

**Dohoda o skončení nájmu nehnuteľnosti,
prenajatej Zmluvou o nájme pozemkov č. 08 83 0177 13 00
uzatvorenou medzi**

Zmluvnými stranami:

1. **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
Zastupuje: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Peňažný ústav: Československá obchodná banka a.s.
Číslo účtu: 25828453/7500
BIC(SWIFT): CEKOSK BX
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. **Ing.arch. Milan Chudý**
Rodné číslo:
Bytom: Ševčenkova 12, 851 01 Bratislava
Peňažný ústav:
Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.05.2013 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08 83 0177 13 00 (ďalej aj ako „Zmluva“), predmetom ktorej bol nájom časti pozemku reg. „C“ KN v k.ú. Vinohrady, parc.č. 22304/1 vo výmere 12 m².

Účelom nájmu bolo vybudovanie a užívanie prístupovej komunikácie k stavbe „Komunikácia a inžinierske siete, Klzavá ul.“ k pozemkom parc.č. 19373/5, parc.č. 19373/16, parc.č. 19371, parc.č. 19377/1.

2. Podľa Článku II ods. 1 Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu neurčitú, pričom nájom začal plynúť odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, v súlade s Čl. V ods. 8 Zmluvy (dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy na webovom sídle prenajímateľa), t.j. od 24.05.2013.

Článok II

1. Dňa 31.08.2015 uzatvorili zmluvné strany Zmluvu č. 05 88 0278 15 00 o bezodplatnom prevode stavebného objektu v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom 135/61 Zb., ktorej predmetom je bezodplatný prevod vlastníckeho práva

nájomcu ako prevádzajúceho k častiam stavebných objektov SO 01-Komunikácia, SO 06 – Verejné osvetlenie tak, ako je definované v článku I Zmluvy č. 05 88 0278 15 00 o bezodplatnom prevode stavebného objektu, do výlučného vlastníctva prenajímateľa ako nadobúdateľa. Vlastnícke právo k predmetu odovzdania nadobudol prenajímateľ podpisom Zmluvy č. 05 88 0278 15 00 o bezodplatnom prevode stavebného objektu, t.j. dňa 31.08.2015.

2. Vzhľadom na skutočnosť, že bol splnený účel Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu **30.09.2016** ukončujú nájomný vzťah, ktorý bol nimi založený Zmluvou.

Článok III

1. Táto dohoda o skončení nájmu sa vyhotovuje v 7-mich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 vyhotovení a nájomca 2 vyhotovenia.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu o skončení nájmu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Táto dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ust. § 47a ods. 1. zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií).

V Bratislave, dňa 18.10.2016

V Bratislave, dňa 06.10.2016

.....V.r.....
JUDr. Ivo Nesrovnal, v.r.
primátor
Hlavného mesta SR Bratislavy

.....V.r.....
Ing.arch. Milan Chudý
na základe plnomocenstva .