

DODATOK č. 07 83 0605 12 01
k Zmluve o nájme pozemkov a stavby č. 07 83 0605 12 00

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom mesta
peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK 587500000000025828453
BIC (SWIFT) : CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
DIČ: xxx
(ďalej len "prenajíateľ")

a

nájomca: **OZ Vagus**
Čelakovského 2, 811 03 Bratislava
zastúpená: xxx
číslo účtu : xxx
IČO: xxx
(ďalej len "nájomca")

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemkov a stavby č. 07 83 0605 12 00 zo dňa 08.11.2012 (ďalej len „Zmluva o nájme pozemkov a stavby“) a v súlade s príslušnými ustanoveniami zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nasledovný dodatok k zmluve o nájme na

Mýtnej 33
v Bratislave

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.11.2012 Zmluvu o nájme pozemkov a stavby, predmetom ktorej sú pozemky nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Staré Mesto na Mýtnej ulici č. 33, pozemkov reg. „C“, k.ú. Staré Mesto, parc. č. 7962/2, parc. č. 7963/1 a parc. č. 7963/2 a stavby so súp. č. 2892 umiestnené na pozemku parc. č. 7963/2 s drobnými stavbami na Mýtnej 33, ktoré sú zapísané na LV č. 1656. Zmluva o nájme pozemkov a stavby je uzatvorená na dobu určitú - 10 rokov.

Čl. II Zmeny zmluvy

1. V článku I. ods. 3 zmluvy

sa vypúšťa text:

„Účelom nájmu je zriadenie a prevádzkovanie nízkoprahového denného centra pre ľudí bez domova.“

a nahrádza sa novým textom:

„Účelom nájmu je zriadenie a prevádzkovanie sociálnych služieb podľa zákona 448/2008 Z. z. o sociálnych službách. Konkrétne poskytovanie služieb Nízkoprahového denného centra, Integračného centra a Špecializovaného poradenstva.“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Pre právne vzťahy týmto dodatkom zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatné platné všeobecné záväzné predpisy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov.
2. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku alebo pokiaľ to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmena účelu nájmu bola schválená Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 492/2016 zo dňa 26.05.2016, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku ako jeho príloha č. 1.
4. Dodatok je vyhotovený v 7-mich rovnopisoch splatnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa Čl. I ods. 1. zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

V Bratislave dňa 25.7.2016

V Bratislave dňa 26.6.2016

Prenajímateľ :

Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
Sergej Kára v.r.