



SPP – distribúcia a.s.  
Sekcia investícií  
Oddelenie projekcie  
Mlynské nivy 44/b  
825 11 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
10.02.2016                      MAGS OUIK 38864/16-30274                      Ing. Simeunovičová /595                      18.04.2016

Vec:

**Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>„Rekonštrukcia plynovodov MS Bratislava – Podunajské Biskupice, ul. Latorická – Hornádska, Vrakuňa – ul. Čiližská, ul. Toryská , UO00091“</b>
žiadosť zo dňa:	<b>10.02.2016</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>projekt stavby označený ako investičný zámer</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>zodpovedný projektant: Ing. Anna Valová autorizovaný stavebný inžinier 1622*Z*A2</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>11/2015</b>

**Predložená dokumentácia rieši líniovú stavbu** – obnovu strednotlakových plynovodov a plynových prípojok v mestskej časti Podunajské Biskupice – ul. Latorická a Hornádska a v mestskej časti Vrakuňa – ul. Čiližská a Toryská. Rekonštrukcia je vyvolaná z dôvodu vysokej únikovosti oceľových potrubí plynárenských zariadení a z dôvodu vysokého relatívneho veku potrubí. V rámci rekonštrukcie bude oceľové potrubie nahradené potrubím z materiálu PE100 RC, ktoré zabezpečia bezpečnú dodávku plynu v danej oblasti. Obnovené plynovody sú navrhnuté do zelených pásov, ciest a chodníkov, čo najbližšie k jestvujúcim plynovodom s rešpektovaním ochranných pásiem ostatných inžinierskych sietí. Pôvodné plynovody, ktoré sú rekonštruované budú odpojené, odplynené a zaslepené.

Stavba je členená na štyri stavebné objekty:

**SO 01** – STL plynovody

SO 01.01 STL1 plynovod, ulica Čiližská: uzlový bod 1 STL1, dĺžka 39 m

SO 01.02 STL1 plynovod, ulica Toryská: uzlové body 2-6 STL1, dĺžka 270 m

SO 01.03 STL1 plynovod, ulica Latorická - Hornádska: uzlové body 7-12 STL1, dĺžka 362 m, uzlové body 13-15 STL1, dĺžka 168,5 m

**SO 02** – STL prípojky

**SO 03** – OPZ

**SO 04** STL prepoje a odpoje plynovodov

Uloženie plynovodu a prípojok v chodníku a zeleni bude vykonávané klasickou výkopovou metódou. Križovanie vozovky Latorická/Ipel'ská sa bude realizovať bezvýkopovou metódou.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby (v MČ Podunajské Biskupice) priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch (prípadne sú súčasťou) :

- viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101
- málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102
- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201
- občianska vybavenosť lokálneho významu, číslo funkcie 202
- zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, číslo funkcie 501
- plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;

Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby (v MČ Vrakuňa) priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch (prípadne sú súčasťou) :

- viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101
- ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130
- plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;

Zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia patria medzi prípustné spôsoby využitia vyššie uvedených funkčných plôch, ktorými líniová stavba prechádza.

**Predložený investičný zámer je v súlade s územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.**

**Hlavné mesto SR Bratislava  
S Ú H L A S Í**

s umiestnením stavby:	<b>Rekonštrukcia plynovodov MS Bratislava – Podunajské Biskupice, ul. Latorická – Hornádska, Vrakuňa – ul. Čiližská, ul. Toryská , UO00091</b>
na parcelách číslo:	<b>líniová stavba (v zmysle predloženej dokumentácie je zoznam vymenovaných parciel uvedený v textovej časti – Správa str. 17, 18)</b>
v katastrálnom území:	<b>Podunajské Biskupice a Vrakuňa</b>
miesto stavby:	<b>MČ Podunajské Biskupice – ul. Latorická a Hornádska MČ Vrakuňa – ul. Čiližská a Toryská.</b>

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- Po ukončení stavebných prác všetky stavbou dotknuté plochy, uviesť do pôvodného stavu.

**z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:**

- Počas výstavby zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov.

**z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- V prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

**Upozornenie:**

- Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie správy komunikácií a oddelenie dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).
- K zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas správcu komunikácie/chodníka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1 x sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor

Príloha: 1x potvrdené - Situácia širších vzťahov (bez uvedenia mierky)

Co: MČ Bratislava – Podunajské Biskupice + príloha 1x potvrdené - Situácia širších vzťahov (bez uvedenia mierky)

Magistrát OUIK - archív;