

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286502121600

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC(SWIFT):
IČO: 603 481
IČ DPH:

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Račianska teplárenská, a.s.

Sídlo: Hečkova 5, 831 05 Bratislava
Zastúpená: Ing. Roman Doupovec, predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Pajchl, člen predstavenstva

Bankové spojenie:
IBAN:
BIC(SWIFT):
IČO: 35 886 781
DIČ:
IČ DPH:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3333/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 03.05.2016 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286502121600 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. ods. 2. zmluvy zriadenie a uloženie teplovodnej prípojky k stavbe „Teplovodná prípojka pre polyfunkčný súbor Rustaveliho Bratislava - Rača“, užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie teplovodnej prípojky, vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie teplovodnej prípojky, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 11/2015 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. sietí na p.č. 674/9 zo dňa 09.11.2015, vyhotoveného spoločnosťou GEOASPEKT, s.r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO: 36 666 726, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, pod č. 2629/2015 dňa 07.12.2015.
2. Zápisom geometrického plánu podaného pod č. R-513/2016 došlo k zmene výmery nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I ods. 2 zmluvy a k vytvoreniu nových parcelných čísiel pozemkov. Podľa

aktuálneho stavu katastra nehnuteľností tak vecné bremeno prechádza aj cez pozemky registra C-KN parc.č. 674/146, 674/167, 674/173, 674/175 vo vlastníctve povinného z vecného bremena.

3. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nesúladu s údajmi v katastri nehnuteľností a rozšírenie vecného bremena o pozemky registra C-KN parc.č. 674/146, 674/167, 674/173, 674/175.

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku:

1. Čl. I ods. 2. sa mení a znie:
„Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Rača, okres Bratislava III, obec Ba – m.č. Rača ako:
a) parc.č. 674/9 – ostatné plochy vo výmere 1863 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9856,
b) parc.č. 674/146 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9856,
c) parc.č. 674/167 – ostatné plochy vo výmere 154 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9856,
d) parc.č. 674/173 – ostatné plochy vo výmere 67 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9856,
e) parc.č. 674/175 – ostatné plochy vo výmere 62 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 9856 (ďalej aj ako „nehnuteľností“ v príslušnom tvare)“
2. Čl. I ods. 3 sa mení a znie:
„Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v ods. 2 tohto článku
a) zriadenie a uloženie teplovodnej prípojky,
b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie teplovodnej prípojky,
c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie teplovodnej prípojky
k stavbe „Teplovodná prípojka pre polyfunkčný súbor Rustaveliho Bratislava – Rača“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 17/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inž. sietí na p.č. 674/9, 146, 167, 173, 175 zo dňa 28.09.2016, vyhotoveného spoločnosťou GEOASPEKT, s.r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO: 36 666 726, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, pod č. 2079/2016 dňa 06.10.2016 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.“
2. Čl. IX ods. 5 sa mení a znie:
„a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 17/2016 zo dňa 28.09.2016“
3. Ostatné znenie zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením

§ 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je:
 - a) Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu č. 17/2016 zo dňa 28.09.2016

V Bratislave, dňa 07.12.2016

V Bratislave, dňa 21.11.2016

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Račianska teplárenská, a.s.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Ing. Roman Doupovec v.r.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Miroslav Pajchl v.r.
člen predstavenstva