

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o zriadení vecného bremena
č. 286507021700**

§ 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpená: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora** na základe
Poverenia, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody

Bankové spojenie:
IBAN:
BIC-SWIFT:
IČO:

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a
Imagine Development, s.r.o.

Sídlo: Kutlíkova 13, 851 02 Bratislava
Zastúpená: **Ing. Boris Hrbáň - konateľ spoločnosti**
Ing. arch. Drahan Petrovič – konateľ spoločnosti

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 36 651 231
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 41397/B,

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.10.2017 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286507021700 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Petržalka ako parc. č. 939 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2578 m² a parc.č.936 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 37 192 m², zapísané na liste vlastníctva č.4833.

Zmluvou bolo zriadené vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na uvedených nehnuteľnostiach, zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 09 Verejná kanalizácia (ďalej len „kanalizácia“), užívanie, prevádzkovanie, opravy, údržby a odstránenie kanalizácie, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a odstránenia kanalizácie na uvedených nehnuteľnostiach v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.37/2016 na vyznačenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 939 a 936 v k.ú. Petržalka zo dňa 21.03.2017, overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Mariánom Druskom, pod č. 581/2016 zo

dňa 04.04.2016. Uvedený geometrický plán je uvedený v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Článok II

Z dôvodu odovzdania stavebného objektu SO 09 Verejná kanalizácia jednotná na základe Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby č. BP 6/1010/2014 BVS zo dňa 09.09.2014 uzatvorenej medzi spoločnosťou Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, spoločnosťou Imagine Development, Kutlíkova 13, 851 02 Bratislava, vybudovanej na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č.939 a 936 v k.ú. Petržalka, sa zmluvné strany dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

1. V zmysle čl. III ods. 3 zmluvy bola uhradená povinným z vecného bremena na účet oprávneného z vecného bremena suma vo výške **2 362 €** (slovom dvetisíc tristošesťdesiatdva eur), ktorá bola výsledkom finančného zúčtovania zmluvných strán.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy sú v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je kópia poverenia pre Ing.Kratochvílovú.

V Bratislave, dňa 30.07.2019

V Bratislave, dňa 10.05.2019

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena
Imagine Development s.r.o.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora

.....
Ing. Boris Hrbáň v.r.
Ing. arch. Drahan Petrovič v.r.
konatelia

