

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286502751600/0099**

ev. číslo budúceho oprávneného: 16/667/12/22100/041/ZoS/ZBZ_VB

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:
SWIFT:
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy - vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto Dohody

Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:3879/B
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“)

a

LARAZ, s.r.o.

Sídlo: Smrečianska 43, 811 05 Bratislava
Zastúpená: Natália Obradovičová – konateľka
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 45 975 825
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 83759/B
(ďalej len „**spoločnosť LARAZ**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.10.2016 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286502751600/0099, v spoločnosti Západoslovenská distribučná evidovaná pod č. 16/667/12/22100/041-ZoS/ZBZ_VB (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto ako:
 - parc. č. **4289/16** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 759 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 10,
 - parc. č. **4410/21** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1656,
 - parc. č. **4747/1** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 999 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1656,
 - parc.č. **21607** – ostatné plochy vo výmere 5 482 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1656

a pozemkoch registra „E“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Staré Mesto ako:

- parc. č. **4225/1** – lesné pozemky vo výmere 7 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 21585/1, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva,

- parc. č. **4747** – trvalé trávnaté porasty vo výmere 771 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 4747/2, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva,

- parc. č. **21585/1** – ostatné plochy vo výmere 2 451 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 4747/2, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva a časť pozemku registra „C“ parc. č. 21585/1, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva,

- parc. č. **21607** – ostatné plochy vo výmere 24 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 8925, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 4747/2, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.

2. Zmluva bola uzatvorená pre potreby uloženia elektroenergetického zariadenia, ktoré je súčasťou stavby „Bratislava, Búdkova cesta, miestna komunikácia TS, VNK, NNK“ v k.ú. Staré Mesto (ďalej len „stavba“ v príslušnom tvare), ktorej stavebníkom je budúci oprávnený z vecného bremena a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania a uloženia elektroenergetického zariadenia v rámci predmetnej stavby pred vydaním rozhodnutia príslušného stavebného úradu.

Článok II

Z dôvodu nerealizovania elektroenergetického zariadenia v rámci stavby sa zmluvné strany v súlade s čl. V ods. 1 písm. b) zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

1. V zmysle čl. III ods. 2 zmluvy bola dňa 25.11.2016 uhradená spoločnosťou LARAZ na účet budúceho povinného z vecného bremena predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **3 637,- €** (slovom tritisícšesťstotridsaťsedem eur). Z dôvodu ukončenia zmluvy táto predbežná odplata vo výške **3 637,- €** (slovom tritisícšesťstotridsaťsedem eur) bude poukázaná na účet spoločnosti LARAZ uvedený v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1 tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť LARAZ.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody je:
a) Príloha č. 1 Poverenie JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová

V Bratislave, dňa 19.01.2018

V Bratislave, dňa 09.01.2018

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.z.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy, v.r.
vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia

.....
Ing. Xénia Albertová, v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia

V Bratislave, dňa 12.12.2017
LARAZ, s.r.o.

.....
Natália Obradovičová, v.r.
konateľka