

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE INTELIGENTNEJ LAVIČKY

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

(ďalej „Zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY:

1/ požičiavateľ: Power Mode s.r.o.
sídlo: Láb 619, 90067 Láb
IČO: 50 326 945
DIČ: 2120281559
IČ DPH:
registrácia: Okresný súd Bratislava I Vložka číslo: 111381/B
štatutárny orgán: Igor Salopek, konateľ
bankové spojenie:
e-mail: igor@powermode.sk

(ďalej aj „Požičiavateľ“)

a

2/ vypožičiavateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
štatutárny orgán: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
bankové spojenie:
e-mail: primator@bratislava.sk

(ďalej aj „Vypožičiavateľ“ a spolu s „Požičiavateľom“ aj „Zmluvné strany“)

VZHLADOM K TOMU, ŽE:

- (A) Požičiavateľ je výhradným dovozcom a predajcom inteligentných exteriérových lavičiek značky SteoraTM, ktoré obsahujú solárne kolektory umožňujúce bezdotykové nabíjanie vybraných elektronických zariadení, prípadne ich nabíjanie prostredníctvom USB portov, obsahujú bezdrôtový Wi-Fi modem a vďaka spodnému podsvieteniu môžu slúžiť aj ako osvetlenie (ďalej aj „Inteligentná lavička“); bližšie špecifikácia Inteligentnej lavičky je uvedená na <http://www.steora.com/>;
- (B) Požičiavateľ je vlastníkom viacerých Inteligentných lavičiek;
- (C) Vypožičiavateľ má záujem bezplatne počas dohodnutej doby užívať jednu alebo viaceré Inteligentné lavičky, a to najmä za účelom ich odskúšania pred možnou budúcou kúpou;
- (D) Požičiavateľ a Vypožičiavateľ majú záujem uzatvoriť túto Zmluvu o výpožičke Inteligentnej lavičky, predmetom ktorej je dohoda Zmluvných strán o bezplatnom užívaní predmetu výpožičky a zároveň úprava s tým spojených práv a povinností (ďalej aj „Zmluva“).

DOHODLI SA ZMLUVNÉ STRANY NA NASLEDOVNOM:

ČLÁNOK I.

PREDMET ZMLUVY

1. Požičiavateľ na základe tejto Zmluvy prenecháva Vypožičiavateľovi 1 ks Inteligentnej lavičky (ďalej aj „**Predmet výpožičky**“), aby Vypožičiavateľ Predmet výpožičky počas dohodnutej doby bezplatne užíval, a Vypožičiavateľ Predmet výpožičky od Požičiavateľa preberá do svojho užívania a zaväzuje sa Predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením. Vypožičiavateľ sa zároveň zaväzuje počas doby trvania výpožičky znášať v celom rozsahu náklady spojené s užívaním a prevádzkou Predmetu výpožičky, pokiaľ nie je písomne dohodnuté inak.
2. Predmet výpožičky je bližšie špecifikovaný v **prílohe č. 1** Zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy (ďalej aj „**Príloha č. 1**“). Príloha č. 1 zároveň slúži ako preberací protokol potvrdzujúci prevzatie Predmetu výpožičky Vypožičiavateľom.

ČLÁNOK II.

