

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Hlavné mesto SR Bratislava v súlade s ust. §9a ods.1 a ods. 5 zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uverejňuje svoj zámer prenajať časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto formou priameho nájmu, a to:

nájom častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 3284/9 a parc. č. 3284/29, LV č. 1656, vo vnútrobloku ulíc Suché mýto – Veterná, na dobu neurčitú, za účelom užívania 5 parkovacích státí pre osobné motorové vozidlá

parkovacie miesto č. 7 - výmera 13 m²

parkovacie miesto č. 8 - výmera 12 m²

parkovacie miesto č. 15 - výmera 11 m²

parkovacie miesto č. 16 - výmera 14 m²

parkovacie miesto č. 17 - výmera 15 m²

s podmienkami:

1. Zámer na nájom pozemkov bude zverejnený najneskôr dňa 18. 07. 2018 na úradnej tabuli, webovej stránke hlavného mesta SR Bratislavy a v regionálnej tlači.

2. Cenové ponuky bude možné doručiť v dňoch **od 18. 07. 2018 do 28. 09. 2018 do 14.00 h** osobne do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v písomnej forme v slovenskom jazyku v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy účastníka s označením:

„Ponuka na nájom pozemku pod parkovacím státím č. * vo vnútrobloku ulíc Suché Mýto – Veterná – NEOTVÁRATĽ“,

alebo zaslať v dňoch **od 18. 07. 2018 do 28. 09. 2018** na adresu Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručovania poštou sa za deň doručenia považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

3. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

3.1 označenie záujemcu - fyzická osoba: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť, stav, telefónne číslo, e-mailovú adresu

Ponuka na nájom je zverejnená pre fyzické osoby s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

3.2 označenie nehnuteľnosti - predmetu nájmu, a to:

- katastrálne územie,

- parcelné číslo/čísla pozemku/ov, na ktorom/ých sa parkovacie státie nachádzajú,

- číslo parkovacieho státia,

- výmeru parkovacieho státia

3.3 **ponúkanú cenu za nájom pozemku pod parkovacím státím v Eur/m²/rok**, pričom minimálne nájomné je 120,45 Eur/m²/rok

3.4 kópiu technického preukazu motorového vozidla, ktoré bude na parkovacom státi parkovať, nájomca musí byť vlastníkom motorového vozidla

3.5 čestné vyhlásenie záujemcu - fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prípade ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela

3.6 čestné vyhlásenie záujemcu, že nemá záväzky voči hlavnému mestu SR Bratislave ani voči príslušnému daňovému úradu

3.7 súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

3.8 potvrdenie Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Staré Mesto o trvalom pobyte záujemcu v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

4. Obálky s návrhmi na priamy nájom s cenovou ponukou sa budú otvárať a návrhy sa budú vyhodnocovať do 15 dní po skončení zverejnenia zámeru. Vyhodnocovanie cenových ponúk je neverejné.

5. Po splnení náležitostí cenovej ponuky podľa bodu 3, kritériom pre posúdenie návrhov na nájom pozemkov pod parkovacími státiami je najvyššia ponúknutá cena za pozemok pod parkovacím státím v **Eur/m²/rok**.

6. Hlavné mesto SR Bratislava si vyhradzuje právo uzatvoriť nájomnú zmluvu k nehnuteľnosti výlučne s vybraným účastníkom ponukového konania.

7. V prípade, že budú doručené dve a viac ponúk na jedno parkovacie miesto, víťaz bude určený elektronickou aukciou. Pozvánka do elektronickej aukcie bude zaslaná na e-mail, ktorý bude uvedený v cenovej ponuke záujemcu.

8. Priamy nájom bude vyhlásený v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

9. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú a bude spracovaná v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka vyhlasovateľom priameho nájmu.

10. V jednej ponuke nesmie byť uvedených viac parkovacích státí. Ponuku nie je možné po podaní meniť ani dopĺňať. Náklady spojené s podaním návrhu na nájom znáša záujemca.

11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo ponukové konanie kedykoľvek zrušiť ako aj odmietnuť všetky predložené ponuky. O výsledku ponukového konania ako aj o jeho prípadnom zrušení alebo odmietnutí ponúk budú záujemci písomne upovedomení.

V Bratislave, dňa 09. 07. 2018

JUDr. Ivo Nesrovnal, v. r.
primátor

* uviesť číslo garážového státi, ktorého sa ponuka týka