



SPP – distribúcia a.s.
Sekcia investícií
Oddelenie projekcie - Západ
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
01.02.2016	MAGS OUIK 37728/16-20533	Ing. Simeunovičová /595	18.04. 016
04.02.2016	MAGS OUIK 38219/16-25417		

Vec:

Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti

investor:	SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
investičný zámer:	Rekonštrukcia plynovodov Bratislava –Západný rad ul. Paražská, 2.SC, ÚO 00076
žiadosť zo dňa:	01.02.2016 (dňa 04.02.2016 duplicitné podanie)
typ konania podľa stavebného zákona:	územné konanie
druh podanej dokumentácie:	Dokumentácia realizácie stavby
spracovateľ dokumentácie:	zodpovedný projektant: Ing. Anna Valová autorizovaný stavebný inžinier 1622*Z*A2
dátum spracovania dokumentácie:	01/2016

Predložená dokumentácia rieši líniovú stavbu – obnovu strednotlakových plynovodov a plynových prípojk v Bratislave na uliciach Gorazdova, Socháňova, Tajovského, Langsfeldova, Laučekova, Na Kalvárii (UB 15-16), Na Kalvárii (UB 17-18). Rekonštrukcia je vyvolaná z dôvodu vysokej únikovosti oceľových potrubí plynárenských zariadení. V rámci rekonštrukcie bude oceľové potrubie nahradené potrubím z materiálu PE100 RC. Nové plynovody a pripojovacie plynovody budú vybudované ako NTL 2 kPa a STL plynovody tlakovej hladiny STL1 - 90 kPa z dôvodu dostatočnej tlakovej hladiny pre jestvujúci stav odberov. Pôvodné plynovody, ktoré sú rekonštruované budú odpojené. Na novovybudovaných STL pripojovacích plynovodoch budú osadené domové regulačné zostavy(umiestnené na hranicu pozemku do oplotenia), NTL pripojovacie plynovody budú bez regulátora. Rekonštruované plynovody budú vedené v pôvodných trasách plynovodov, resp. v ochranných pásmach plynovodov v komunikáciách, v chodníkoch a v zeleni. Križovanie komunikácií a chodníkov pripojovacími plynovodmi je navrhované prekopaním, v niektorých prípadoch pretláčaním a mikrotunelovaním.

Celkový rozsah zámeru je zrejмый z doloženého výkresu č. 1 s názvom Prehľadná situácia a z ďalších piatich výkresov pre jednotlivé uzlové body (UB) – projektant: Ing. Moravcová, 01/2016. Celkovo je súčasťou stavby 18 uzlových bodov. Celková dĺžka jestvujúcich NTL plynovodov určených na rekonštrukciu je cca 1425,0 m. Celková dĺžka jestvujúcich STL a NTL plynovodov bude 1249,0 m. Rekonštrukcia STL plynovodov je v PD označená ako SO-01. Riešených bude celkovo 78 ks STL a NTL pripojovacích plynovodov s celkovou dĺžkou 320,5 m. Rekonštrukcia STL pripojovacích plynovodov je v PD označená ako SO-02.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Pre parcely líniovej stavby (uzlové body č. 1-18) je v platnosti územnoplánovacia dokumentácia na zonálnej úrovni - Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby sú v zmysle uvedenej územnoplánovacej dokumentácie súčasťou sektorov č. 89, 88, 87, 84, 83, 81 a 77 (prípadne sú k nim príahlé).

V textovej časti ÚPN – Z (kapitola 4.9 Zásobovanie plynom) je uvedené, že nízkotlakové plynovody sú z hľadiska kapacity a prekročenej doby životnosti nevyhovujúce a uvažuje sa s postupným prechodom na STL tlakovú hladinu s následným zokruhovaním s jestvujúcimi STL plynovodmi.

Predložený investičný zámer je v súlade s územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov aj ÚPN – Z Aktualizácia územného plánu zóny A6 v znení neskorších zmien a doplnkov.

Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	Rekonštrukcia plynovodov Bratislava – Západný rad ul. Paražská, 2.SC, ÚO 00076
na parcelách číslo:	líniová stavba (v zmysle predloženej dokumentácie)
v katastrálnom území:	Staré Mesto
miesto stavby:	Ulice: Gorazdova, Socháňova, Tajovského, Langsfeldova, Laučekova a Na Kalvárii

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:

- Po ukončení stavebných prác všetky, stavbou dotknuté plochy, uviesť do pôvodného stavu.

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- Počas výstavby požadujeme zabezpečiť plynulosť a bezpečnosť dopravy a bezpečný pohyb chodcov.

z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:

- V prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

z hľadiska ochrany životného prostredia:

- Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Upozornenie:

- Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie správy komunikácií a oddelenie dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).

- K zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas správcu komunikácie/chodníka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu (opatrenú autorizačnou pečiatkou) – 1 x sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

Príloha: 1x dokumentácia (bez autorizačnej pečiatky)

1x potvrdené - Prehľadná situácia (bez uvedenia mierky)

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku + 1x potvrdená príloha - Prehľadná situácia (bez uvedenia mierky)
MAG OUIIC - archív;