

# **Zmluva o nájme pozemku**

**č. 0888 0241 1700**

Zmluvné strany :

**Eva Kupková, rod. ...., nar. ...**  
Slivková 13; 821 05 Bratislava

(ďalej len „prenajímateľka“)

a

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Zastúpené : JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom mesta

Peňažný ústav : ČSOB, a.s.

Číslo účtu : 25829413/7500

IČO : 00 603 481

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu o nájme pozemku :

## **Čl. 1**

### **Predmet a účel nájmu**

- 1) Prenajímateľka je výlučnou vlastníčkou pozemkov registra „E“ v k. ú. Ružinov, parc. č. 796/10 – orná pôda o výmere 46 m<sup>2</sup>, 797/11 – orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup>, LV č. 8318.
- 2) Prenajímateľka prenajíma nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve pozemky registra „E“ v k. ú. Ružinov, parc. č. 796/10 – orná pôda o výmere 46 m<sup>2</sup>, 797/11 – orná pôda o výmere 41 m<sup>2</sup>, LV č. 8318, tak, ako je zaznačené v snímke z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3) Účelom nájmu je **majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod komunikáciou.**
- 4) Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený so stavom prenajímaných pozemkov a preberá ich v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

## **Čl. 2**

### **Doba nájmu**

- 1) Nájom sa dojednáva od **1.4.2017** na dobu neurčitú.

## **Čl. 3**

### **Úhrada za nájom**

- 1) Nájomné za prenajaté pozemky je stanovené podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou v sume **0,33 Eur/m<sup>2</sup>/rok**.
- 2) Ročné nájomné za prenajaté pozemky vo výmere 87 m<sup>2</sup> predstavuje sumu **28,71 Eur** slovom : dvadsaťosem eur 71 centov, ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať vždy do 31. januára bežného kalendárneho roka na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Po prvýkrát sa ročné nájomné z tejto zmluvy uhradí za celý rok 2017 do 30 dní od obojstranného podpisu zmluvy.
- 3) Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi aj nájomné za užívanie pozemku za 2 roky spätne vo výške 57,42 Eur do 30 dní od podpísania tejto zmluvy na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

## **Čl. 4**

### **Odstúpenie od zmluvy**

- 1) Možnosť odstúpenia od zmluvy niektorej zo zmluvných strán sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

## **Čl. 5**

### **Ďalšie dojednania**

- 1) Nájomca je oprávnený dať prenajaté pozemky alebo ich časti na určitý čas do podnájmu len so súhlasom prenajímateľky.
- 2) Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. časti, prvej a druhej hlavy Občianskeho zákonníka.

