

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
**č. 286503181600/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)  
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
zastúpené: Ivo Nesrovnal, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
BIC-SWIFT  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**Bratislavská teplárenská, a .s.**

Sídlo: Bajkalská 21/A, 821 02 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Vladimír Raček – predseda predstavenstva  
Ing. Ján Čižmár – podpredseda predstavenstva  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:  
2851/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 16.06.2016 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2865031816000/0099 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare) predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemkoch registra „E“ v katastrálnom území Nivy, parc. č. 15435/100 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre účely stavebného konania podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa osadenia nového prírodného elektrického kábla od existujúceho elektromerového rozvádzač PRIS po nový elektrorozvádzač RDOŠ 21, ktorá je súčasťou stavby „Výmena sankčných uzáverov sústavy CZT BA Východ – šachta OŠ 21 napájač juh“ (ďalej len „inžinierska sieť“).

2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nedostatku, a to zosúladiť pozemky, ktoré vznikli z pôvodne označeného pozemku parc.č.15435/100, ktorý susedí s vyznačeným vecným bremenom na parc.č.15435/103.

## **Článok II** **Zmena zmluvy**

V článku I ods. 1 a 2 zmluvy sa mení a znie:

1. Budúci povinný z vecného bremena je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Nivy, ako parc. č. **15435/103** – orná pôda vo výmere 4 491 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 4428, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 15444/4, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, v podiele 9/10 (ďalej aj ako „nehnutelnosť“ v príslušnom tvare).
2. Slovenský pozemkový fond – Bratislava ako správca spoluvlastníckeho podielu na pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Nivy, ako parc. č. **15435/103** – orná pôda vo výmere 4 491 m<sup>2</sup>, zapísanom na liste vlastníctva č. 4428, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ parc. č. 15444/4, ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva, v podiele 1/10 súhlasí s uzatvorením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za podmienok uvedených v tejto zmluve. Súhlas Slovenského pozemkového fondu – Bratislava je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

## **Článok III** **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor a 1 vyhotovenie pre povinného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si

dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 08.08.2016.....

V Bratislave, dňa 28.07.2016.....

Budúci povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Budúci oprávnený z vecného bremena:  
**Bratislavská teplárenská, a.s.**

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor

.....  
Ing. Vladimír Raček v.r.  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Ján Čižmár v.r.  
podpredseda predstavenstva