



Hlavné mesto SR Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, a to :

- nájom pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 2565/65 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 887 m², mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, IČO 603392, za účelom realizácie a následného užívania stavby „Rekonštrukcia terasy M. Marečka“, z ktorej sú situované vchody do bytových domov na ul. M. Marečka 2-12, na dobu neurčitú, za nájomné:

Alternatíva 1

1,00 Eur/rok za celý predmet nájmu,

Alternatíva 2

1. 5,00 Eur/m²/rok za obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do konca mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť územné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu, čo predstavuje ročne sumu 9 435,00 Eur,

2. 30,00 Eur/m²/rok za obdobie od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudne právoplatnosť územné rozhodnutie do konca mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu, čo predstavuje ročne sumu 56 610,00 Eur,

3. 15,00 Eur/m²/rok za obdobie od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu na dobu neurčitú, čo predstavuje ročne sumu 28 305,00 Eur;

- nájom pozemkov registra „C“ KN v Bratislave, k. ú. Rača, zapísaných na LV č. 1719, parc. č. 3150/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 181 m² a parc. č. 3150/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 210 m², spolu vo výmere 391 m², za účelom ich využívania na vjazd a výjazd na čerpaciu stanicu motorových palív pod názvom ČS BA Púchovská, na dobu neurčitú odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné v sume 12,00 Eur/m²/rok, čo pri výmere 391 m² predstavuje ročne sumu 4 692,00 Eur;

- nájom časti pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Jarovce, parc. č. 870/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 70 m², za účelom realizácie úpravy existujúceho vjazdu pre stavbu „Design Center Jarovce, Bratislava – Jarovce“ – stavebný objekt SO-403 Dopravné napojenie Jantárová ulica, ktoré rieši napojenie areálovej komunikácie na komunikáciu Jantárová, na dobu neurčitú, za nájomné:

1. 30,00 Eur/m²/rok za obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do konca mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu, čo predstavuje 2 100,00 Eur ročne,

2. 15,00 Eur/m²/rok za obdobie od mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu na dobu neurčitú, čo predstavuje 1 050,00 Eur ročne;

- nájom časti pozemku registra „C“ KN v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4375/3 – ostatné plochy vo výmere 21 m², za účelom dobudovania (rekonštrukcie) a užívania kontajnerového stojiska k bytovému domu Wolkrova č. 5, 7, 9, súpis. č. 1135, na pozemkoch parc. č. 4376, parc. č. 4377 a parc. č. 4378, na dobu neurčitú, za nájomné 5,00 Eur/m²/rok,

Nájom vyššie uvedených pozemkov bude predložený na rokovanie Mestskému zastupiteľstvu hl. mesta SR Bratislavy, ktorého zasadnutie sa bude konať dňa 7. 3. 2019.