

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286503751500/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 603 481
DIČ:
IČ DPH:

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy- vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto zmluvy

Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 36 361 518
DIČ:
IČ DPH:
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B,

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

DIVANO, s.r.o.

Sídlo: Bosáková 5, 851 04 Bratislava
Zastúpená: Ing. Anton Chvála, konateľ
Bankové spojenie:

IBAN:
SWIFT:
IČO: 35 832 045
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 26117/B

(ďalej len „**spoločnosť DIVANO**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

Zmluvné strany uzatvorili dňa 03.08.2015 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286503751500/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku na nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Petržalka ako parc. č. 5396/15 – ostatné plochy vo výmere 266 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená pre potreby realizácie stavby „Polyfunkčný komplex Bosákova – II. etapa – Bytový dom ALBERO“ (ďalej len „stavba“ v príslušnom tvare), ktorej stavebníkom je spoločnosť DIVANO a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania predmetnej stavby pred vydaním územného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.

Článok II

Z dôvodu nerealizovania stavby na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Petržalka ako parc. č. 5396/15 – ostatné plochy vo výmere 266 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1748 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena sa zmluvné strany v súlade s čl. V ods. 1 písm. b) zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

1. V zmysle čl. III ods. 2 zmluvy bola uhradená spoločnosťou DIVANO na účet povinného z vecného bremena predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **246,-€** (slovom dvestoštyridsaťšesť eur). Z dôvodu ukončenia zmluvy táto predbežná odplata vo výške 246,-€ (slovom dvestoštyridsaťšesť eur) bude poukázaná na účet spoločnosti DIVANO uvedený v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1 tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť DIVANO.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je:
a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová

V Bratislave, dňa 05.08.2016

V Bratislave, dňa 19.07.2016

Budúci povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 25.07.2016
DIVANO, s.r.o.

.....
Ing. Anton Chvála v.r.
konateľ