následného prevádzkovania, údržby a opráv.“

III. Ustanovenie Článku III. Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy sa dopĺňa o nový bod 6. a jeho znenie je nasledujúce:

„Z titulu zmeny rozsahu vecného bremena sa Zmluvné strany dohodli, že Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť Budúcemu povinnému z vecného bremena okrem predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena podľa bodu 5. tejto zmluvy aj ďalšiu predbežnú odplatu, stanovenú podľa Rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy č. 33/2015, zo dňa 16.12.2015, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, v celkovej výške **2 252,03 Eur** (príloha č. 4 rozhodnutia sadzba 100,09 eur, záber cca 45, k. ú. Karlova Ves, suma 4 504,05 eur znížená na 50%) do 15 dní od nadobudnutia účinnosti Dodatku č. 1 na účet Budúceho povinného z vecného bremena, vedený v spoločnosti Československá obchodná banka, a.s., č. účtu: (IBAN) SK58 7500 0000 0000 2582 6343, BIC – SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol: č. **288801411901**.“

IV. Ustanovenie Článku VII. Závěrečné ustanovenia sa dopĺňa o nový bod 9. a jeho znenie je nasledujúce:

„Nové grafické znázornenie predmetu budúceho vecného bremena zmenené Dodatkom č. 1 tejto zmluvy tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 2.“

- 2.2 Zmluva o budúcej zmluve sa dopĺňa o novú Prílohu č. 2 s názvom „Nové grafické vyznačenie predmetu budúceho vecného bremena“, nakoľko sa Zmluvné strany dohodli na tom, že predmetu budúceho vecného bremena bude mať výmeru 200 m<sup>2</sup>.

### **Článok 3** **Závěrečné ustanovenia**

- 3.1 Tento Dodatok č. 1 je vypracovaný v štyroch (4) exemplároch, jeden (1) pre každú budúceho povinného z vecného bremena a tri (3) pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
- 3.2 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o budúcej zmluve, ktoré neboli týmto Dodatkom č. 1 zmenené, ostávajú v platnosti.
- 3.3 Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Zmluvné strany zneniu Dodatku č. 1 v plnom rozsahu porozumeli a s jeho obsahom výslovne súhlasia.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

**Západoslovenská energetika, a.s.**

V Bratislave, dňa 23.10.2019

Bratislave, dňa 23.10.2019

V zastúpení: Kratochvílová

v.z.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Meno: Ing. arch. Matúš Vallo

Funkcia: primátor

**Západoslovenská energetika, a.s.**

Meno: Marian Rusko

Funkcia: člen predstavenstva

v.z.

**Západoslovenská energetika, a.s.**

Meno: Ing. Radoslav Markuš

Funkcia: vedúci úseku e-mobility