

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o zriadení vecného bremena
č. 286505471700**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy**
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

MURLABO Slovakia, s.r.o.

Sídlo: Panenská 6, 811 03 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Ľubica Benčurová, konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 35 852 607
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28275/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.07.2017 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286505471700 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare, účinnú dňa 08.07.2017), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Ružinov ako parc. č. **21949/29** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 749 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 326.

Zmluvou bolo zriadené vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na uvedených nehnuteľnostiach,

- a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 601 STL Plynovod, ktorý je súčasťou stavby „Pri Kuchajde – Infraštruktúra“ v k.ú. Ružinov a k.ú. Nové Mesto (ďalej len „plynová prípojka“ v príslušnom tvare), a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 58/2017 na zriadenie vecného bremena k pozemkom p.č. 21949/29, na uloženie plynovej prípojky zo dňa 26.05.2017,

vyhotoveného spoločnosťou GEODET PLÁN, s.r.o., Ing. Ľubica Burianová, Hlaváčikova 4, 841 05 Bratislava, IČO: 4468 5807, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod č. 1218/2017 dňa 07.06.2017 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare).

- b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie plynovej prípojky na pozemok v k.ú. Ružinov, parcely registra C-KN parc. č. 21949/29 v celosti.

Článok II

Na základe uzatvorenej Zmluvy o podmienkach rozšírenia distribučnej siete č. 1000440315 zo dňa 06.05.2015 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 31.05.2017 (ďalej len „Zmluva o podmienkach rozšírenia distribučnej siete“ v príslušnom tvare), uzatvorenej medzi oprávneným z vecného bremena a spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava (ďalej len „spoločnosť SPP – distribúcia“ v príslušnom tvare), na základe ktorej bude stavebný objekt SO 601 STL Plynovod odpredaný do spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. Na základe uvedeného oprávnený z vecného bremena požiadal dňa 18.10.2017 o ukončenie zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 286505471700 zo dňa 07.07.2017. S ohľadom na uvedené sa zmluvné strany dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 286505471700 zo dňa 07.07.2017 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Článok III

1. Všetky práva a záväzky vzniknuté zo Zmluvy zmluvnej strany považujú podpisom tejto Dohody za vysporiadané a nebudú si uplatňovať žiadne finančné a majetkové práva, ktoré by v minulosti nastali v súvislosti s ukončenou Zmluvou.
2. V zmysle čl. III ods. 1 zmluvy bola uhradená oprávneným z vecného bremena na účet povinného z vecného bremena odplata za vecné bremeno vo výške **315,- €** (slovom tristopätnásť eur), ktorá bola stanovená Znaleckým posudkom č. 86/2017 zo dňa 08.06.2017, vyhotoveným spoločnosťou STATUS Plus, s.r.o., znaleckou organizáciou z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby - odhad hodnoty nehnuteľností, ul. 29. augusta č. 32/B, 811 09 Bratislava vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia inžinierskej siete – STL plynovod SO 601 na pozemku registra „C“ parc. č. 21949/29, k.ú. Ružinov, obec Bratislava – mestská časť Ružinov, okres Bratislava II za účelom odplaty a zmluvné strany touto Dohodou prehlasujú, že k vymáhaniu odplaty za vecné bremena nepristúpia.
3. Oprávnený z vecného bremena touto Dohodou prehlasuje a zaväzuje sa, že pristúpi k uzatvoreniu následného právneho úkonu, a to k uzatvoreniu Zmluvy o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku so spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava ako novým oprávneným z vecného bremena a Hlavným mestom SR Bratislava ako povinným z vecného bremena, ktorej predmetom bude zabezpečenie práva uloženia a následného užívania stavebného objektu SO 601 STL Plynovod, ktorý je súčasťou stavby „Pri Kuchajde – Infraštruktúra“ v k.ú. Ružinov a Nové Mesto.

Článok IV

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.

2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 14.12.2017

V Bratislave, dňa 04.12.2017

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena
MURLABO Slovakia, s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor

.....
JUDr. Ľubica Benčurová, v.r.
konateľka