

**Protokol č. 11 88 0201 18 00**  
**o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti**  
**Bratislava – Podunajské Biskupice**

---

**Odvzdávajúci :** Hlavné mesto SR Bratislava  
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
IČO : 603 481

**Preberajúci :** Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice  
zastúpená starostkou PhDr. Alžbetou Ožvaldovou  
Trojičné nám. 11, 821 06 Bratislava  
IČO : 641 383

**Čl. 1**  
**Predmet zverenia**

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice je :

- a) Dopravná stavba, časť stavebného objektu **SO 02 Dopravné a parkovacie plochy – odbočovací pruh a chodník**, ako súčasť stavby: „Bytový dom s polyfunkciou Kazanská - Kvetinárska ulica, Bratislava,“ vybudovanej na častiach pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľnosti parc. č. **286/54, 286/56, 286/5** k.ú. Podunajské Biskupice. Stavebný objekt bol skolaudovaných na základe kolaudačného rozhodnutia č. MAGS SSU 38767/2017/ 332177-6 zo dňa 21.06.2017, právoplatného dňa 12.07.2017 vydaného špeciálnym stavebným úradom Hlavného mesta SR Bratislavy.
- b) Dopravná stavba, časť stavebného objektu **SO 02 Dopravné a parkovacie plochy – „Areálové parkoviská a spevnené plochy“** ako súčasť stavby : „Bytový dom s polyfunkciou Kazanská - Kvetinárska ulica, Bratislava,“ vybudovanej na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **286/56** k. ú. Podunajské Biskupice. Stavebný objekt bol skolaudovaných na základe kolaudačného rozhodnutia č. SÚ/dopr.792/10036/17/Bo zo dňa 05.09.2017, právoplatného dňa 22.09.2017, vydaného Mestskou časťou Bratislava – Podunajské Biskupice.

**POPIS STAVEBNÝCH OBJEKTOV :**

Novovybudované komunikácie – vylučovací pruh z Kazanskej ulice na Kvetinársku ulicu, úprava časti Kvetinárskej ulice slúžia k dopravnému napojeniu nového polyfunkčného bytového domu na pozemku parc.č. 289 k.ú. Podunajské Biskupice.

Realizáciou stavby prišlo k prepojeniu Kazanskej a Kvetinárskej ulice, a teda prišlo k predĺženiu Kvetinárskej ulice na častiach pozemkov registra C katastra nehnuteľností parc.č. 286/54, 286/56 a 286/5, ktoré sú v majetku obce. Nový úsek sa stal neoddeliteľnou súčasťou **miestnej komunikácie III. triedy Kvetinárska ulica**. Neoddeliteľnou súčasťou protokolu je grafická situácia rozsahu zverenej časti komunikácie.

Plocha nového úseku komunikácie (celkový dopravný priestor) je : **50 m<sup>2</sup>**, dĺžka úseku je cca 18 m a šírka jazdného pruhu je 2,60 - 2,75 m.

Odvodnenie komunikácie zabezpečené pozdĺžnym a priečnym vyspádovaním smerom do existujúcich uličných vpustí.

V miestach napojenia na pôvodnú komunikáciu bolo vykonané vyfrézovanie a uloženie novej vrstvy asfaltu.

Nové vozovky boli realizované v skladbe :

- |                                      |        |                       |
|--------------------------------------|--------|-----------------------|
| • Asfaltový betón strednozrný modif. | ABSM I | 60mm                  |
| • Spojovací postrek                  | PS     | 0,6 kg/m <sup>2</sup> |
| • Asfaltový betón strednozrný modif. | ABSM I | 60mm                  |
| • Infiltračný postrek                | PI     | 0,8 kg/m <sup>2</sup> |
| • Cementová stabilizácia             | SC I   | 300mm                 |
| • Zhutnené štrkové lôžko fr. 0-80    | ŠD     | 220mm                 |

V miestach frézovania krytu (asfaltový povrch Kvetinárska ulica) bola položená nová vozovka v nasledovnom zložení :

- |                                      |        |                       |
|--------------------------------------|--------|-----------------------|
| • Asfaltový betón strednozrný modif. | ABSM I | 60mm                  |
| • Spojovací postrek                  | PS     | 0,6 kg/m <sup>2</sup> |
| • Infiltračný postrek                | PI     | 0,8 kg/m <sup>2</sup> |

## Čl. 2

1. Majetok sa zveruje mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice, v súlade so zákonom č. **138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s **Čl. 82 ods.(1) písmeno b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy**, ako veci miestneho významu potrebné na plnenie úloh miestnej samosprávy, na rozvoj a zveľadenie mestskej časti, ako miestne komunikácie III. a IV. triedy, verejné priestranstvá, verejná zeleň, parky.
2. Za deň zverenia majetku sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia dvojstranne podpísaného protokolu na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.
3. Na predmete zverenia neviaznu žiadne práva tretích osôb.
4. Predmet zverenia sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice bezodplatne.
5. K fyzickému odovzdaniu nedôjde, nakoľko je predmet zverenia preberajúcemu známy.

6. Nakoľko je predmet zverenia zverený do správy príslušnej mestskej časti okamžite po jeho nadobudnutí do majetku obce neprichádza ku schodkom hospodárenia.

### Čl. 3

#### Hodnota predmetu zverenia

Hodnota SO 02 Dopravné a parkovacie plochy – odbočovací pruh a chodník (časť prislúchajúca ku Kvetinárskej ulici cca 25 m<sup>2</sup>) : **1846,50 Eur**

Hodnota SO 02 Dopravné a parkovacie plochy – Areálové parkoviská a spevnené plochy (preberaná časť v rozsahu parc.č. 286/56 – 25 m<sup>2</sup>) : **2017,87 Eur**

**Hodnota zverených objektov spolu: 3 864,37 Eur**

Hlavné mesto SR Bratislava nevykonávalo odpisy z hodnoty predmetu zverenia.

### Čl. 4

1. Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Protokol sa vyhotovuje v 9-tich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci dostane 5 a preberajúci 4 vyhotovenia.
3. Súčasťou protokolu sú i nasledovné doklady:
  - Projektová dokumentácia SO 02
  - Kópia právoplatného stavebného povolenia k SO 02 odbočovací pruh
  - Kópia právoplatného stavebného povolenia k SO 02 Areálové parkoviská a spevnené plochy
  - Kópia právoplatného kolaudačného rozhodnutia k SO 02 odbočovací pruh
  - Kópia právoplatného kolaudačného rozhodnutia k SO 02 Areálové parkoviská a spevnené plochy
  - grafická situácia zverených plôch
  - Snímka z katastrálnej mapy
4. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. §47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

## Čl. 5

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 09.05.2018

V Bratislave dňa 27.04.2018

Odozdávajúci :

Preberajúci :

v.r.

v.r.

-----  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
zast., JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor hl. mesta SR Bratislavy

-----  
**Mestská časť Bratislava–Podunajské Biskupice**  
zast., PhDr. Alžbeta Ožvaldová  
starostka mestskej časti

286/4

Kazanská

hranica Kazanskej ulice

UV4

Ostrovček

Výmena povrchu vozovky

Nový odbočovací pruh

Nový chodník

UV3

Predĺženie Kvetinárska ul.

Výmena povrchu vozovky

Kvetinárska

286/54

286/5

286/11

286/56

289

286/51

286/53

286/50

286/52

d