

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286506481700/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 481
(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto zmluvy
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B,
(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 05.09.2017 s budúcim oprávneným z vecného bremena Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286506481700/0099, v spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. vedená pod č. 170083-L13.0119.15.0004-ZBZ_VB (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach v katastrálnom území Nové Mesto a Rača, bližšie špecifikovaných v čl. I ods. 1. Zmluvy, za účelom zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia VN káblového vedenia k stavbe „BA_Est. Žabí Majer, 2. staba, vývody 22 kV – Preústenie 22 kV vedení“ v k.ú. Nové Mesto a Rača v Bratislave.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena požiadal o uzatvorenie Dodatku k Zmluve z dôvodu rozšírenia predmetu Zmluvy o uloženie stavebného objektu SO 05 VN káblového vedenia k stavbe „BA_Est. Žabí Majer, 2. staba, vývody 22 kV – Preústenie 22 kV vedení“ aj na pozemkoch

registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Nové Mesto, okres Bratislava III, obec BA – m.č. Nové Mesto ako parc. č. 17090/16 a 13605/32, ktorých vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena.

3. Predmetom tohto Dodatku je rozšírenie predmetu Zmluvy o uloženie stavebného objektu SO 05 VN káblového vedenia k stavbe „BA_Est. Žabí Majer, 2. staba, vývody 22 kV – Preústenie 22 kV vedení“ aj na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Nové Mesto, okres Bratislava III, obec BA – m.č. Nové Mesto ako parc. č. 17090/16 a 13605/32, ktorých vlastníkom je budúci povinný z vecného bremena.

Článok II **Predmet zmluvy**

1. V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

- 1.1. V Zmluve v čl. I v ods. 1. v písm. a) v časti aa) sa na konci dopĺňajú nové slová tohto znenia:

*„- parc. č. 17090/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4 143 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 2382,
- parc. č. 13605/32 – ostatné plochy vo výmere 889 m², zapísanom na liste vlastníctva 1,“*

- 1.2. V Zmluve v čl. I sa za ods. 2 dopĺňa nový ods. 3 tohto znenia:

„ Na základe zmluvy o nájme pozemku č. 088300691400 zo dňa je nájomcom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Nové Mesto ako parc. č. 13605/32 – ostatné plochy vo výmere 889 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1, Dopravný podnik Bratislava, a.s. so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava. Dopravný podnik Bratislava vydal dňa 25.03.2019 súhlasné stanovisko so zriadením vecného bremena č. 5369-5209-9120/2019 (ďalej len „súhlasné stanovisko“ v príslušnom tvare) na pozemku parc. č. 13605/32 v k.ú. Nové Mesto k stavbe „BA_Est. Žabí Majer, 2.stavba, 22 kV vývody“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena. Neoddeliteľnou súčasťou súhlasu je vyjadrenie k projektu stavby pre stavebné povolenie č. 1788/21039/2000/2018 zo dňa 22.10.2018 a Technická správa, číslo zákazky L.13.0119.15.004, 8/2018, vypracovaná ZSD, a.s.. Súhlasné stanovisko s jeho prílohami je uvedené v prílohe č. 2. a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku“.

- 1.3. V Zmluve v čl. I sa označenie ods. 3. - 5. mení na označenie 4. - 6.

- 1.4. V Zmluve v čl. III v ods. 1 v bode 1.1. v písm. c) sa za slová „17090/3“ dopĺňajú nové slová tohto znenia „17090/16, 13605/32“.

- 1.5. V Zmluve v čl. III sa za ods. 2. dopĺňa nový ods. 3. tohto znenia:

*„3. Predbežná odplata za vecné bremeno sa zvyšuje na sumu 21 355,- Eur (slovom dvadsaťjedentisícristopäťdesiatpäť eur). Časť predbežnej odplaty vo výške 21 095,- Eur (slovom dvadsaťjedentisícdeväťdesiatpäť eur) budúci oprávnený z vecného bremena uhradil v zmysle Zmluvy dňa 28.09.2017. Zostávajúcu časť predbežnej odplaty za vecné bremeno vo výške 260,- Eur (slovom dvestošesťdesiat eur) sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený v IBAN:
variabilný symbol:“*

- 1.6. V Zmluve v čl. III sa označenie ods. 3. - 9. mení na označenie 4. - 10.
- 1.7. V Zmluve v čl. VI v ods. 6 sa za písm. h) dopĺňajú nové písm. i), j) tohto znenia:
„i) Príloha č. 9 – Kópia katastrálnej mapy – časť 6
j) Príloha č. 10 – Kópia katastrálnej mapy – časť 7“.

Nové kópie katastrálnej mapy časť 6 a časť 7 sú neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku a sú uvedené v prílohe č. 3 a 4 tohto Dodatku.

- 1.8. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenie budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 - Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
 - b) Príloha č. 2 – Súhlasné stanovisko Dopravného podniku Bratislava č. 5369-5209-9120/2019 zo dňa 25.03.2019 vrátane jeho príloh
 - c) Príloha č. 3 Kópia katastrálnej mapy – časť 6
 - d) Príloha č. 4 Kópia katastrálnej mapy – časť 7

V Bratislave, dňa 15.05.2019
Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 11.04.2019
Budúci oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo, v.z.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy, v.r.
vedúci riadenia investícií

.....
Ing. Xénia Albertová, v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov