

DODATOK č. 08 83 1070 07 08
k Zmluve o nájme pozemkov
č. 08 83 1070 07 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu - IBAN: SK587500000000025828453

BIC SWIFT: CEKOSKBX

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

2. Mestské lesy v Bratislave

Cesta Mládeže 4, 831 01 Bratislava

Zastúpené: Ing. Jurajom Zikmundom, riaditeľom

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 30808901

IČ DPH:

(ďalej len ako „nájomca“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.10.2007 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08 83 1070 07 00 v znení dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (ďalej len ako „Zmluva“), na dobu neurčitú, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností – pozemkov v katastrálnych územiach Staré Mesto, Vinohrady, Karlova Ves, Vajnory, Rača, Dúbravka, Devínska Nové Ves, Záhorská Bystrica, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 Zmluvy, za účelom prevádzkovania činností nájomcu v súlade s celým predmetom jeho činnosti v zmysle Článku II Zriaďovacej listiny nájomcu, ako aj v zmysle živnostenského listu.

Článok II
Predmet a účel Dodatku

1. Nájomca oznámil prenajímateľovi nutnosť vyňať z predmetu nájmu pozemok reg. „C“ KN v k.ú. Vinohrady, parc.č. 19548/3 – lesné pozemky vo výmere 5001 m², evidovaný v súčasnosti na LV č. 2605, z dôvodu, že tento pozemok nadobudli do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vlastníci: Ing. Stanislav Polák a Mgr. Renáta Poláková, obaja bytom Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava, titul nadobudnutia: Zámenná zmluva V-22282/16 zo dňa 25.07.2016.
2. Nájomca ďalej oznámil prenajímateľovi zmenu výmery pozemku reg. „C“ KN v k.ú. Vinohrady, parc.č. 19548/2 – lesné pozemky a požiadal o zosúladenie výmery dotknutého pozemku ako predmetu nájmu Zmluvy, v súlade s právnym stavom zaevidovaným v katastri nehnuteľností. Pôvodná výmera, ktorá bola predmetom nájmu

Zmluvy bola 27 968 m², následne Dodatkom č. 7 (08 – 83 – 1070 – 07 – 07) k Zmluve sa upravila výmera predmetného pozemku na 26 192 m² – z dôvodu jej zmeny v zmysle GP č. 34/2009, č. 23/2011, ktoré boli zapísané do katastra nehnuteľností. V zmysle oznámenia nájomcu bolo overené, že súčasná výmera pozemku reg. „C“ KN, k.ú. Vinohrady, parc.č. 19548/2 – lesné pozemky je 24 277 m², v zmysle výpisu z katastra nehnuteľností, LV č. 3610, na ktorom je daný pozemok zapísaný.

3. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli, že znenie **Článku I, ods. 2 – Predmet a účel nájmu** Zmluvy sa mení a znie:

„2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve pozemky, uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „pozemok“), okrem pozemku reg. „C“ KN, k.ú. Vinohrady, parc.č. 19548/3 – lesné pozemky vo výmere 5001 m², ktorý sa následne z Prílohy č. 1 tejto zmluvy vypúšťa.

Výmera pozemku reg. „C“ KN, k.ú. Vinohrady, parc.č. 19548/2 v Prílohe č. 1 tejto zmluvy sa mení podľa súčasného stavu katastra nehnuteľností, LV č. 3610, takto:

v katastrálnom území Vinohrady:

- parc.č. 19548/2, lesné pozemky o výmere 24277 m², LV č. 3610.“

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy, je vyhotovený v 7-ich rovnopisoch, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami, obdrží prenajímateľ 5 vyhotovení a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, a to v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2010 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 03.05.2017

V Bratislave, dňa 20.04.2017

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca:
Mestské lesy v Bratislave

.....v.r.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

.....v.r.....
Ing. Juraj Zikmund
riaditeľ