

**Dohoda o uznaní záväzku a jeho zaplacení  
uzavretá v zmysle § 558 Občianskeho zákonníka  
medzi**

**Veriteľom :** **Hlavným mestom SR Bratislavou  
Primaciálne námestie č. 1  
814 99 Bratislava 1  
IČO: 00603481**

**Zastúpeným :** **JUDr. Dušanou Višňovskou  
vedúcou legislatívno – právneho oddelenia  
( v zmysle rozhodnutia č. 11/2008)**

**a**

**Dlžníkom :** **XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX**

**I.**

Na základe nájomnej zmluvy č. 09-83-0488-09-00 zo dňa 20.07.2009 bol dlžník nájomcom 1 – izbového bytu XXXXX, I. kategórie nachádzajúceho sa na XXXX poschodí na XXXXXXXXXX v XXXXXXXXX. Nájom bol dohodnutý na dobu určitú, a to na jeden rok. Nájom vznikol dňom fyzického prevzatia bytu nájomcom, t.j. dňom 11.08.2009.

Dlžník bol povinný ako nájomca platiť veriteľovi nájomné a zálohy za služby spojené s užívaním bytu mesačne najneskôr do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca. V prípade, že si dlžník svoju povinnosť platiť veriteľovi nájomné a zálohy za služby spojené s užívaním bytu nesplní je povinný veriteľovi uhradiť aj poplatok z omeškania v zmysle § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z.. V prípade ak vyúčtovaním vznikne dlžníkovi nedoplatok, je povinný uhradiť tento najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia vyúčtovania.

Dlžník dlhuje veriteľovi:

na nájomnom a zálohových platbách za služby spojené s nájmom za obdobie:

08/2009		122,68 Eur
10/2009 - 12/2009	3 x 181,11 Eur	543,33 Eur
02/2010 - 04/2010	3 x 181,11 Eur	543,33 Eur
09/2010		188,11 Eur

na úhradách spojených s užívaním bytu za obdobie:

12/2010 - 01/2011	2 x 181,11 Eur	362,22 Eur
03/2011 - 05/2011	3 x 181,11 Eur	543,33 Eur

z nedoplatku z vyúčtovania za rok 2009 34,18 Eur

na poplatku z omeškania za oneskorené úhrady nájomného a zálohových platieb za služby spojené s nájmom za obdobie:

09/2009,07/2010	10,82 Eur
-----------------	-----------

---

**spolu: 2 348 Eur**

## II.

Dlžník pohľadávku veriteľa špecifikovanú v čl. I. tejto dohody uznáva čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju uhradiť v mesačných splátkach vo výške 100 Eur splatných vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca popri platení bežného nájomného.

Dlžník sa spolu s dlžnou sumou špecifikovanou v čl. I zaväzuje zaplatiť aj:

- v súlade s § 697 Občianskeho zákonníka v spojitosti s § 4 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. poplatok z omeškania vo výške 1‰ najmenej však 0,83 Eur za každý i začatý mesiac omeškania z dlžnej sumy za obdobie do 30.06.2010, a za obdobie od 01.07.2010 do 11.08.2010 poplatok z omeškania vo výške 0,5‰ najmenej však 0,83 Eur za každý i začatý mesiac omeškania z dlžnej sumy,
- v súlade s § 517 Občianskeho zákonníka v spojitosti s § 3 nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. úrok z omeškania za dlžnú sumu za obdobie od 12.08.2010 za každý deň omeškania a to odo dňa podpisu tejto zmluvy,

ktorých výška bude vyčíslená po zaplatení dlžných súm uvedených v čl. I tejto zmluvy.

Splátky bude dlžník poukazovať na účet vedený vo

**VÚB Bratislava - mesto č. ú.: 1614414253/0200 VS 5030881552.**

Prvú splátku poukáže v mesiaci nasledujúcom po podpísaní tejto dohody. Veriteľ súhlasí so zaplatením nedoplatku v splátkach s tým, že nezaplatením čo i len jednej splátky v dohodnutej lehote splatnosti sa stane splatným celý dlh.

## III.

Zmluvné strany prehlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne a bez nátlaku a jej obsahu porozumeli. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží dlžník a tri veriteľ.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Bratislave dňa 16.06.2011

V Bratislave dňa 18.07.2011

Veriteľ

Dlžník

.....  
JUDr. Dušana Višňovská, v.r.  
vedúca legislatívno-právneho  
oddelenia

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXX, v.r.