

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286501161800

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

1. Ing. Miroslav Dolnák, rod.

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom:
Štátna príslušnosť:

2. Mgr. Mária Dolnáková, rod.

Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Bytom:
Štátna príslušnosť:
(ďalej spoločne aj ako „**oprávnení z vecného bremena**“ alebo „**Ing. Miroslav Dolnák**“, „**Mgr. Mária Dolnáková**“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena a Ing. Miroslav Dolnák uzatvorili dňa 14.02.2018 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286501161800 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech Ing. Miroslava Dolnáka, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie kanalizačnej a elektrickej prípojky k stavbe „**Novostavba rodinného domu na ul. K lomu Bratislave**“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 106/09/03 na vyznačenie priebehu vecného bremena na p.č. 21639 zo dňa 03.10.2017, vyhotoveného spoločnosťou GEO sys s.r.o., Rezedová 25/B, 821 01 Bratislava, IČO: 35 849 894, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. 2874/2017 dňa 01.12.2017.
2. Predmetom tohto dodatku je rozšírenie okruhu oprávnených z vecného bremena o Mgr. Máriu Dolnákovú a správne vymedzenie oprávnených nehnuteľností, vo vzťahu ku ktorým sa zriaďuje právo zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle čl. I ods. 4 zmluvy.

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. V záhlaví zmluvy sa vymedzenie okruhu oprávnených z vecného bremena mení a znie:

„1. Ing. Miroslav Dolnák, rod.
 Dátum narodenia:
 Rodné číslo:
 Trvale bytom:
 Štátna príslušnosť:

2. Mgr. Mária Dolnáková, rod.
 Dátum narodenia:
 Rodné číslo:
 Bytom:
 Štátna príslušnosť:
 (ďalej spoločne aj ako „oprávnení z vecného bremena“ alebo „Ing. Miroslav Dolnák“, „Mgr. Mária Dolnáková“ v príslušnom tvare)“
2. Čl. I ods. 3. zmluvy sa mení a znie:

„a) Ing. Miroslav Dolnák je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 9833 ako parc.č. 5193/3 – záhrady o výmere 370 m² a parc.č. 5193/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m².

b) Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby „K lomu 4“ so súpisným číslom 7863 nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ KN parc.č. 5193/4, k.ú. Staré Mesto, vedenej na liste vlastníctva č. 10123
 (ďalej len oprávnené nehnuteľnosti v príslušnom tvare).“
3. Čl. VII sa mení a znie:

„1. Ing. Miroslav Dolnák vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, zapísaných na liste vlastníctva č. 9833 ako parc.č. 5193/3 – záhrady o výmere 370 m² a parc.č. 5193/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m². Oprávnení z vecného bremena vyhlasujú a podpisom tejto zmluvy potvrdzujú a zaručujú povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že sú bezpodielovými spoluvlastníkmi stavby „K lomu 4“ so súpisným číslom 7863 nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ KN parc.č. 5193/4, k.ú. Staré Mesto, vedenej na liste vlastníctva č. 10123.“
4. V celom texte zmluvy sa „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare mení na „oprávnení z vecného bremena“ v príslušnom tvare.
5. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 2 vyhotovenia pre oprávnených z vecného bremena.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 19.06.2018

V Bratislave, dňa 11.06.2018

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnení z vecného bremena:

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Ing. Miroslav Dolnák v.r.

.....
Mgr. Mária Dolnáková v.r.