



Miestny úrad mestskej časti Bratislava –
Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
28634/2017/16-OPR/VA MAGS OUIIC 49368/17-352281 Ing. arch. Barutová 3.10.2017

Vec

Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	Mestská časť Bratislava - Petržalka
investičný zámer:	2. etapa „Cyklotrasa Chorvátske rameno – Rusovská“
žiadosť zo dňa:	25.7.2017
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácie pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	Ing. Ladislav Benček
dátum spracovania dokumentácií:	10/2015, rev. 1 03/2016, uprav. 07/2017

Predložená dokumentácia rieši: dopravno – urbanistický a technický návrh na vybudovanie etapy, ktorá je súčasťou kontinuálneho prepojenia hlavných cyklotrás - Medzinárodnej dunajskej cesty s Petržalským korzom, pre ktoré sú navrhnuté 2 etapy výstavby (prináležia im 2 úseky resp. trasy - trasa A – ako 1. etapa Prístavný most – Májová – Námestie hraničiarov a trasa B – 2. etapa), ktoré sú vzájomne prepojené cyklotrasou „Starohájaska, úsek Rusovská cesta – Dolnozemska cesta“.

Súčasťou predloženého riešenia je čiastočne nová výstavba (prepojovací úsek), čiastočne využitie jestvujúcich komunikácií so zodpovedajúcou úpravou a návrh príslušného vodorovného a zvislého dopravného značenia na dotknutých komunikáciách.

Dĺžka 1212,14 m

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, cez ktoré prechádza trasa navrhovanej líniovej stavby je stanovené funkčné využitie územia: **viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101, občianska vybavenosť**

celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110, komunikácie, ktorých súčasťou je dopravné a technické vybavenie.

Umiestnenie cyklotrasy v navrhovanom koridore zodpovedá časti cyklotrasy „okruh O4“ uvažovanej v celomestských materiáloch „Územný generel dopravy hl. mesta SR Bratislavy (2015“ a „Návrh hlavných cyklistických komunikácií v Bratislave“, „Zásady rozvoja cyklistickej a pešej dopravy“ (uznesenie mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislavy č. 1743/2014 zo dňa 25.9.2014)“. Cyklotrasa „Okruh O4“ nie je súčasťou siete hlavných cyklotrás v zmysle ÚPN hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov.

Po posúdení predloženej dokumentácie konštatujeme, že uvažovaný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	2. etapa „Cyklotrasa Chorvátske rameno – Rusovská“
na parcele číslo:	1113, 1114, 3603/9, 3570, 3616, 3656, 3605, 3671, 4702,2, 4354/1,2,8,9,11,
v katastrálnom území:	Petržalka
miesto stavby:	Chorvátske rameno, Hálova ulica, Rusovská cesta

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

- úsek 2. etapy (trasa B) začína na jestvujúcom začiatku cyklotrasy pri Chorvátskom ramene, súvislé prepojenie na cyklotrasu „Starohájska, úsek Rusovská cesta – Dolnozemska cesta“ podľa predloženej PD nie je predmetom navrhovaného riešenia; akceptujeme aktuálne prepojenie cyklotrás cez jestvujúcu drevenú lávku v priestore križovatky Rusovská – Jantárová - Námestie hraničiarov, nakoľko na definitívne korektné riešenie uvedeného úseku bude mať zásadný vplyv pripravovaná výstavba električkovej trate - stavba „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor v Bratislave“, v rámci ktorej bude prebudovaný celý dopravný uzol Rusovská – Jantárová - Námestie hraničiarov
- do ďalšieho stupňa žiadame príslušným dopravným značením a dopravným zariadením zaistiť bezpečnosť cyklistov, chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky v priestore cyklotrasy (neopomenúť ani vzájomný vzťah chodec – cyklista) a pri vytváraní chodníka so zmiešaným pohybom chodcov (Hálova a Rusovská cesta) preukázať bezpečnostný odstup zohľadňujúci jestvujúce stĺpy verejného osvetlenia a polohu zvislých dopravných značiek

Pre úplnosť upozorňujeme

- na zmätočné pojmy – používa sa označenie 1. resp. 2. etapa cyklotrasy, inde trasa A, trasa B, pričom v tabuľke dopravné - technických charakteristík cyklistickej trasy je použitý aj pojem „vetva“
- na názvoslovie cyklotrás, ktoré vychádza iba zo Štúdie rozvoja cyklistickej dopravy v MČ Bratislava – Petržalka (2014), pričom tieto nie sú v úplnom súlade s prijatými celomestskými dokumentmi napr. Územný generel dopravy hl. mesta SR Bratislavy (2015) a Návrh hlavných cyklistických komunikácií v Bratislave (2014)
- pri stavebných prácach rešpektovať trasy a zariadenia technickej infraštruktúry. V prípade kolízie konzultovať s jednotlivými správcami inžinierskych sietí

- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

UPOZORNENIE:

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

Príloha: potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Petržalka
Magistrát – ODI, OSRMT, OUIK – archív