## Čl. 6 Záverečné ustanovenia

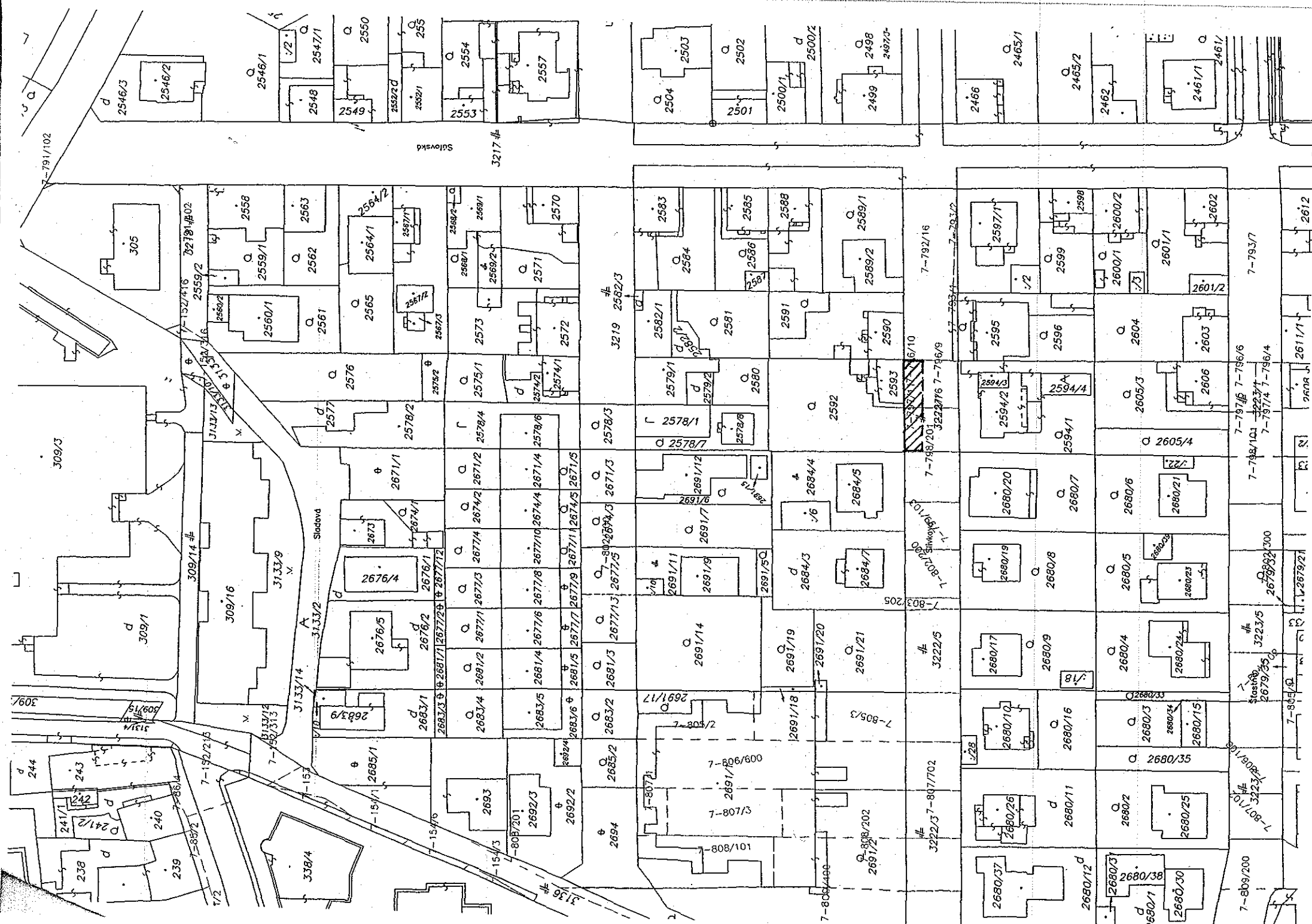
- 1) K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2) Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3) Zmluva sa vyhotovuje v 5-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 4 pre nájomcu a 1 pre prenajímateľku.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán.
- 6) Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – nájomcu.

V Bratislave dňa 3.4.2017  
Prenajímateľka :

