

Dohoda o urovnaní č. 24 88 04 03 16 00
uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

1. Anna Striežovská, rod. XXXX, Popolná 4, 831 06 Bratislava

nar. XXXX, r.č. XXXX

(ďalej len „zmluvná strana č. 1“)

2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava

IČO: 603 481

zastúpené: JUDr. Ivom Nesrovnalom, primátorom hlavného mesta SR Bratislavy

(ďalej len „zmluvná strana č. 2“)

Článok 1

Preambula

1. Pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 233/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², k. ú. Rača je zapísaný na LV č. 5033 v spoluvlastníckom podiele: 1. Hlavné mesto SR Bratislava v podiele 6/8, 2. Anna Striežovská v podiele 1/4

2. Pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 233/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², k. ú. Rača, LV č. 5033 bol vyvlastňovacím rozhodnutím Obvodného národného výboru – odborom výstavby – Bratislava - Rača č. Výst-829-370/1969 vyvlastnený v celosti podľa GP č. 69018 zo dňa 21.5.1969 za účelom výstavby komunikácie Popolná v Bratislave, k. ú. Rača.

3. Hlavné mesto SR Bratislava nadobudlo vlastnícke právo k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 233/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², k. ú. Rača, v celosti, dňom nadobudnutia účinnosti zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. z. ku dňu 1. 5. 1991 priamo zo zákona, ex lege.

Článok 2 **Účel dohody**

1. Podielová spoluvlastníčka Anna Striežovská požiadala Hlavné mesto SR Bratislavu o výmaz podielu $\frac{1}{4}$ z pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 233/6 z listu vlastníctva č. 5033, nakoľko má vedomosť o výkupe pozemku v rámci výstavby komunikácie Popoľná ulica v k. ú. Rača.
2. Za účelom majetkovoprávneho usporiadania vyvlastnenej nehnuteľnosti a zosúladenia skutkového a právneho stavu sa účastníci tejto dohody dohodli na nasledovnom majetkovoprávnom usporiadaní pozemku.

Článok 3 **Predmet dohody**

1. Anna Striežovská prehlasuje, že uznáva vlastnícke právo Hlavného mesta SR Bratislavy k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Rača a to **parc. č. 233/6** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², zapísanej na LV č. 5033.
2. Zmluvné strany tejto dohody sa dohodli, že po obojstrannom podpise dohody požiadajú zmluvná strana č. 2 Okresný úrad v Bratislave, katastrálny odbor o povolenie vkladu vlastníckeho práva :
 - vklad vlastníckeho práva k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Rača a to **parc. č. 233/6** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², zapísanej na LV č. 5033 bude zapísaný výlučne v prospech hlavného mesta SR Bratislavy a po povolení vkladu vlastníckeho práva bude v evidencii katastra nehnuteľností vykonaný zápis vlastníckeho práva v prospech zmluvnej strany č. 2 takto :

LV A : KN –C **parc. č. 233/6** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m²,
katastrálne územie Rača

LV B : Hlavné mesto SR Bratislava v 1/1 , Primaciálne nám. č. 1, Bratislava, IČO :
603481

LV C : bez tiarch

Článok 4

Osobitné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že usporiadaním vlastníckych vzťahov k pozemku uvedenému v čl. 1 nevznikajú medzi nimi žiadne finančné, ani iné pohľadávky a usporiadanie sa realizuje bez finančného alebo iného vyrovnania medzi účastníkmi dohody.
2. Zmluvná strana č. 1 súhlasí so zrušením zápisu jej spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{4}$ k pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 233/6 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 36 m², k. ú. Rača je zapísaný na LV č. 5033 v spoluvlastníctve Hlavné mesto SR Bratislava v podiele $\frac{6}{8}$ a Anna Striežovská v podiele $\frac{1}{4}$.
3. Zmluvná strana č. 1 vyhlasuje, že na predmete dohody neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.
4. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 5

Platnosť a účinnosť dohody

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – predávajúceho.
3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

4. Zmluvná strana č. 1 dohody súhlasí s použitím jej osobných údajov pre účely tejto dohody a s jej zverejnením podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá Hlavné mesto SR Bratislava a zároveň sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si zmluvné strany prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

2. Dohoda sa vyhotovuje v 7 exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých 2 vyhotovenia zašle zmluvná strana č. 2 na Okresný úrad v Bratislave, odbor katastra za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech zmluvnej strany č. 2. Zmluvná strana č. 1 dostane po podpise dohody jeden rovnopis.

V Bratislave, dňa 7.6.2016

V Bratislave, dňa 26.5.2016

Zmluvná strana č. 2 :
Hlavné mesto SR Bratislava

Zmluvná strana č. 1

v. r.

v. r.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislava

Anna Striežovská

OSVEDČENIE
o pravosti podpisov

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod číslom 1027/2016 osvedčujem pravosť podpisu
Anna Striežovská, rodné , bytom Popelná 6675/4, Bratislava - Rača, po preukázaní
osobnej totožnosti podľa OP , ustínu podpísala za mojej prítomnosti. Hlavné mesto Slovenskej
republiky Bratislava dňa 26.5.2016.

.....
Ing. Barbora Svetlíková
pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislava