

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 28 88 1046 17 00

uzatvorená podľa ustanovenia § 151n a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: (IBAN) SK 587500000000025828453
BIC – SWIFT: CEKOSKBX
Variabilný symbol: 2888104617
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Digital Park H, s.r.o.

Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: XXXX
Zastúpená: Juraj Nevolník, konateľ
Jozef Halász, konateľ
IČO: 51 009 773
IČ DPH: XXXX
DIČ: XXXX
Bankové spojenie: XXXX
Číslo účtu /IBAN: XXXX

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V, vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, a to:
 - a) pozemku registra „C“ KN p. č. 4703/14 o výmere 2732 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4833 (ďalej ako „**Pozemok 4703/14**“),
 - b) pozemku registra „C“ KN p. č. 4703/19 o výmere 262 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria (ďalej ako „**Pozemok 4703/19**“), ktorý bol odčlenený od pozemku registra „C“ KN parc. č. 4703/4 o výmere 641 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4833, k. ú. Petržalka, obec Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V a bude zapísaný na príslušný LV na základe geometrického plánu č. 12-13/2017 vyhotoveného GeosK, s.r.o., Bodrocká 7/5156, 821 07 Bratislava, IČO: 35 961 945 dňa 13.11.2017, autorizačne overeného dňa 13.11.2017 Marekom Bajtalom a úradne overeného Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom dňa 23.11.2017 pod č. 2727/2017, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej ako „**Geometrický plán**“),
 - c) pozemku registra „C“ KN parc. č. 5105/552 o výmere 25 m², druh pozemku – ostatné plochy (ďalej ako „**Pozemok 5105/552**“), ktorý bol odčlenený od pozemku registra „C“ KN parc. č. 5105/319 o výmere 286 m², druh pozemku – ostatné plochy, zapísaného na LV č. 1748, k. ú. Petržalka, obec Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V a bude zapísaný na LV č. 1748 na základe Geometrického plánu,

- d) pozemku registra „C“ KN parc. č. 5105/446 o výmere 194 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1748 (ďalej ako „**Pozemok 5105/446**“),
- e) pozemku registra „C“ KN parc. č. 5105/315 o výmere 115 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1748 (ďalej ako „**Pozemok 5105/315**“),
- f) pozemku registra „C“ KN parc. č. 5105/451 o výmere 153 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV 1748 (ďalej ako „**Pozemok 5105/451**“),
(ďalej spolu len „**Zaťažené pozemky**“); a
- g) pozemku registra „C“ KN parc. č. 5105/532 o výmere 18 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 1748,
(ďalej len „**Zaťažný pozemok pod chodníkom**“).
2. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V, vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, a to:
- a) stavby so súpis. č. 3754, zapísanej na LV č. 5234, situovanej na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 5105/394 o výmere 6017 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/395 o výmere 4900 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/529 o výmere 221 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria a 5105/530 o výmere 746 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V, zapísaných na LV č. 5234, a
- b) stavby so súpis. č. 3817, zapísanej na LV č. 5234, situovanej na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 5105/54 o výmere 2083 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/55 o výmere 233 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/79 o výmere 122 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/100 o výmere 523 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/103 o výmere 171 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/116 o výmere 1077 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/125 o výmere 43 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/126 o výmere 227 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/127 o výmere 1015 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/134 o výmere 346 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/310 o výmere 4 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/311 o výmere 268 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/526 o výmere 917 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/527 o výmere 342 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 5105/528 o výmere 88 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria a 5105/529 o výmere 221 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V, zapísaných na LV č. 5234,
(uvedené stavby ďalej len „**Oprávnené nehnuteľnosti**“).
3. Oprávnený z vecného bremena na základe zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0713-07-00, zo dňa 26.09.2007, v znení Dodatku č. 08-83-0713-07-01 zo dňa 07.11.2007 a v znení Dodatku č. 08-83-0713-07-02 zo dňa 02.03.2009, ktorej predmetom sú aj Zaťažené pozemky, uzatvorenou medzi právnym predchodcom Oprávneného z vecného bremena ako nájomcom a Povinným z vecného bremena ako prenajímateľom (ďalej len „**Nájomná zmluva 1**“) vybudoval na Zaťažných pozemkoch nasledovné stavebné objekty:
- a) inžiniersku stavbu SO.02.12a Vonkajšie parkovisko – časť na teréne špecifikovanú v kolaudačnom rozhodnutí č. 12-09/06745/DG2/Gr,Za-3 vydaným Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatnom dňa 29.05.2009,
- b) inžiniersku stavbu SO.02.12b Vonkajšie parkovisko – nadzemná časť 1. podlažie špecifikovanú v kolaudačnom rozhodnutí č. UKSP 7179-TX3/2009-56 vydanom Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatnom dňa 29.05.2009 a
- c) inžiniersku stavbu SO.02.09 Dopravné riešenie areálu – II. etapa (obslužná komunikácia) špecifikovanú v kolaudačnom rozhodnutí č. 12-09/06745/DG2/Gr,Za-3 vydaným Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatnom dňa 29.05.2009
(stavebné objekty pod písm. a) až c) vyššie spoločne ďalej aj ako „**Parkovisko a komunikácia**“).
4. Na základe zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0714-07-00 uzatvorenej medzi právnym predchodcom Oprávneného z vecného bremena ako nájomcom a Povinným z vecného bremena ako prenajímateľom dňa 26.9.2007, ktorej predmetom je, okrem iného, aj Zaťažný pozemok pod chodníkom (ďalej len „**Nájomná zmluva 2**“), bola na Zaťažnom pozemku pod chodníkom

realizovaná zo strany Oprávneného z vecného bremena stavebná úprava chodníka ako stavebný objekt SO.02.04 Stavebná úprava chodníka pozdĺž zjazdu z Panónskej cesty, špecifikovaná v kolaudačnom rozhodnutí č. 12-09/06745/DG2/Gr, Za-3 vydaným Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatnom dňa 29.05.2009 (ďalej len „Chodník“).

5. Spoločnosť Digital Park Einsteinova, a.s., IČO 36 292 338 (právny predchodca Oprávneného z vecného bremena) a Povinný z vecného bremena uzatvorili dňa 21.11.2014 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 28880741700 (ďalej ako „ZoBZ“), ktorou sa Povinný z vecného bremena zaviazal uzatvoriť v lehote podľa čl. III ods. 2 ZoBZ zmluvu o zriadení vecného bremena k Zaťaženým pozemkom a Zaťaženému pozemku pod chodníkom s obsahom uvedeným v článku IV. ZoBZ. ZoBZ bola zverejnená na webovom sídle Povinného z vecného bremena dňa 25.11.2014, takže nadobudla účinnosť dňa 26.11.2014.
6. Spoločnosť Digital Park Einsteinova, a.s., IČO 36 292 338 (právny predchodca Oprávneného z vecného bremena) riadne vyzvala Povinného z vecného bremena v súlade s ustanoveniami ZoBZ na uzatvorenie riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmet tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena *in rem* v rozsahu zaťažujúcom celé Zaťažené pozemky spočívajúceho v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť:
 - existenciu, rekonštrukcie, zmeny, odstránenie, opravy, údržbu a iné obhospodarovanie inžinierskej stavby SO.02.12a Vonkajšie parkovisko – časť na teréne špecifikovanej kolaudačným rozhodnutím č. 12-09/06745/DG2/Gr,Za-3 vydaným Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatným dňa 29.05.2009, na Pozemku 4703/14, Pozemku 4703/19, Pozemku 5105/451 a Pozemku 5105/552, na ktorom je umiestnené oplotenie,
 - existenciu, rekonštrukcie, zmeny, odstránenie, opravy, údržbu a iné obhospodarovanie inžinierskej stavby SO.02.12b Vonkajšie parkovisko – nadzemná časť - I. podlažie špecifikovanej kolaudačným rozhodnutím č. UKSP 7179-TX3/2009-56 vydaným Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatným dňa 29.05.2009, na Pozemku 4703/14 a Pozemku 5105/446,
 - existenciu, rekonštrukcie, zmeny, odstránenie, opravy, údržbu a iné obhospodarovanie inžinierskej stavby SO.02.09 Dopravné riešenie areálu – II. etapa (obslužná komunikácia) špecifikovanej kolaudačným rozhodnutím č. 12-09/06745/DG2/Gr,Za-3 vydaným Mestskou časťou Bratislava – Petržalka, právoplatným dňa 29.05.2009, na Pozemku 5105/315 a Pozemku 5105/451,
 - právo vstupu, vjazdu, prechodu, prejazdu a zotrvaní na Zaťažených pozemkoch, za účelom zabezpečenia riadneho a neobmedzeného využívania Parkoviska a komunikácie a vykonávania činností týkajúcich sa Parkoviska a komunikácie uvedených vyššie v tomto ods. 1,

v prospech ktoréhokoľvek vlastníka Oprávnených nehnuteľností alebo ktorejkoľvek z nich, ako aj ďalších osôb, ktoré sú zmluvnými partnermi akéhokoľvek vlastníka Oprávnených nehnuteľností, resp. osôb, ktoré majú právo na základe súhlasu vlastníka Oprávnených nehnuteľností, resp. jeho zmluvných partnerov Parkovisko užívať resp. vykonávať činnosti týkajúce sa Parkoviska a komunikácie uvedené vyššie v tomto ods. 1.
2. Predmet tejto zmluvy tvorí tiež dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena *in rem* v rozsahu zaťažujúcom celý Zaťažený pozemok pod chodníkom spočívajúceho v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť
 - právo vstupu, prechodu a zotrvaní na pozemku registra „C“ KN parc.č. 5105/532 o výmere 18 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV č. 1748, k. ú. Petržalka,

v prospech ktoréhokoľvek vlastníka Oprávnených nehnuteľností alebo ktorejkoľvek z nich, ako aj ďalších osôb, ktoré sú zmluvnými partnermi akéhokoľvek vlastníka Oprávnených nehnuteľností, resp. akýchkoľvek osôb, ktoré využívajú Chodník na prístup k Oprávneným nehnuteľnostiam.

3. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem a zaťažuje celé Zaťažené pozemky a celý Zaťažený pozemok pod chodníkom.
4. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu v zmysle tohto článku zmluvy prechádzajú s vlastníctvom Oprávnených nehnuteľností na akéhokoľvek nadobúdateľa Oprávnených nehnuteľností alebo ktorejkoľvek z nich.

Článok III Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú znaleckým posudkom č. 82/2017 zo dňa 28.11.2017 vypracovaným Ing. Jozefom Fajnorom, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu 34.700,- Eur (slovom tridsaťštyritisíc sedemsto eur). Od tejto sumy bude odpočítaná suma predbežnej odplaty zaplatenej Oprávneným z vecného bremena v zmysle čl. III ods. V ZoBZ, teda suma 29.317,73 Eur, takže Oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť **zvyšnú časť jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena vo výške 5.382,27 Eur** (slovom päťtisíc tristoosemdesiatdva eur a dvadsaťsedem centov) v lehote 30 dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet Povinného z vecného bremena vedený v v Československej obchodnej banke, a.s., č. účtu: (IBAN) SK 587500000000025828453, BIC – SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol: 2888104617.
2. V prípade oneskorenej platby sa Oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a Povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV Čas trvania vecného bremena

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V Nájomné zmluvy

1. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že v zmysle ZoBZ sú do vzniku vecného bremena viazané Nájomnou zmluvou 1 ako aj Nájomnou zmluvou 2.
2. Zmluvné strany týmto opäť vyhlasujú, že dňom právoplatného vzniku vecného bremena na základe tejto zmluvy o zriadení vecného bremena dôjde k zrušeniu Nájomnej zmluvy 1 v rozsahu nájmu Zaťažených pozemkov a od tohto momentu zaniká povinnosť Oprávneného z vecného bremena platiť nájomné za nájom Zaťažených pozemkov. Zároveň týmto dňom dôjde k zrušeniu Nájomnej zmluvy 2 v rozsahu nájmu Zaťaženého pozemku pod chodníkom a od tohto momentu zaniká povinnosť Oprávneného z vecného bremena platiť nájomné za nájom Zaťaženého pozemku pod chodníkom.

Článok VI Odstúpenie od zmluvy

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od Zmluvy ak výkonom vecného bremena v rozpore so zmluvou vzniká Povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda.
2. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VII

Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu Zaťažených pozemkov a Zaťaženého pozemku pod chodníkom, na ktorých viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo požadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena Oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VIII

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Povinného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá Oprávnený z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX

Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy sa zaväzujú tieto spory vyriešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k tejto dohode, bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolétne), nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda o nahradení iným ustanovením nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia Zmluvy a ak také nie sú, potom také

ustanovenia príslušných právnych predpisov, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.

4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena a 3 vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1.

V Bratislave, dňa 21.12.2017

V Bratislave, dňa 08.12.2017

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Digital Park II, s.r.o.

v.r.

v.r.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Juraj Nevoľník
konateľ

v.r.

Jozef Halász
konateľ

Prílohy:

Príloha č. 1: Geometrický plán č. 12-13/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 4703/19 a p. č. 5105/552

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídl.)
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
4833		4703/4	641		zast.pl.						4703/4	379		zast.pl. 22	Doterajší
											4703/19	262		zast.pl. 22	Doterajší
1748		5105/319	286		ost.pl.						5105/319	261		ost.pl. 37	Doterajší
											5105/552	25		ost.pl. 37	Doterajší
<i>Spolu:</i>			927									927			
<p><i>Legenda: kód spôsobu využitia</i></p> <p>22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti</p> <p>37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.</p>															

Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geomrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ  Bodrocká 7/5156 821 07 Bratislava ičo: 35 961 945	Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec BA – m. č. Petržalka
	Kat. územie Petržalka	Číslo plánu 12-13/2017	Mapový list č. Bratislava 9-1/12,14
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 4703/19 a 5105/552.			
Vyhoviteľ		Autorizačne overil	
Dňa: 13.11.2017 Meno: Stanislav Just		Dňa: 13.11.2017 Meno: Marek Bajtala	
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 9031		Úradne overil Meno: Cipová Magdaléna	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Dňa: 23 NOV 2017 Číslo: 2227/2017	
		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o katastrálnom územnom zariadení a kartografii	

