

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
a prevzatí záväzku č. 286506021700/0099

evidenčné číslo oprávneného: 170052-1713100040-ZoS-ZBZ_VB

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. v spojení s ustanovením
§ 531a a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC (SWIFT):
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B,
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

VI GROUP Septimo s.r.o.

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory
Zastúpená: Ing. arch. Juraj Duška - konateľ
Ing. arch. Richard Duška – konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT:
IČO: 47 242 639
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 84808//B

(ďalej len „**spoločnosť VI GROUP Septimo**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 23.08.2017 so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava ako budúcim oprávneným z vecného bremena a so spoločnosťou KS Development s.r.o. so sídlom Mostová 2, 811 02 Bratislava (ďalej len „spoločnosť KS Development“ v príslušnom tvare) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286506021700/0099, v spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. evidovaná pod č. 170052-1713100040-ZoS-ZBZ_VB (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA - m.č. Petržalka ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 3703 vo vlastníctve povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie NN prípojky k stavbe „Polyfunkčný objekt Septimo 2“, ktorú vybuduje budúci oprávnený z vecného bremena na uvedenom pozemku.
2. Spoločnosť VI GROUP Septimo dňa 01.03.2018 oznámila budúcemu povinnému z vecného bremena v zmysle ods. 8 čl. III Zmluvy zmenu obchodného mena, sídla a štatutárnych orgánov spoločnosti KS Development a zároveň doložila Výpis z obchodného registra zo dňa 21.02.2018 (č. dožiadania: el-23535/2018/B), ktorý je uvedený v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom odseku sa spoločnosť KS Development v Zmluve nahradí spoločnosťou VI GROUP Septimo.

Článok II **Predmet dodatku**

V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku:

1. V úvodných ustanoveniach Zmluvy sa vypúšťa spoločnosť VI GROUP a nahrádza sa nasledovne:

„VI GROUP Septimo s.r.o.“

Sídlo: Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory

Zastúpená: Ing. arch. Juraj Duška – konateľ
Ing. arch. Richard Duška – konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 47 242 639

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 84808/B (ďalej len „**spoločnosť VI GROUP Septimo**“ v príslušnom tvare)“.

2. V celom texte Zmluvy sa vypúšťajú slová „spoločnosť KS Development“ a nahrádzajú sa slovami „spoločnosť VI GROUP Septimo“.
3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

Článok III
Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena a jedno vyhotovenie pre spoločnosť VI GROUP Septimo.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
 - b) Príloha č. 2 Kópia Výpisu z obchodného registra zo dňa 21.02.2018

V Bratislave, dňa 14.05.2018

V Bratislave, dňa 02.05.2018

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy, v.r.
vedúci úseku riadenia investícií
na základe splnomocnenia

.....
Ing. Xénia Albertová, v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia

V Bratislave, dňa 18.04.2018
VI GROUP Septimo s.r.o.

.....
Ing. arch. Juraj Duška, v.r.
konateľ

.....
Ing. arch. Richard Duška, v.r.
konateľ