DOBA TRVANIA VÝPOŽIČKY A UKONČENIE ZMLUVY, MIESTO UMIESTNENIA PREDMETU VÝPOŽIČKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiavateľ dáva Vypožičiavateľovi do užívania Predmet výpožičky na dobu určitú, a to do 20.03.2017.
2. Po uplynutí doby trvania výpožičky je Vypožičiavateľ povinný Predmet výpožičky vrátiť Požičiavateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Ak nie je písomne dohodnuté inak, náklady spojené s odovzdaním Predmetu výpožičky a vrátením Predmetu výpožičky znáša Požičiavateľ.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o mieste, na / v ktorom bude Predmet výpožičky umiestnený, rozhoduje, na návrh Vypožičiavateľa, Požičiavateľ (ďalej aj „**Miesto umiestnenia**“).
4. Požičiavateľ zároveň na vlastné náklady zabezpečí osadenie Predmetu výpožičky na / v Mieste umiestnenia. Pod osadením Predmetu výpožičky sa na účely Zmluvy rozumie najmä priskrutkovanie, prišraubovanie alebo iná forma zabezpečenia Predmetu výpožičky na Mieste umiestnenia, aby sa v čo možno najväčšej miere predišlo možnému odcudzeniu alebo neoprávnenému premiestneniu Predmetu výpožičky z Miesta umiestnenia.
5. Miesto umiestnenia Predmetu výpožičky sa vyznačí v prílohe č. 1. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu Požičiavateľa zmeniť Miesto umiestnenia. Súhlas Požičiavateľa so zmenou Miesta umiestnenia musí byť daný písomne alebo elektronicky (e-mailom). Zmena Miesta umiestnenia bez predchádzajúceho súhlasu Požičiavateľa sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Požičiavateľ je v takomto prípade oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy. Na premiestnenie Predmetu výpožičky sa primerane použije ods. 4 tohto článku Zmluvy.
6. Náklady spojené s užívaním plochy, ktorá je, alebo po premiestnení bude Miestom umiestnenia a na / v ktorej bude Predmet výpožičky umiestnený (najmä náklady spojené s nájmom danej podlahovej alebo inej plochy, náklady spojené s obhospodarovaním danej plochy, náklady spojené s inou formou užívania danej plochy a / alebo akékoľvek s tým spojené poplatky vyberané správnymi a inými orgánmi, atď.) znáša v celom

rozsahu Vypožičiavateľ. Ak sa na umiestnenie Predmetu výpožičky na Miestne umiestnenia vyžadujú akékoľvek povolenia podľa právnych predpisov alebo všeobecne záväzných nariadení obce (mesta), je povinný tieto povolenia zabezpečiť na vlastné náklady a nebezpečenstvo Vypožičiavateľ. Ak v dôsledku porušenia povinnosti Vypožičiavateľa uvedenej v predchádzajúcej vete vznikne Požičiavateľovi škoda, je Vypožičiavateľ povinný túto škodu v celom rozsahu Požičiavateľovi nahradiť. Škodou sa účely predchádzajúcej vety rozumie aj sankcia uložená štátnym orgánom a/alebo obcou (mestom), prípadne nárok uplatnený treťou osobou, ktorá je vlastníkom plochy, ktorá je Miestom umiestnenia alebo má výlučné užívacie právo k tejto ploche.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že okrem dôvodov vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov, je túto Zmluvu možné ukončiť aj výpoveďou alebo odstúpením.
8. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné, musí byť doručené druhej Zmluvnej strane a Zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia. Odstúpiť od Zmluvy je možné len v prípade, ak tak ustanovujú príslušné právne predpisy alebo Zmluva.
9. Ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená Zmluvu jednostranne vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je rovnaká pre obidve Zmluvné strany dva mesiace. Výpovedná lehota plynie od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane, a skončí sa uplynutím posledného dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

ČLÁNOK III.

ÚČEL POUŽITIA PREDMETU VÝPOŽIČKY

1. Predmet výpožičky je určený najmä na nasledovné účely: *exteriérová lavička na sedenie, ktorá sa prostredníctvom solárnych kolektorov nabíja a v dôsledku uvedeného vyrába elektrickú energiu, ktorá môže následne slúžiť na (bezdrôtové alebo prostredníctvom USB kábla) nabíjanie rôznych elektronických zariadení (napr. smartphone, tablet a iné), ochladzovanie lavičky (prostredníctvom vstavaných ventilátorov), osvetlenie menšieho okruhu okolia lavičky (polomer cca 2 m); lavička zároveň obsahuje vstavaný Wi-Fi modem podporujúci prenosovú rýchlosť až 4G (v závislosti od telekomunikačného operátora) s dosahom Wi-Fi signálu v okruhu cca 4 m v okolí lavičky.*
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať Predmet výpožičky v súlade s Účelom využitia. Ak Vypožičiavateľ užíva Predmet výpožičky v rozpore s Účelom využitia a / alebo umožňuje svojim konaním a / alebo nekonaním užívanie Predmetu výpožičky iným osobám v rozpore s Účelom využitia, a to napriek predchádzajúcemu upozorneniu Požičiavateľom, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy a Požičiavateľ je v takomto prípade oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy; upozornenie môže byť dané písomne alebo elektronicky (e-mail).

