

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286508771700

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

LANMAX s. r. o.

Sídlo: Nezábudková 40, 821 01 Bratislava
Zastúpená: Martin Lančarič - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 31 356 893
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo:
5629/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.10.2017 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286508771700 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v čl. I. ods. 1. zmluvy zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie prípojky kanalizácie, NN prípojky a prípojky plynu, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojky kanalizácie, NN prípojky a prípojky plynu k stavbe „Prevádzkový areál FOOTWORK“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 133/2017 na vyznačenie vecného bremena na pozemkoch CKN p.č. 1501/9 a EKN p.č. 721/147 zo dňa 25.07.2017, vyhotoveného Ing. Mariánom Voštinárom-AGM, Jesenná 2, 821 02 Bratislava, IČO: 32107820, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. 1722/2017 dňa 02.08.2017.
2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nesúladu s údajmi v katastri nehnuteľností.

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 2. zmluvy sa mení a znie:
„Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave, v katastrálnom území Ružinov, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov, zapísaných na liste vlastníctva č. 4022, ako:
 - a) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 1581/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 141 m²,
 - b) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 1582/7 – záhrady vo výmere 62 m²,
 - c) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 1592/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 297 m²,
 - d) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 1594/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 817 m²,
 - e) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 1594/7 – záhrady vo výmere 86 m²,
(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).“
2. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 13.03.2018
Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 23.02.2018
Oprávnený z vecného bremena:
LANMAX s. r. o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Martin Lančarič v.r.
konateľ