

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI**  
**prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0158 03 00**  
(ďalej len „Dohoda“)

**Zmluvné strany :**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení :                    Ing. arch. Matúš Vallo  
    primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav :                Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN) :        SK 5875000000000025828453

BIC (SWIFT):                CEKOSKBX

IČO :                            00603481

( ďalej len „prenajímateľ“ )

**2. Ján Komora, rodné číslo : XXXX**

trvale bytom :    Karpatské nám. 14, 831 06 Bratislava

( ďalej len „nájomca“ )

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. **08 83 0158 03 00** uzatvorenou dňa 12.3.2003 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemok v Bratislave, k. ú. Rača, parcelu registra „C“ parc. č. **2875/65** vo výmere **22 m<sup>2</sup>**, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorí, nachádzajúci sa na Karpatskom námestí za účelom užívania pozemku pod garážou vo vlastníctve nájomcu vybudovanej na predmete nájmu.
2. Podľa Článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 31.12.2018** z dôvodu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – garáže so súpisným č. 4543 tretiemu subjektu.

**Článok III**

1. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 15.02.2019

V Bratislave dňa 28.01.2019

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :

v. r.

v. r.

.....  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor

.....  
**Ján Komora**