

DODATOK č. 07 83 0155 17 01
k Zmluve o nájme nebytového priestoru
- garážového státia č. 07 83 0155 17 00

Prenajímateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom
peňažný ústav: Československá obchodná banka a.s.
číslo účtu : SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
IČO: 00603481
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Mgr. Peter Drobka, rod. Drobka
Dátum narodenia:
Adresa miesta podnikania: Jurigovo nám. 5, 841 05 Bratislava – Karlova Ves
Živnostenský register č. 104-2363
IČO: 13 976 061
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Číslo telefónu:
E-mail:
(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle článku III. ods. 4 Zmluvy o nájme nebytového priestoru – garážového státia č. 07 83 0155 17 00 zo dňa 05.04.2017 /ďalej len „zmluva“/ tento dodatok, týkajúci sa nájmu nebytového priestoru – garážového státia č. 9 nachádzajúceho sa v stavbe súp. č. 487 na pozemku parc. č. 1160/5 a parc. č. 1160/36, k. ú. Karlova Ves na Jurigovom námestí 1 - KOTVA v Bratislave:

Čl. I

V článku III. ods. 4 zmluvy sa nahrádza text:

„Prenajímateľ zabezpečí prostredníctvom mandátneho správcu objektu DUSPAMA spol. s r. o. , Nejedlého 69, 841 02 Bratislava („ďalej len mandátny správca“) dodávku nasledovných služieb: elektrická energia, upratovanie spoločných priestorov a zrážkovú vodu. Výška a rozpis služieb sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať zálohy za služby spojené s nájmom štvrťročne, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka vo výške 13,00 Eur na účet prenajímateľa vedený vo ČSOB, a.s. č. účtu IBAN: SK 94 7500 0000 0000 2582 6853, BIC-SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol **783015517**. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku ostatných služieb spojených s nájmom vrátane zabezpečenia odvozu a likvidácie odpadu, upratovania v okolí objektu, zimnej údržby a pod., ktorých dodávku/poskytovanie vyžaduje užívanie predmetu nájmu.“

nasledovným textom:

„Prenajímateľ zabezpečí prostredníctvom mandátneho správcu objektu DUSPAMA spol. s r. o. , Nejedlého 69, 841 02 Bratislava („ďalej len mandátny správca“) dodávku nasledovných služieb: elektrická energia, upratovanie spoločných priestorov a zrážkovú vodu. Výška a rozpis služieb sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať zálohy za služby spojené s nájmom štvrťročne, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka vo výške 13,00 Eur na účet prenajímateľa vedený vo ČSOB, a.s. č. účtu IBAN: **SK 94 7500 0000 0000 2582 7223**, BIC-SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol **783015517**. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku ostatných služieb spojených s nájmom vrátane zabezpečenia odvozu a likvidácie odpadu, upratovania v okolí objektu, zimnej údržby a pod., ktorých dodávku/poskytovanie vyžaduje užívanie predmetu nájmu.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. II

1. Tento dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1. zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

V Bratislave, dňa 14.06.2017

V Bratislave, dňa 31.05.2017

v. r.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor Hlavného mesta SR Bratislavy

v. r.

.....
Mgr. Peter Drobka