ČLÁNOK IV.

NÁKLADY SPOJENÉ S UŽÍVANÍM PREDMETU VÝPOŽIČKY

1. Predmet výpožičky sa sám nabíja na základe zabudovaných solárnych kolektorov, a to bez ohľadu na stav počasia a bez ohľadu na ročné obdobie. Elektrická energia získaná zo solárnych kolektorov následne zabezpečuje pohon jednotlivých častí lavičky (chladenie, nabíjanie externých zariadení, pohon Wi-Fi modemu

a podsvietenie; vid' Účel využitia). Predmet výpožičky sa nebude napájať na externé zdroje elektriny (elektrické prípojky).

2. Poskytnutie služieb bezdrôtového pripojenia k sieti internet (ďalej aj „**Dátové služby**“) prostredníctvom v Predmete výpožičky zabudovaného Wi-Fi modemu (ďalej aj „**Wi-Fi modem**“) je užívateľom, nachádzajúcim sa v dosahu Wi-Fi modemu, poskytované prostredníctvom niektorého z mobilných operátorov pôsobiacich a poskytujúcich služby na území Slovenskej republiky (ďalej aj „**Operátor**“), a to na základe zmluvy o pripojení, uzatvorenej medzi Požičiavateľom a Operátorom.
3. Mesačné náklady spojené s Dátovými službami sú vo výške 0 EUR (slovom nula eur) na jeden Predmet výpožičky (t. j. na 1 ks Inteligentnej lavičky), a to bez ohľadu na prenesený počet dát (ďalej aj „**Náklady za Dátové služby**“).

ČLÁNOK V.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že si Predmet výpožičky pred uzatvorením Zmluvy prehliadol, odskúšal jeho funkčné vlastnosti (ako sú tieto vymedzené v článku III. ods. 1 Zmluvy), odskúšal Wi-Fi modem a vyhlasuje, že Predmet výpožičky je v stave spôsobilom na riadne užívanie a prostredníctvom Wi-Fi modemu sa pripojil do siete internet.
2. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že pred uzatvorením Zmluvy bol oboznámený s návodom na použitie Predmetu výpožičky (ďalej aj „**Návod na použitie**“), porozumel mu a ak mal ohľadne Návodu na použitie akékoľvek otázky, boli mu tieto otázky vysvetlené pred uzatvorením Zmluvy a Vypožičiavateľ tomuto vysvetleniu porozumel; Návod na použitie tvorí **prílohu č. 2 Zmluvy**, ako neoddeliteľná súčasť Zmluvy.
3. Požičiavateľ sa zaväzuje:
 - a) odovzdať Vypožičiavateľovi Predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne ako aj na obvyklé užívanie, vrátane jeho osadenia podľa čl. II ods. 4 v/na Mieste umiestnenia;
 - b) zabezpečiť opravu väd Predmetu výpožičky, ktoré majú vplyv na Účel využitia Predmetu výpožičky (najmä, nie však výlučne: oprava solárnych kolektorov, oprava poškodených USB portov, oprava chladiacich ventilátorov, oprava Wi-Fi modemu). Ak nie je písomne dohodnuté inak, náklady spojené s opravou väd Predmetu výpožičky znáša Požičiavateľ. V prípade mechanického poškodenia Predmetu výpožičky znáša náklady spojené s opravou Predmetu výpožičky Vypožičiavateľ;
 - c) po nahlásení vady Predmetu výpožičky zo strany Vypožičiavateľa zabezpečiť opravu danej vady v lehote nie dlhšej ako 5 dní odo dňa nahlásenia vady; nahlásenie vady Predmetu výpožičky môže Vypožičiavateľ vykonať písomne alebo elektronicky (e-mailom);
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje:
 - a) užívať Predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom dohodnutým Zmluvnými stranami;
 - b) chrániť Predmet výpožičky pred poškodením, stratou, zničením alebo odcudzením;

