



SPP – distribúcia a.s.  
Oddelenie projekcie Bratislava  
Ing. arch. Barbora Zvolenská  
Mlynské nivy 44/b  
825 11 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
17.03.2016                      MAGS OUIK 41600/16-58264                      Ing. Simeunovičová /595                      10.05.2016

Vec:

**Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti**

investor:	<b>SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava</b>
investičný zámer:	<b>Rekonštrukcia plynovodov Bratislava 3SC – Špitálska, UO00074, UO00110, UO00112, Staré Mesto, Ružinov.</b>
žiadosť zo dňa:	<b>17.03.2016</b>
typ konania podľa stavebného zákona:	<b>územné konanie</b>
druh podanej dokumentácie:	<b>Projekt pre stavebné konanie</b>
spracovateľ dokumentácie:	<b>zodpovedný projektant: Ing. Anna Valová autorizovaný stavebný inžinier 1622*Z*A2</b>
dátum spracovania dokumentácie:	<b>01/2016</b>

**Predložená dokumentácia rieši líniovú stavbu** –rekonštrukciu a vyradenie plynovodov a plynovodných prípojok za účelom zvýšenia prevádzkovej bezpečnosti a zlepšenia funkčnosti existujúceho plynovodu. Rekonštruované plynovody budú vedené v pôvodných trasách plynovodov, resp. v ochranných pásmach jestvujúcich plynovodov, v komunikáciách, v chodníkoch a v zeleni. Jednotlivé trasy plynovodov sú rozdelené do logických celkov – uzlových bodov. Navrhované plynovody budú vybudované z materiálu PE 100 RC. Spolu bude obnovených 74 ks prípojok s celkovou dĺžkou 638 m a budú ukončené na rozhraní verejného alebo súkromného pozemku. Miestom stavby sú ulice Záhradnícka, Krížna, Karadžičova, Šoltésovej, Bazová, Žellova, Kupeckého Jelačičova a Cyrilova, celkový rozsah zámeru je zrejmý z doloženého výkresu č. 1 s názvom *Prehľadná situácia* a z ďalších 4 ks výkresov č. 2 až č.5 podľa príslušných ulíc, pre jednotlivé uzlové body (UB). Celkovo je stavba rozčlenená na 27 uzlových bodov.

Členenie stavby podľa objektov: SO 01- plynovody, SO 02 - prípojky, SO 03 – OPZ (odberné plynové zariadenia) a SO 04 - prepoje

Dĺžky rozvodov plynu:

- plynovody rekonštrukcia (SO 01.1) 1955 m
- plynovody – pretlakovanie (SO 01.2) 160 m
- prípojky (SO 02.1) 74 ks 638 m
- prípojky – pretlakovanie (SO 02.2) 5 ks 83 m

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

**Posúdenie investičného zámeru vo vzťahu k územnému plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov:**

Stavbou dotknuté parcely líniovej stavby (**uzlové body č. 1, 1a až 6a, 6b, 7 – 10b, 10c, 11a, 11b – 12, 13-18, 19-23a, 23b, 24-27**) priliehajú v zmysle územného plánu k funkčnému využitiu plôch (prípadne sú súčasťou) :

- **viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101**
- **územia občianskej vybavenosti, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, kód funkcie 201**
- **občianska vybavenosť lokálneho významu, číslo funkcie 202**
- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, číslo funkcie 501**
- **zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, číslo funkcie 502**
- **parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, číslo funkcie 1110**
- **plocha námestí a ostatných komunikačných plôch;**

Medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch (resp. prípustné v obmedzenom rozsahu) v rámci funkčného využitia plôch: viacpodlažná zástavba obytného územia, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, občianska vybavenosť lokálneho významu, zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy a plocha námestí a ostatných komunikačných plôch patria zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

**Predložený investičný zámer je v súlade s územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.**

### Hlavné mesto SR Bratislava S Ú H L A S Í

s umiestnením stavby:	<b>Rekonštrukcia plynovodov Bratislava 3SC – Špitálska, UO00074, UO00110, UO00112, Staré Mesto, Ružinov.</b>
na parcelách číslo:	<b>líniová stavba - v zmysle predloženej dokumentácie (dotknuté parcely sú uvedené v textovej časti, Technická správa str. 36, 37)</b>
v katastrálnom území:	<b>Staré Mesto</b>
miesto stavby:	<b>Záhradnícka ul., Krížna ul., Karadžičova ul., Šoltésovej ul., Bazová ul., Žellova ul., Kupeckého ul., Jelačičova a Cyrilova ul.- Bratislava</b>

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle § 14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem tieto **podmienky:**

**z hľadiska urbanisticko – architektonického riešenia:**

- Po ukončení stavebných prác všetky, stavbou dotknuté plochy, viesť do pôvodného stavu.

**z hľadiska záujmov sledovaných oddelením dopravného inžinierstva** k umiestneniu navrhovanej líniovej stavby „Rekonštrukcia plynovodov Bratislava 3SC – Špitálska, UO00074, UO00110, UO00112, Staré Mesto, Ružinov“ v k. ú. Staré Mesto a Ružinov, uplatňujeme nasledovné požiadavky:

- Rekonštrukčné práce súvisiace so stavbou na komunikáciách s prevádzkou verejnej hromadnej dopravy žiadame realizovať bez obmedzenia prevádzky verejnej hromadnej

dopravy, resp. v nevyhnutnom prípade vykonať opatrenia na minimalizáciu obmedzenia prevádzky verejnej hromadnej dopravy podľa vopred odsúhlasených podmienok.

**z hľadiska ochrany životného prostredia:**

- Vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

**Upozornenie:**

- Pri kompletizácii žiadosti o stavebné povolenie resp. k zlúčenému konaniu, požiadajte oddelenie správy komunikácií a oddelenie dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy o stanovisko z hľadiska záujmov cestného hospodárstva a problematiky cestného orgánu, vrátane organizácie dopravy počas výstavby (súčasťou žiadosti musí byť kópia tohto záväzného stanoviska).
- K zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas správcu komunikácie/chodníka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR ako prípadného vlastníka pozemku, resp. susedných pozemkov a stavieb, vrátane bytov, ani záväzné stanoviská hlavného mesta vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu – 1 x sme si ponechali.

S pozdravom

JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor

Príloha: 1x Prehľadná situácia (M 1:500) - potvrdená

Co: MČ Bratislava – Staré Mesto, Odd. územného rozhodovania a stavebného poriadku +  
1x Prehľadná situácia (M 1:500) - potvrdená príloha  
Magistrát OUIIC- archív;