

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI**  
**prenajatej Zmluvou o nájme pozemku č. 08 83 0685 17 00**  
(ďalej len „Dohoda“)

**Zmluvné strany :**

**1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení : JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN) : SK 5875000000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO : 00603481

( ďalej len „prenajímateľ“ )

**2. Daniela Zacharová, rod. XXXX, rodné číslo : XXXX**

trvale bytom : Robotnícka 20/3, 831 03 Bratislava

Peňažný ústav : XXXX

Číslo účtu : XXXX

BIC (SWIFT): XXXX

( ďalej len „nájomca“ )

**Preambula**

Účastníci dohody sa v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky dohodli na ukončení zmluvného vzťahu za podmienok dohodnutých ďalej v tejto Dohode.

**Článok I**

1. Zmluvou o nájme pozemku č. **08 83 0685 17 00** uzatvorenou dňa 28.09.2017 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemok v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. **12230/6** - zastavané plochy a nádvoría vo výmere **22 m<sup>2</sup>** za účelom užívania pozemku pod garážou vo vlastníctve nájomcu vybudovanej na predmete nájmu.
2. Podľa Článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

**Článok II**

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 8.4.2018** z dôvodu prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – garáže so súpisným č. 13868 (postavenej na parc. č. 12230/6 k. ú. Nové Mesto) tretiemu subjektu.

2. Nájomné v sume 70,56 Eur (nájomné za obdobie 1.1.2018 – 8.4.2018) nájomca uznáva ako svoj dlh voči prenajímateľovi čo do dôvodu i výšky a zaväzuje sa ho uhradiť v lehote 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

### Článok III

1. Zmluvné vzťahy výslovne neupravené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 24.05.2018

V Bratislave dňa 10.04.2018

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Nájomca :

v. r.

v. r.

.....  
**JUDr. Ivo Nesrovnal**  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....  
**Akad. mal. Daniela Zacharová**