

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTI
prenajatej Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0470 09 00
(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany :

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení : JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu : SK 5875000000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO : 00603481

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Mgr. Róbert Valovič

Miesto podnikania: Páričkova 17, 821 08 Bratislava

podľa výpisu zo živnostenského registra Okresného úradu Bratislava, číslo živn. reg. 102-6207,

IČO: 22676660

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0470 09 00 uzatvorenou dňa 29.06.2009 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave v areáli na Bazovej ul. 8, k. ú. Nivy, parc. č. 10132/1 na LV č. 797, ktoré tvoria nebytové priestory – skladové (pod garážovou halou) o celkovej výmere 20 m².
2. Podľa Článku II Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú.

Článok II

1. Zmluvné strany pristúpili v súlade s ustanovením čl. IV, bod 1 Zmluvy k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 28.04.2017**, nakoľko z výpisu živnostenského registra nájomcu vyplýva, že ukončil podnikateľskú činnosť vo všetkých predmetoch podnikania uvedených na dokladoch o živnostenskom oprávnení ku dňu 28.04.2017.

Článok III

1. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia Zmluvy všetky svoje prípadné záväzky voči prenajímateľovi.
2. Nájomca je povinný odovzdať do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto Dohody nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní nebytových priestorov zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol.
3. Dohoda sa vyhotovuje v 7-mich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 15.05.2018

V Bratislave dňa 24.04.2018

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Mgr. Róbert Valovič v. r.