

Dohoda
č. 288804551900
o ukončení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 288810301800/0099

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len
„Občiansky zákonník“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: (IBAN) SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC – SWIFT: CEKOSKBX
Variabilný symbol: 2888099617
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596
(ďalej aj ako „**Budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská energetika, a. s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: Radoslav Markuš, vedúci úseku e-mobility
Marian Rusko, člen predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: (IBAN) SK36 0200 0000 0000 0210 7012
BIC – SWIFT: SUBASKBX
IČO: 35 823 551
DIČ: 2020285256
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:
2852/B
(ďalej aj ako „**Budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Preambula

Budúci oprávnený z vecného bremena sa dlhodobo a intenzívne podieľa na rozširovaní siete nabíjajúcich staníc na Slovensku, aj v susediacich krajinách a v súlade s požiadavkou Európskej komisie, ktorá odobrila projekt na podporu rozširovania infraštruktúry nabíjajúcich staníc v strednej a východnej Európe, má ambíciu pôsobiť ako koordinátor a prevádzkovateľ nabíjajúcich staníc. Zámerom Budúceho oprávneného z vecného bremena v spolupráci s Budúcim povinným z vecného bremena je odstraňovať bariéry pre rozvoj elektromobility spočívajúce najmä v slabej infraštruktúre, vytváranie podmienok pre vybudovanie potrebnej infraštruktúry a podporovať plány pre rozvoj elektromobility ako ekologickejšej formy dopravy. Za účelom uskutočnenia tohto cieľa je nevyhnutné, aby Budúci oprávnený z vecného bremena disponoval relevantnými právnymi vzťahmi, ktoré umožnia tento cieľ realizovať a z tohto dôvodu uzatvorili zmluvné strany Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 288810301800/0099.

Článok I Dôvod a podmienky ukončenia zmluvného vzťahu

1. Budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena uzatvorili dňa 19.11.2018 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 288810301800/0099 (ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“), ktorej predmetom bol záväzok zriadiť po splnení podmienok definovaných v Zmluve o budúcej zmluve vecné bremeno k pozemkom v k. ú. Záhorská Bystrica, obci Bratislava - mestská časť Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, ako pozemky registra „C“ KN:
 - i) parc. č. 1920/4 – záhrada vo výmere 302 m², evidovaný na LV č. 3558
 - j) parc. č. 1920/4 – záhrada vo výmere 86 m², evidovaný na LV č. 3558
 - k) parc. č. 1719/1 – ostatná plocha vo výmere 1892 m², evidovaný na LV č. 2
 - l) parc. č. 1719/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2218 m², evidovaný na LV č. 2
 - m) parc. č. 1719/2 – ostatná plocha vo výmere 1598 m², evidovaný na LV č. 2

(ďalej ako „**Budúca zaťažená nehnuteľnosť**“)

v rozsahu cca 226 m² graficky vymedzenom v neoddeliteľnej prílohe č. 1 Zmluvy o budúcej zmluve.

2. Podľa Čl. III ods. 5. Zmluvy o budúcej zmluve bol Budúci povinný z vecného bremena povinný uhradiť Budúcemu Oprávnenému z vecného bremena predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výške 4 500,79 Eur, ktorú Budúci povinný z vecného bremena uhradil riadne a včas podľa podmienok stanovených v Zmluve o budúcej zmluve.
3. Budúci povinný z vecného bremena sa zaviazal uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena Zmluvu o zriadení vecného bremena najneskôr do 15 dní po realizácii a/alebo získaní povolenia na prevádzkovanie Zariadenia (inžinierska sieť s príslušenstvom, a to NN prípojka a zariadenie AC stĺpik GNRGY V2P 2x22 kW) na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
4. Vzhľadom na skutočnosť, že Budúcemu oprávnenému z vecného bremena sa nepodarilo zadovážiť potrebné povolenia a upraviť majetkové vzťahy viažuce sa k výstavbe Zariadenia tak, aby ho oprávňovali výstavbu Zariadenia zrealizovať a tým splniť podmienky na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený Zmluvou o budúcej zmluve ukončia dohodou ku dňu podpisu tejto Dohody, v súlade s ustanovením Čl. VI ods. 1. písm. b) Zmluvy o budúcej zmluve.
5. Zmluvné strany konštatujú, že keďže účel Zmluvy o budúcej zmluve nebol naplnený, vrátia si zmluvné strany všetky vzájomne poskytnuté plnenia. Budúci povinný z vecného bremena sa v nadväznosti na predchádzajúci ods. 2 tejto Dohody zaväzuje, že Budúcemu oprávnenému z vecného bremena do 30 dní od účinnosti tejto Dohody vráti poskytnuté peňažné plnenie vo výške 4 500,79 Eur na účet uvedený v záhlaví tejto Dohody.

Článok II **Závěrečné ustanovenia**

1. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy sa zaväzujú tieto spory vyriešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k tejto dohode, bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
2. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 5-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 3 vyhotovenia pre Budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre Budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si Dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 02.09.2019

V Bratislave dňa 02.09.2019

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Západoslovenská energetika, a.s.

v.z. Kratochvílová

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Radoslav Markuš
vedúci úseku e-mobility

v.r.

Marian Rusko
člen predstavenstva