

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505461700

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

MURLABO Slovakia, s.r.o.

Sídlo: Panenská 6, 811 03 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Ľubica Benčurová, konateľka
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 35 852 607
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28275/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločnej aj ako „zmluvené strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.07.2017 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286505461700 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I ods. 2 Zmluvy:
 - a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 401 Slaboprúdové prípojky, ktorý je súčasťou stavby „Pri Kuchajde – Infraštruktúra“ v k.ú. Ružinov a k.ú. Nové Mesto (ďalej len „slaboprúdové prípojky“ v príslušnom tvare), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 22/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí na

parc. č. 21949/2, 21949/4, 21949/14, 21949/29, 21949/30 zo dňa 15.05.2017, vyhotoveného Ing. Ivanom Paulenom, Páričkova 13, 821 08 Bratislava, IČO: 30 15 46 69, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. 1125/2017 dňa 29.05.2017 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare).

b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie slaboprúdových prípojok na pozemok v k.ú. Ružinov, parcely registra C-KN parc. č. 21949/29 v celosti.

2. Predmetom tohto Dodatku je oprava nehnuteľností vo vlastníctve povinného z vecného bremena, na ktorých je zriadené vecné bremeno, z dôvodu predloženia nového geometrického plánu č. 75/2017 zo dňa 25.10.2017, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. 2528/2017 dňa 20.11.2017 oprávneným z vecného bremena.
3. Predmetom tohto Dodatku je ďalej zmena oprávnených nehnuteľností uvedených v ods. 4 čl. I Zmluvy na základe žiadosti oprávneného z vecného bremena.

Článok II **Predmet dodatku**

V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V Zmluve v čl. I sa vypúšťa celé znenie odseku 2. a nahrádza sa nasledovne:

„Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Ružinov, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov ako:

a) parc. č. **21949/29** - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 505 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 326,

d) parc. č. **21949/39** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 202 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 326

(ďalej aj ako “nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).“

2. V celom texte Zmluvy sa slovo „nehnuteľnosť“ nahrádza slovom „nehnuteľnosti“.

3. V Zmluve v čl. I sa vypúšťa celé znenie odseku 3. a nahrádza sa nasledovne:

„Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, ako vlastníka oprávnenej nehnuteľnosti, vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2 tohto článku:

a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 401 Slaboprúdové prípojky, ktorý je súčasťou stavby „Pri Kuchajde – Infraštruktúra“ v k.ú. Ružinov a k.ú. Nové Mesto (ďalej len „slaboprúdové prípojky“ v príslušnom tvare), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 75/2017 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na

parc.č. 21949/29 a 21949/39 zo dňa 25.10.2017, vyhotoveného Ing. Ivanom Paulenom, Páričkova 13, 821 08 Bratislava, IČO: 30 15 46 69, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. 2528/2017 dňa 20.11.2017 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán je prílohou č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie slaboprúdových prípojok na pozemky v k.ú. Ružinov, parcely registra C-KN parc. č. 21949/29 a 21949/39 v celosti.“

4. V Zmluve v čl. I sa vypúšťa celé znenie odseku 4. a nahrádza sa nasledovne:

„Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – **stavebného objektu „SO 401 Slaboprúdové prípojky“**, ktorý je súčasťou stavby „Pri Kuchajde – Infraštruktúra“ v k.ú. Ružinov a k.ú. Nové Mesto, povoleného v zmysle Rozhodnutia – stavebného povolenia č. 8185/2016/UKSP/POBA-SP-96 zo dňa 12.08.2016, vydaného Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto, právoplatného dňa 28.09.2016 a v zmysle Rozhodnutia – povolenia na užívanie č. 6665/2017/UKSP/POBA-56 zo dňa 25.07.2017, vydaného Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto, právoplatného dňa 25.08.2017, uloženého na pozemkoch registra C-KN parc. č. 21949/29 a 21949/39 v k.ú. Ružinov v zmysle geometrického plánu

(ďalej len „oprávnená nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).“

5. V celom texte Zmluvy sa slová „oprávnené nehnuteľnosti“ nahrádzajú slovami „oprávnená nehnuteľnosť“.
6. V Zmluve v čl. II sa vypúšťa celé znenie písm. b) a nahrádza sa nasledovne:

„b) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie slaboprúdových prípojok na pozemky v k.ú. Ružinov, parcely registra C-KN parc. č. 21949/29 a 21949/39 v celosti.“

7. V Zmluve v čl. IX v odseku 5 sa vypúšťa celé znenie písm. a) a nahrádza sa nasledovne:

„a) Príloha č. 1 – Kópia geometrického plánu č. 75/2017 zo dňa 25.10.2017“

8. Geometrický plán č. 75/2017 je uvedený v prílohe č. 1 tohto Dodatku, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
9. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 75/2017 zo dňa 25.10.2017

V Bratislave, dňa 13.03.2018

V Bratislave, dňa 22.02.2018

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
MURLABO Slovakia, s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor

.....
JUDr. Ľubica Benčúrová, v.r.
konateľka