

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEHNUTELNOSTÍ
prenajatých Zmluvou o nájme nehnuteľností
(ďalej len „Dohoda“)

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

V zastúpení : JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN): SK 5875000000000025828453

BIC (SWIFT): CEKOSKBX

IČO : 00603481

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. OSVETLENIE, s.r.o.

sídlo: Pod násypom 19, 841 03 Bratislava

v zastúpení: Štefan Németh, konateľ

IČO: 31 328 296

DIČ: xxx

IČ DPH : xxx

Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Bratislava I,

Oddiel: xxx

(ďalej len „nájomca“)

Článok I

1. Zmluvou o nájme nehnuteľností uzatvorenou dňa 10.07.1992 (ďalej len „Zmluva“) prenechal prenajímateľ ako vlastník do nájmu nájomcovi pozemky v k. ú. Lamač a lokalite Kolmá v Bratislave.
2. Podľa Článku IV Zmluvy bol nájom dojednaný na dobu určitú. Doba nájmu bola predĺžovaná v súlade s § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok II

1. Zmluvné strany pristúpili k ukončeniu nájmu **dohodou ku dňu 31.12.2016.**

Článok III

1. Nájomca sa zaväzuje vyrovať do dňa ukončenia Zmluvy všetky svoje prípadné záväzky voči prenajímateľovi.
2. Nájomca je povinný odovzdať do 5 pracovných dní odo dňa skončenia nájmu nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní nebytových priestorov zmluvné strany vyhotovia odovzdávací protokol.

3. Dohoda sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 22.9.2016

V Bratislave dňa 6.9.2016

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
OSVETLENIE, s.r.o.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Štefan Németh v.r.