- c) v prípade poškodenia, straty, zničenia alebo odcudzenia Predmetu výpožičky, oznámiť uvedenú skutočnosť bez zbytočného odkladu Požičiavateľovi; oznámenie môže Vypožičiavateľ vykonať písomne alebo elektronicky (e-mailom);
 - d) počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete výpožičky. V prípade, ak hrozí na Predmete výpožičky škoda, Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu vykonať všetky vhodné opatrenia na odvrátenie nebezpečenstva vzniku škody alebo zmiernenie jej následkov. O týchto skutočnostiach je Vypožičiavateľ povinný bez zbytočného odkladu informovať (postačuje aj elektronicky) Požičiavateľa;
 - e) vykonávať pravidelnú a bežnú údržbu Predmetu výpožičky (najmä, nie však výlučne, čistenie a umývanie horného povrchu Predmetu výpožičky, v ktorom sú zabudované solárne kolektory);
 - f) udržiavať na / v Predmete výpožičky a v okolí Miesta umiestnenia poriadok.
5. Požičiavateľ je oprávnený kedykoľvek, a to aj bez predchádzajúceho upozornenia Vypožičiavateľa, vykonať kontrolu technického stavu Predmetu výpožičky a kontrolu užívania Predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný strpieť výkon kontroly zo strany Požičiavateľa a na žiadosť (postačuje aj ústna alebo elektronická) poskytnúť Požičiavateľovi všetky požadované doklady a vysvetlenia.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať Predmet výpožičky alebo jeho časť na užívanie (odplátne a / alebo bezodplátne) tretej osobe. Tým nie je dotknuté právo vypožičiavateľa umožniť verejnosti bezplatné užívanie Predmetu výpožičky. Porušenie povinnosti uvedenej v prvej vete sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Požičiavateľ je v takomto prípade oprávnený písomne odstúpiť od Zmluvy.
7. Za mechanické poškodenie, stratu alebo odcudzenie Predmetu výpožičky počas doby trvania výpožičky zodpovedá v celom rozsahu Vypožičiavateľ.

ČLÁNOK VI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnené túto Zmluvu uzatvoriť, boli dané všetky súhlasy na to, aby túto Zmluvu uzatvorili a Zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne.
2. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vypožičiavateľa.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.
4. Zmluvu je možné meniť iba písomne, a to formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov. Zmluvu nie je možné meniť ústnou formou.
5. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
6. Ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nevzťahuje sa to na ostatné ustanovenia Zmluvy, tieto zostávajú naďalej platné a účinné. V takomto prípade sa Zmluvné strany zaväzujú

neplatné alebo neúčinné ustanovenie nahradiť ustanovením, ktoré bude obsahovo a účelom zodpovedať neplatnému alebo neúčinnému ustanoveniu a bude v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodným právom, ktorým sa bude spravovať ich právny vzťah založený Zmluvou, je právny poriadok Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že na všetky prípadné spory, ktoré môžu vzniknúť z tejto Zmluvy a (alebo) v súvislosti s ňou, sa vzťahuje právomoc súdov Slovenskej republiky.
8. Písomnosť zasielaná medzi Zmluvnými stranami sa považuje za doručeníu druhej zmluvnej strane (adresátovi písomnosti) aj v prípade, ak bola zaslaná na adresu sídla druhej Zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri alebo na korešpondenčnú adresu naposledy oznámenú odosielaajúcej zmluvnej strane (odosielateľovi písomnosti) a zásielka s písomnosťou sa vráti odosielaajúcej zmluvnej strane ako nedoručená. Za moment doručenia písomnosti sa v prípade podľa predchádzajúcej vety považuje piaty (5) deň od odoslania písomnosti.
9. Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a jednotlivým pojmom, riadne si vysvetlili význam jednotlivých pojmov a ustanovení Zmluvy, porozumeli im a na znak súhlasu so Zmluvou ju podpisujú.

