

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286508211600**

uzatvorenej podľa ustanovenia a § 151n a nasl. v spojení s ustanovením  
§ 531a a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
BIC (SWIFT):  
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**Ing. Ján Štímel', rod. Štímel'**

Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.11.2016 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286508211600 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 2 Zmluvy:
  - a) zriadenie a uloženie stavebných objektov SO 03 Prípojka plynu a SO 04 Prípojka NN, ktoré sú súčasťou stavby „Rodinný dom na Valašskej ul. č. 7 v Bratislave“ (ďalej len „**inžinierske siete**“ v príslušnom tvare),
  - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 79/2016 na vyznačenie vecného bremena priznanie práva uloženia inžinierskej siete cez parcelu 21599 zo dňa 19.07.2016, vyhotoveného spoločnosťou Geozent Ing. Jozef Tenko, Kadnárova 43, 831 51 Bratislava, IČO: 1165 0290, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pod č. 1767/2016 dňa 23.08.2016 (ďalej len „**geometrický plán**“ v príslušnom tvare),
  - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí budúcim oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu pozemkov v celosti a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nesúladu v Zmluve uvedených náležitostiach.

## **Článok II**

### **Predmet dodatku**

V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V Zmluve v čl. I sa vypúšťa celé znenie odseku 2 a nahrádza sa nasledovne:

„Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA - m.č. Staré Mesto ako parc. č. **21599** – ostatné plochy vo výmere 2 322 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 8925, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 21599 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 2 751 m<sup>2</sup>, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva

(ďalej aj ako „nehnutelnost“ v príslušnom tvare)“.

2. V Zmluve v čl. I odseku 3 písm. b) sa vypúšťajú slová „inžinierskej siete cez parcelu 21599“ a nahrádzajú slovami „inžinierskych sietí na p.č. 21599“.
3. V Zmluve v čl. I odseku 3 písm. b) sa vypúšťajú slová „Ing. Jozef Tenko“ a nahrádzajú slovami „Ing. Jozef Zentko“.
4. V Zmluve v čl. I odseku 3 písm. sa vypúšťa celé znenie písm. c) a nahrádza sa nasledovne:

„c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok reg. E-KN parc. č. 21599 v k.ú. Staré Mesto v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.“

5. V Zmluve v čl. II sa vypúšťa celé znenie písm. c) a nahrádza sa nasledovne:

„c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok reg. E-KN parc. č. 21599 v k.ú. Staré Mesto v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.“

6. V zmluve na strane 5 sa vypúšťajú slová „Budúci povinný z vecného bremena“ a nahrádzajú slovami „Povinný z vecného bremena a ďalej sa vypúšťajú slová „Budúci oprávnený z vecného bremena“ a nahrádzajú slovami „Oprávnený z vecného bremena“.
7. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

## **Článok III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a jedno vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 02.05.2017

V Bratislave, dňa 24.04.2017

**Povinný z vecného bremena:**  
Hlavné mesto SR Bratislava

**Oprávnený z vecného bremena**  
Ing. Ján Štímel'

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.  
primátor

.....  
Ing. Ján Štímel', v.r.