

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku**  
**č. 286504131500/0099 (OKDSVBZ00000308)**  
 **evid.č. budúceho oprávneného: 15/647/14/13100/047-ZoS/ZBZ VB**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. a v spojení s ustanovením  
§ 531a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „**dodatok**“)  
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor hlavného mesta SR Bratislavy  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO: 603 481  
DIČ:  
IČ DPH:  
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

**a**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy -vedúci úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová- vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe Poverenia uvedeného v prílohe č. 1, ktoré tvorí neoddeliteľnú  
súčasť tejto zmluvy  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
SWIFT:  
IČO: 36 361 518  
DIČ:  
IČ DPH:  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo:3879/B  
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“)

**a**

**Malé Krasňany Land Development s. r. o.**

Sídlo: Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Zoltán Müller – konateľ  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu (IBAN):  
IČO: 47 999 721  
DIČ:  
IČ DPH:  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 104231/B  
(ďalej len „**spoločnosť Land Development**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

## **Článok I**

### **Úvodné ustanovenia**

1. Budúci povinný z vecného bremena uzatvoril dňa 02.09.2015 s budúcim oprávneným z vecného bremena a spoločnosťou Malé Krasňany s.r.o., so sídlom Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava (ďalej len „**spoločnosť Malé Krasňany**“ v príslušnom tvare) Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. 286504131500/0099 (ďalej len „**Zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti v katastrálnom území Rača, a to pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 7061 vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie stavebného objektu SO 551 Prípojka VN k stavbe „Obytný súbor Malé Krasňany“, ktorého časť vybuduje spoločnosť Malé Krasňany na uvedenom pozemku.
2. Spoločnosť Malé Krasňany uzatvorila dňa 14.04.2016 so spoločnosťou Land Development Dohodu o postúpení práv a prevzatí záväzkov, na základe ktorej spoločnosť Malé Krasňany previedla všetky svoje práva a povinnosti zo Zmluvy na spoločnosť Land Development.
3. Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcich odsekoch sa spoločnosť Malé Krasňany v Zmluve nahradí spoločnosťou Land Development.

## **Článok II**

### **Predmet dodatku**

1. V záhlaví Zmluvy sa vypúšťa zmluvná strana:

#### **Malé Krasňany s. r. o.**

Sídlo: Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava

Zastúpená: Ing. Zoltán Müller – konateľ

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO: 36 692 581

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42922/B (ďalej len „**Malé Krasňany**“ v príslušnom tvare)

a nahrádza sa zmluvnou stranou:

#### **„Malé Krasňany Land Development s. r. o.**

Sídlo: Mlynské nivy 49, 821 09 Bratislava

Zastúpená: Ing. Zoltán Müller – konateľ

Bankové spojenie:

Číslo účtu (IBAN):

IČO: 47 999 721

DIČ:

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 104231/B (ďalej len „**spoločnosť Land Development**“ v príslušnom tvare)“

2. V celom texte Zmluvy sa vypúšťajú slová „spoločnosť Malé Krasňany“ v príslušnom tvare a nahrádzajú sa slovami „spoločnosť Land Development“ v príslušnom tvare.

### Článok III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v siedmych (7) originálnych rovnopisoch, z tohto štyri (4) vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, dve (2) vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena a jedno (1) vyhotovenie pre spoločnosť Land Development.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - a) Príloha č. 1 Poverenie – JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
  - b) Príloha č. 2 Kópia Dohody o postúpení práv a prevzatí záväzkov zo dňa 14.04.2016

V Bratislave, dňa 30.05.2016

V Bratislave, dňa 11.05.2016

**Budúci povinný z vecného bremena:**  
Hlavné mesto SR Bratislava

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**  
Západoslovenská distribučná, a.s. v.z.

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.  
primátor hlavného mesta SR  
Bratislavy

.....  
JUDr. Szabolcs Hodosy v.r.  
vedúci úseku riadenia investícií  
na základe poverenia

.....  
Ing. Xénia Albertová v.r.  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia

V Bratislave, dňa 10.05.2016

.....  
Ing. Zoltán Müller v.r.  
konateľ  
Malé Krasňany Land Development s.r.o.