V _Bratislave___ dňa __13.12.2016___

Za Požičiatel'a:

Za Vypožičiatel'a:

V. r.

V. r.

Power Mode s.r.o.
Igor Salopek, konateľ

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

PRÍLOHA Č. 1 K ZMLUVE O VÝPOŽIČKE INTELIGENTNEJ LAVIČKY

ZMLUVNÉ STRANY:

1/ **požičiavateľ:** Power Mode s.r.o.
sídlo: Láb 619, 90067 Láb
IČO: 50 326 945
štatutárny orgán: Igor Salopek, konateľ
(ďalej aj „**Požičiavateľ**“)

a

2/ **vypožičiavateľ:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 603 481
štatutárny orgán: 2020372596
(ďalej aj „**Vypožičiavateľ**“ a spolu s Požičiavateľom aj ako „**Zmluvné strany**“)

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU VÝPOŽIČKY A JEHO UMIESTNENIE

Predmetom výpožičky je (sú) nasledovná(é) Inteligentná(é) lavička(y) (ďalej aj „**Predmet výpožičky**“):

Názov	Výrobné číslo	Cena výrobku	Rok výroby	Miesto umiestnenia
Steora TM	1082	3330 Eur bez DPH	12/2016	Primaciálne námestie č. 1

Vypožičiavateľ vyhlasuje, že v deň podpísania tejto Prílohy č. 1 prevzal do užívania vyššie uvedený Predmet výpožičky, tento si prehliadol, odskúšal jeho funkčné vlastnosti (ako sú tieto vymedzené v článku III. ods. 1 Zmluvy o výpožičke inteligentnej lavičky), odskúšal Wi-Fi Modem, osvetlenie, ventilátory a funkčnosť USB konektorov Predmetu výpožičky, a vyhlasuje, že Predmet výpožičky je v stave spôsobilom na riadne užívanie a prostredníctvom Wi-Fi Modemu sa pripojil do siete internet.

V ____Bratislave____ dňa __13.12.2016____

Požičiavateľ'a:

Za Vypožičiavateľ'a:

v. r.

v. r.

Power Mode s.r.o.
Igor Salopek, konateľ

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

PRÍLOHA Č. 2 K ZMLUVE O ZAPOŽIČANÍ INTELIGENTNEJ LAVIČKY

NÁVOD NA POUŽITIE INTELIGENTNEJ LAVIČKY

Obsluha Steora Štandard Inteligentnej lavičky je jednoduchá. Výrobok nevyžaduje náročnú údržbu, napriek tomu odporúčame dodržiavať nasledujúce pokyny:

1.Funkcie lavičky

Na sedenie

Lavička má zabudované ventilátory, ktoré ochladzujú miesto na sedenie v prípade vyšších teplôt. Vďaka tomu je povrch lavice príjemný na sedenie.

Nabíjanie mobilného zariadenia pomocou USB kábla

Nabíjanie sa uskutočňuje zapojením mobilného USB kábla do jednej z dvoch zásuviek.

Bezdrôtové nabíjanie mobilného telefónu

V prípade, že máte mobilný telefón s funkciou bezdrôtového nabíjania (závisí od typu mobilného telefónu), stačí ho položiť na miesto na to určené (časť s čiernym dymovým sklom).

Wi-fi

V okruhu do 4 metrov od lavičky je k dispozícii nezabezpečená wi-fi.

2.Údržba lavičky

Plexisklo

Lavička sa nesmie umývať chemickými čistiacimi prostriedkami. Odporúča sa používať obyčajnú vodu s mäkkou handrou, nikdy nie drôtenku, v priemere raz do týždňa. Škrabance je možné odstrániť špeciálnym krémom typu SONAX.

Poplastovaná ocel'ová konštrukcia

Biela, poplastovaná ocel'ová konštrukcia je vysokoodolná na všetky druhy čistiacich prostriedkov, nevyžaduje špeciálnu údržbu.

3.Fungovanie lavičky

Keď batéria klesne pod 50% výkonu, lavička vypína dekoračné LED podsvietenie, ktoré je pri optimálnych podmienkach nastavené vo vopred klientom stanovenom čase.

Pod 25% výkonu batérie lavička vypne všetky funkcie (25% používa ako zálohu, aby sa mohla hlásiť na centrále).

Lavička sa v rámci šetrenia energie vypína úplne od polnoci do piatej rána.

Softvér lavičky je napojený na 5 dňovú predpoveď počasia s presnosťou 90% a na základe toho vie rovnomerne rozložiť výkon jej batérie. To znamená, že v prípade dažďa, snehu a vysokej vlhkosti ju úplne vypne, aby šetrila batériu (nakoľko sa predpokladá, že vtedy sa aj tak nepoužíva).