



NETLAB IT, spol. s r.o.
Drieňová 34
821 02 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
SW3-2016/07 MAGS OUIK 34034/17-427597 Ing. arch. Barutová 8.3.2017

Vec

Závazné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	SWAN, a. s., Bratislava
investičný zámer:	Metropolitná optická sieť SWAN SO 15 417 FTTH Petržalka, migrácia optickej siete BONET, Bratislava
žiadosť zo dňa:	27.12.2016, doručená dňa 30.12.2016
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	dokumentácia pre územné rozhodnutie
spracovateľ dokumentácie:	Pavel Pilka
dátum spracovania dokumentácií:	12/2016

Predložená dokumentácia rieši: telekomunikačné pripojenie objektov v lokalite Pifflova, Macharova – Röntgenova ulica. Celková dĺžka optickej trasy medzi jednotlivými objektmi je cca 286 m.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Posúdenie stavby vo vzťahu k Územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:

Pre územie, cez ktoré prechádza trasa navrhovanej líniovej stavby je stanovené funkčné využitie územia:

komunikácie, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201, stabilizované územie, **energetika a telekomunikácie** číslo funkcie **602**, stabilizované územie, **plochy zariadení železničnej dopravy**, číslo funkcie **702**, stabilizované územie, **ostatná ochranná a izolačná zeleň**, číslo funkcie **1130**, stabilizované a rozvojové územie, **viacpodlažná zástavba obytného územia**, číslo funkcie **101**, stabilizované územie.

Súčasťou územia s uvedeným funkčným využitím je dopravné a technické vybavenie.

Po posúdení predloženej dokumentácie konštatujeme, že uvažovaný zámer nie je v rozpore s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava
S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	Metropolitná optická sieť SWAN SO 15 417 FTTH Petržalka, migrácia optickej siete BONET, Bratislava
v katastrálnom území:	Petržalka
miesto stavby:	Pifflova, Macharova – Röntgenova ulica

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky**:

- nakoľko stavba zasahuje aj do ochranného pásma železnice a súčasne aj do plôch zariadení železničnej dopravy, je potrebné o stanovisko k umiestneniu stavby požiadať aj ŽSR,
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

UPOZORNENIE:

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

JUDr. Ivo Nesrovnal v. r.
primátor

Príloha: – potvrdená situácia

Co: MČ Bratislava – Petržalka
Magistrát - OUIK – archív