



Navrhované NN káblové vedenie predstavuje zariadenia a vedenia technickej vybavenosti, je zaradené medzi **prípustné spôsoby využitia: občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, stabilizované územie; zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, číslo funkcie 501, rozvojové územie, kód reg. H.**

### Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	<b>NN prípojka pre parcelu č. 3423/20</b>
na parcele číslo:	<b>3423/20 a 3423/420</b>
v katastrálnom území:	<b>Dúbravka</b>
miesto stavby:	<b>Agátová ul.</b>

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

#### **z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;

#### **z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:**

s umiestnením prípojky súhlasíme iba s **dôrazným upozornením:**

záujmový pozemok s prípojkou môže byť dotknutý výhľadovými dopravnými stavbami

- *hlavnou cyklotrasou v zmysle Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov, ktorá je vedená pozdĺž Agátovej ulice,*
- *rekonštrukciou a dobudovaním Agátovej ulice v parametroch miestnej obslužnej komunikácie s chodníkmi a cyklotrasou, ktorá bude podmieňujúcou investíciou výstavby v záujmovom území (v predmetnom úseku je Agátová ulica nevyhovujúcich šírkových pomerov a bez chodníkov).*

#### **z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy

#### **z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

#### **UPOZORNENIE:**

*Pre zásah do komunikácií alebo chodníkov je potrebný súhlas správcu dotknutej komunikácie alebo chodníka.*

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor

Prílohy: potvrdená situácia  
dokumentácia

Co: MČ Bratislava – Dúbravka, Stavebný úrad + potvrdená situácia  
Magistrát – OUIC, ODI