V Bratislave dňa 12.4.2017  
Nájomca :  
za **Hlavné mesto SR Bratislava**

.....  
Eva Kupková

.....  
UDr. Ivo Nesrovnal  
primátor hlavného mesta  
SR Bratislavy



Solovsk

Slodova

7-809/200

7-809/350

7-809/300

7-809/250

7-809/200

7-809/150

7-809/100

7-809/50

7-809/0

7-808/600

7-808/500

7-808/400

7-808/300

7-808/200

7-808/100

7-808/0

7-807/100

7-807/200

7-807/300

7-807/400

7-807/500

7-807/600

7-807/700

7-807/800

7-807/900

7-807/1000

7-807/1100

7-807/1200

7-807/1300

7-807/1400

7-807/1500

7-807/1600

7-807/1700

7-807/1800

7-807/1900

7-807/2000

7-807/2100

7-807/2200

7-807/2300

7-807/2400

7-807/2500

7-807/2600

7-807/2700

7-807/2800

7-807/2900

7-807/3000

7-807/3100

7-807/3200

7-807/3300

7-807/3400

7-807/3500

7-807/3600

7-807/3700

7-807/3800

7-807/3900

7-807/4000

7-807/4100

7-807/4200

7-807/4300

7-807/4400

7-807/4500

7-807/4600

7-807/4700

7-807/4800

7-807/4900

7-807/5000

7-807/5100

7-807/5200

7-807/5300

7-807/5400

7-807/5500

7-807/5600

7-807/5700

7-807/5800

7-807/5900

7-807/6000

7-807/6100

7-807/6200

7-807/6300

7-807/6400

7-807/6500

7-807/6600

7-807/6700

7-807/6800

7-807/6900

7-807/7000

7-807/7100

7-807/7200

7-807/7300

7-807/7400

7-807/7500

7-807/7600

7-807/7700

7-807/7800

7-807/7900

7-807/8000

7-807/8100

7-807/8200

7-807/8300

7-807/8400

7-807/8500

7-807/8600

7-807/8700

7-807/8800

7-807/8900

7-807/9000

7-807/9100

7-807/9200

7-807/9300

7-807/9400

7-807/9500

7-807/9600

7-807/9700

7-807/9800

7-807/9900

7-807/10000

7-807/10100

7-807/10200

7-807/10300

7-807/10400

7-807/10500

7-807/10600

7-807/10700

7-807/10800

7-807/10900

7-807/11000

7-807/11100

7-807/11200

7-807/11300

7-807/11400

7-807/11500

7-807/11600

7-807/11700

7-807/11800

7-807/11900

7-807/12000

7-807/12100

7-807/12200

7-807/12300

7-807/12400

7-807/12500

7-807/12600

7-807/12700

7-807/12800

7-807/12900

7-807/13000

7-807/13100

7-807/13200

7-807/13300

7-807/13400

7-807/13500

7-807/13600

7-807/13700

7-807/13800

7-807/13900

7-807/14000

7-807/14100

7-807/14200

7-807/14300

7-807/14400

7-807/14500

7-807/14600

7-807/14700

7-807/14800

7-807/14900

7-807/15000

7-807/15100

7-807/15200

7-807/15300

7-807/15400

7-807/15500

7-807/15600

7-807/15700

7-807/15800

7-807/15900

7-807/16000

7-807/16100

7-807/16200

7-807/16300

7-807/16400

7-807/16500

7-807/16600

7-807/16700

7-807/16800

7-807/16900

7-807/17000

7-807/17100

7-807/17200

7-807/17300

7-807/17400

7-807/17500

7-807/17600

7-807/17700

7-807/17800

7-807/17900

7-807/18000

7-807/18100

7-807/18200

7-807/18300

7-807/18400

7-807/18500

7-807/18600

7-807/18700

7-807/18800

7-807/18900

7-807/19000

7-807/19100

7-807/19200

7-807/19300

7-807/19400

7-807/19500

7-807/19600

7-807/19700

7-807/19800

7-807/19900

7-807/20000

7-807/20100

7-807/20200

7-807/20300

7-807/20400

7-807/20500

7-807/20600

7-807/20700

7-807/20800

7-807/20900

7-807/21000

7-807/21100

7-807/21200

7-807/21300

7-807/21400

7-807/21500

7-807/21600

7-807/21700

7-807/21800

7-807/21900

7-807/22000

7-807/22100

7-807/22200

7-807/22300

7-807/22400

7-807/22500

7-807/22600

7-807/22700

7-807/22800

7-807/22900

7-807/23000

7-807/23100

7-807/23200

7-807/23300

7-807/23400

7-807/23500

7-807/23600

7-807/23700

7-807/23800

7-807/23900

7-807/24000

7-807/24100

7-807/24200

7-807/24300

7-807/24400