

**Pr o t o k o l č. 11 88 0435 17 00**  
**o zverení majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti**  
**Bratislava – Staré Mesto**

---

**Odozdávajúci :**    **Hlavné mesto SR Bratislava**  
                          **zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom**  
                          **Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava**  
                          **IČO : 603 481**

**Preberajúci        :**    **Mestská časť Bratislava – Staré Mesto**  
                          **zastúpená starostom Mgr. Radoslavom Števíčikom**  
                          **Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava**  
                          **IČO : 603 147**

**Čl. 1**  
**Predmet zverenia**

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Staré Mesto je :

- a) Dopravná stavba, stavebný objekt **SO 02 Komunikácia**, ako súčasť stavby : „Predĺženie existujúcej komunikácie ulica Na stráni, Bratislava,“ vybudovanej na časti pozemku registra „C“ katastra nehnuteľnosti parc. č. 4330/1 katastrálne územie Staré Mesto. V dotknutom rozsahu tohto pozemku parc.č. 4330/1 sa nachádza pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc.č. 4330, evidovaný na liste vlastníctva č. 8925 katastrálne územie Staré Mesto. Cestná komunikácia bola skolaudovaná na základe kolaudačného rozhodnutia č. 9845/47457/2015/STA/Zub zo dňa 27.11.2015, právoplatného dňa 14.12.2015.
- b) Časť stavebného objektu **SO 03 Zárubné múry pri komunikácii**, ako súčasť stavby : „Predĺženie existujúcej komunikácie ulica Na stráni, Bratislava.“ Preberaná časť oporného zárubného múra o dĺžke 9,39 m je vybudovaná na časti pozemku registra „C“ katastra nehnuteľnosti parc. č. 4330/1 katastrálne územie Staré Mesto. Stavebný objekt SO 03 bol skolaudovaný na základe kolaudačného rozhodnutia č. 9845/47457/2015/STA/Zub zo dňa 27.11.2015, právoplatného dňa 14.12.2015.

**POPIS STAVEBNÝCH OBJEKTOV :**

Dopravná stavba spočívajúca v predĺžení existujúcej miestnej komunikácie III.triedy, ulici **Na stráni** je vybudovaná na pozemku parc. č. 4330/1 v k.ú. Staré Mesto, ktorý je majetkom obce takto:

**SO – 02 komunikácia** vrátane odvodnenia je predĺžením miestnej už existujúcej komunikácie Na stráni k pozemkom parc. č. 4336/1 a 4336/2 k. ú. Staré Mesto v dĺžke 38,01 m, šírke 6 m, vrátane odvodnenia. **Celková plocha komunikácie** (celkový dopravný priestor) je : **231 m<sup>2</sup>**

Predmetná komunikácia **SO-02** slúži ako miestna upokojená komunikácia funkčnej triedy D1, dopravný priestor má šírku 6 m. Pozdĺžny sklon sa pohybuje medzi 0,62 % - 11,00 % a priečny sklon je 2,00 %. Ide o novovybudovaný úsek verejnej komunikácie, ktorý bol vybudovaný za účelom predĺženia existujúcej komunikácie Na stráni až k pozemkom parc.č. 4336/1 a 4336/2 a novovybudovanému rodinnému domu na pozemku parc.č. 4336/1. Odvodnenie komunikácie a spevnených plôch je zabezpečené pozdĺžnym a priečnym vypádaním smerom do uličných vpustí a odvodňovacieho žľabu BGU-Z SV s napojením na zberače kanalizácie .

#### **SO – 03 zárubné múry pri komunikácii - časť**

Múr má pôdorys tvaru L, preberané rameno je **dĺžky 9,39 m**.

Realizované zárubové múry **SO-03** slúžia na spevnenie prilahlého terénu na ľavej strane realizovanej komunikácie, ktorá sa nachádza v záreze, v styku s pozemkami parc.č. 4335/1 a 4336/2. Predmetom zverenia je iba **časť objektu v rozsahu ramena o dĺžke 9,39 m** pozdĺž realizovanej komunikácie. Jedná sa o oporný múr uholníkový monolitický, železobetónový so základovou doskou hrubou 400 mm a širokou 1600 mm.

#### **Poznámka :**

Neprevzatý úsek múru ( SO 03) ostáva vo vlastníctve stavebníka Mgr. Pavla Benčíka.

### **Čl. 2**

1. Majetok sa zveruje mestskej časti Bratislava – Staré Mesto, v súlade so zákonom č. **138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s **Čl. 82 ods.(1) písmeno b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy**, ako veci miestneho významu potrebné na plnenie úloh miestnej samosprávy, na rozvoj a zveľadenie mestskej časti, ako miestne komunikácie III. a IV. triedy, verejné priestranstvá, verejná zeleň, parky.
2. Za deň zverenia majetku sa považuje deň nasledujúci po dni zverejnenia dvojstranne podpísaného protokolu na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.
3. Na predmete zverenia neviaznu žiadne práva tretích osôb.
4. Predmet zverenia sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava – Staré Mesto bezodplatne.
5. K fyzickému odovzdaniu nedôjde, nakoľko je predmet zverenia preberajúcemu známy.
6. Nakoľko je predmet zverenia zverený do správy príslušnej mestskej časti **okamžite po jeho nadobudnutí do majetku obce** neprichádza ku schodkom hospodárenia.

### **Čl. 3**

#### **Hodnota predmetu zverenia**

Hodnota <b>SO 02 Komunikácia</b> spolu s odvodnením :	<b>26 283,23 Eur</b>
Hodnota <b>SO 03 zárubné múry</b> (preberaná časť) :	<b>13 564,01 Eur</b>
<b>Hodnota zverených objektov spolu:</b>	<b>39 847,24 Eur</b>

Hlavné mesto SR Bratislava nevykonávalo odpisy z hodnoty predmetu zverenia.

#### Čl. 4

1. Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Protokol sa vyhotovuje v 9-tich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých odovzdávajúci dostane 5 a preberajúci 4 vyhotovenia.
3. Súčasťou protokolu sú i nasledovné doklady:
  - Projektová dokumentácia SO 02
  - Projektová dokumentácia SO 03
  - Kópia právoplatného stavebného povolenia k SO 02 a SO 03
  - Kópia právoplatného kolaudačného rozhodnutie k SO 02 a SO 03
  - Záznam z technickej obhliadky z 23.10.2015
  - Súhlas s prevzatím komunikácie do správy zo dňa 21.04.2017
  - grafická situácia zverených plôch
  - Snímka z katastrálnej mapy
4. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

#### Čl. 5

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 09.04.2018

V Bratislave dňa 03.04.2018

Odovzdávajúci :

Preberajúci :

v.r.

v.r.

-----  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
zast., JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor hl. mesta SR Bratislavy

-----  
**Mestská časť Bratislava – Staré Mesto**  
zast., Mgr. Radoslav Števík  
starosta mestskej časti

