

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286500491500/0099

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“)

a

Západoslovenská distribučná a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy - vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť
tohto dodatku č.1
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:3879B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Mestská časť Bratislava - Staré Mesto

Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
Zastúpená: **Mgr. Radoslav Števcík - starosta mestskej časti**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 147

(ďalej len „**mestská časť**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 24.02.2015 uzatvorili zmluvné strany Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava a spoločnosť PROXENTA Private Equity, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č.286500491500/0099 (ďalej len „budúca zmluva“), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvorí zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra C-KN parc.č. 21700/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 5943 m² a parc.č. 21701 zastavané plochy a nádvoría o výmere 1308 m² v k.ú. Staré Mesto, LV č.1656 a pozemkoch registra E-KN parc.č. 7246 trvalé trávne porasty o výmere 184 m², parc. č.7247 záhrady o výmere 330 m², parc.č. 7248/1 orná pôda o výmere 240 m², parc.č. 7249/2 ostatné plochy o výmere 518 m², vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre potreby realizácie a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa uloženia stavebného objektu SO 04 - prípojka inžinierskych sietí (elektrická prípojka).
2. Dňa 17.01.2017 uzatvorila spoločnosť PROXENTA Private Equity, s.r.o., Mlynské nivy 42, 821 09 Bratislava (ďalej len „spoločnosť“) s Mestskou časťou Bratislava - Staré Mesto Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava (ďalej len „mestská časť“) Dohodu o urovnaní č.730/2016 (ďalej len „dohoda“), predmetom ktorej je okrem iného aj postúpenie nákladov na plnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy č.501/2013 a náklady súvisiace so Zmluvou 500/2013, ktoré pozostávajú aj z nákladov na zálohy za vecné bremená vyplývajúcich pre spoločnosť ako stavebníka stavby „Obytný dom“ na Palárikovej a Dobšinského ul., súčasťou ktorej je aj stavebný objekt SO 04 - Prípojka inžinierskych sietí (elektrická prípojka), ako aj zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286500491500/0099 zo dňa 24.02.2015, teda právny nástupcom stavebníka, spoločnosti PROXENTA Private Equity, s.r.o., Mlynské nivy 42, 821 09 Bratislava je v zmysle tejto dohody je Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcich odsekoch sa spoločnosť PROXENTA Private Equity, s.r.o., Mlynské Nivy 42, 821 09 Bratislava v budúcej zmluve nahradí zmluvnou stranou a to Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava.

Článok II **Predmet dodatku**

1. V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku:

V záhlaví budúcej zmluvy sa vypúšťa spoločnosť PROXENTA Private Equity s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava a nahrádza sa nasledovným textom:

„Mestská časť Bratislava - Staré Mesto

Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
Zastúpená: **Mgr. Radoslav Števík - starosta mestskej časti**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 147“

(ďalej len „mestská časť“).

2. V celom texte Zmluvy sa vypúšťajú slová „spoločnosť PROXENTA Private Equity s,r,o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava a nahrádzajú sa slovami „Mestská časť Bratislava - Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava“.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena. a 1 vyhotovenie pre Mestskú časť Bratislava - Staré mesto.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Poverenie - JUDr, Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová.

V Bratislave, dňa 22.01.2018
Budúci povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 04.01.2018
Budúci oprávnený z vecného bremena
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia

Bratislava, dňa

.....
Mestská časť Bratislava - Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík v.r.