

Zmluva o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286505621900
evidenčné číslo oprávneného: 191287-15300-VB

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením § 531 a § 532 zákona č. 40/1964
Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpená: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR
Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia č. 50/2018, ktorého kópia tvorí prílohu tejto zmluvy a je
neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 36 361 518

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B,
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Veolia Energia Slovensko, a.s.

Sídlo: Einsteinova 25, 851 05 Bratislava

Zastúpená: Ing. Peter Dobrý, generálny riaditeľ,
na základe plnej moci zo dňa 31.07.2017, ktorej kópia tvorí prílohu tejto
zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 35 702 257

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1188/B
(ďalej len „platiteľ“ v príslušnom tvare)

(ďalej povinný z vecného bremena, oprávnený z vecného bremena a platiteľ spoločne aj ako „zmluvné

strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I **Predmet zmluvy**

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286502741300/0099 zo dňa 08.08.2013 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.09.2013 (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve“) a na základe žiadosti platiteľa zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na častiach pozemkov špecifikovaných v ods. 2 tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Petržalka, a to parcely:
 - a) parc. č. **206** – ostatné plochy o výmere 2 637 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - b) parc.č. **209** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 309 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - c) parc.č. **215** – ostatné plochy o výmere 967 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2042,
 - d) parc.č. **218/4** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 843 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2644,
 - e) parc.č. **219** – ostatné plochy o výmere 335 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - f) parc.č. **357** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 522 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - g) parc.č. **358** – ostatné plochy o výmere 1 882 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - h) parc.č. **753/1** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 943 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - i) parc.č. **1034** – ostatné plochy o výmere 714 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - j) parc.č. **1162/1** – ostatné plochy o výmere 3 697 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - k) parc.č. **1163** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 623 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - l) parc.č. **1165** – ostatné plochy o výmere 470 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2021,
 - m) parc.č. **1166** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2021,
 - n) parc.č. **1346** – ostatné plochy o výmere 498 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - o) parc.č. **1351** – ostatné plochy o výmere 7 119 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - p) parc.č. **1377** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 045 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - q) parc.č. **1421** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 761 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - r) parc.č. **1425** – ostatné plochy o výmere 1 525 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - s) parc.č. **1637** – ostatné plochy o výmere 1 363 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - t) parc.č. **1640** – ostatné plochy o výmere 2 175 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - u) parc.č. **1641** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 813 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - v) parc.č. **1644** – ostatné plochy o výmere 586 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - w) parc.č. **1645** – ostatné plochy o výmere 644 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - x) parc.č. **2040** – ostatné plochy o výmere 905 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - y) parc.č. **2147** – ostatné plochy o výmere 26 196 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - z) parc.č. **2188** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 135 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - aa) parc.č. **2202** – ostatné plochy o výmere 521 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - ab) parc.č. **2203** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 408 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - ac) parc.č. **2206** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 314 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
 - ad) parc.č. **2207** – ostatné plochy o výmere 146 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,

- ae) parc.č. **2549** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 311 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- af) parc.č. **3110/55** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 001 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2159,
- ag) parc.č. **3113** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 254 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- ah) parc.č. **3336/7** – ostatné plochy o výmere 2 870 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- ai) parc.č. **3340** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 193 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- aj) parc.č. **3646** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 428 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- ak) parc.č. **3647/9** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 026 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- al) parc.č. **3648** – ostatné plochy o výmere 871 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- am) parc.č. **3654** – ostatné plochy o výmere 4 940 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- an) parc.č. **4371** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 556 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- ao) parc.č. **4704/1** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 804 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 2159,
- ap) parc.č. **4705** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 280 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- aq) parc.č. **5060** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 823 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748,
- ar) parc.č. **5064/7** – zastavané plochy a nádvoria o výmere 861 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748

(ďalej aj ako „nehnutelnosti“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2 tohto článku :

- a) zriadenie a uloženie VN prípojok,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie a odstránenie VN prípojok

k stavbám:

- 1) „Stavebné práce na výhrevni A2-35 Osuského”,
- 2) „Stavebné práce na výhrevni B3-32 Jankolova”,
- 3) „Stavebné práce na výhrevni C1-31 Jankolova”,
- 4) „Stavebné práce na výhrevni B1-27 Furdekova”,
- 5) „Stavebné práce na výhrevni D6-24 Pečnianska”,
- 6) „Stavebné práce na výhrevni D5-35 Röntgenova”,
- 7) „Stavebné práce na výhrevni A3-26 Osuského”,
- 8) „Stavebné práce na výhrevni B2-47 Haanova”,
- 9) „Stavebné práce na výhrevni D1-38 Švabinského”,
- 10) „Stavebné práce na výhrevni D1-39 Pajštúnska”,
- 11) „Stavebné práce na výhrevni L1-32 Šintavská”,
- 12) „Stavebné práce na výhrevni L3-26 Budatínska”,
- 13) „Stavebné práce na výhrevni A1-22 Rovniankova”,
- 14) „Stavebné práce na výhrevni L4-33 Lietavská”,
- 15) „Stavebné práce na výhrevni D3-31 Belinského”,
- 16) „Stavebné práce na výhrevni L8-37 Jasovská”,
- 17) „Stavebné práce na výhrevni D4-40 Wolkrova”,

- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a

mechanizmami oprávneným z vecného bremena v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu na nehnuteľnosti, a to v rozsahu vymedzenom geometrickými plánmi:

- a) č. 719/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 1162/1, 1163, 1165, 1166 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2440/13 dňa 02.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 1“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 1 je uvedený v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- b) č. 720/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 1637, 1640, 1644, 1645, 1641 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2441/2013 dňa 04.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 2“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 2 je uvedený v prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- c) č. 721/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 1034 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2489/13 dňa 04.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 3“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 3 je uvedený v prílohe č. 4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- d) č. 722/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 1351, 1377, 1346, 1421, 1425 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2490/13 dňa 04.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 4“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 4 je uvedený v prílohe č. 5, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- e) č. 723/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 215, 218/4, 219 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2606/13 dňa 16.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 5“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 5 je uvedený v prílohe č. 6, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- f) č. 724/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 3110/55, 3113 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2488/13 dňa 04.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 6“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 6 je uvedený v prílohe č. 7, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- g) č. 725/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 3336/7, 3340 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2527/13 dňa 12.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 7“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 7 je uvedený v prílohe č. 8, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- h) č. 726/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 2040, 2147 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2604/13 dňa 16.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 8“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 8 je uvedený v prílohe č. 9, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
- i) č. 727/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 357 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2491/13 dňa 04.12.2013

(ďalej len „geometrický plán č. 9“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 9 je uvedený v prílohe č. 10, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,

- j) č. 728/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 357, 358, 753/1 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2524/13 dňa 09.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 10“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 10 je uvedený v prílohe č. 11, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - k) č. 729/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 206, 209 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2442/13 dňa 03.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 11“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 11 je uvedený v prílohe č. 12, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - l) č. 730/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 5060, 5064/7 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2526/13 dňa 12.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 12“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 12 je uvedený v prílohe č. 13, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - m) č. 731/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 4704/1, 4705 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2525/13 dňa 12.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 13“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 13 je uvedený v prílohe č. 14, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - n) č. 732/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 2188, 2202, 2203, 2206, 2207 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2608/13 dňa 16.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 14“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 14 je uvedený v prílohe č. 15, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - o) č. 733/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na p.č. 3646, 3647/9, 3648, 3654 zo dňa 22.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2605/13 dňa 16.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 15“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 15 je uvedený v prílohe č. 16, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - p) č. 734/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 2549 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2607/13 dňa 16.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 16“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 16 je uvedený v prílohe č. 17, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - q) č. 735/2013 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc.č. 4371 zo dňa 15.11.2013, vyhotoveného Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 2528/13 dňa 12.12.2013 (ďalej len „geometrický plán č. 17“ v príslušnom tvare); geometrický plán č. 17 je uvedený v prílohe č. 18, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
(geometrické plány č. 1-17 ďalej spoločne aj ako „geometrické plány“ v príslušnom tvare).
4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu patrí oprávnenému z vecného bremena ako vlastníkovi distribučnej sústavy a držiteľovi povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny.

5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenému z vecného bremena, t.j. pôsobí „in personam“.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II

Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:

- a) zriadenia a uloženia VN prípojok,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia VN prípojok,
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu na nehnuteľnostiach v k.ú. Petržalka v rozsahu vymedzenom geometrickými plánmi.

Článok III

Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I ods. 2 tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 4/2019 zo dňa 10.01.2019, vyhotoveným Ing. Peter Kapusta, Saratovská č. 3424/6C, 841 02 Bratislava, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena – jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskych sietí na časti pozemkov registra „C“ KN v MČ Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V, v k.ú. Petržalka, a táto jednorazová náhrada činí **19 600 €** (slovom devätnásťtisícšesťsto eur).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola platiteľom uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške 37 110 € (slovom tridsaťsedemtisícstodesať eur). Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy vráti rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1 tohto článku a uhradenou predbežnou odplatom podľa tohto odseku vo výške **17 510 €** (slovom sedemnášťtisícpäťstodesať) na účet platiteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok IV

Čas trvania vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 a 4 § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V

Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy:
 - a) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - b) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - c) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný

odstrániť VN prípojky z nehnuteľností špecifikovaných v článku I ods. 2 tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosti na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI **Vedľajšie ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľností, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Oprávnený z vecného bremena sa súčasne zaväzuje, že bude plniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že platiteľ zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII **Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok VIII **Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.

3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a po jednom vyhotovení pre oprávneného z vecného bremena a platiteľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - a) Príloha č. 1 - Poverenie č. 50/2018
 - b) Príloha č. 2 – Plná moc pre Ing. Petra Dobrého zo dňa 31.7.2017
 - c) Príloha č. 3 - 19 Kópia geometrického plánu č. 1-17

V Bratislave, dňa 10.10.2019

V Bratislave, dňa 02.10.2019

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci riadenia investícií

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 02.10.2019

Platiteľ:
Veolia Energia Slovensko, a.s.

.....
Ing. Peter Dobrý v.r.
generálny riaditeľ
na základe plnej moci